

**门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落
一般生产安全事故整改和防范措施落实情
况评估工作报告**

北京市门头沟区安全生产委员会办公室

二〇二三年四月

前 言

2022年9月12日17时许，北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（建筑物准予使用核准名称：天曜家园）施工项目，现场作业人员王德军在其作业2#楼4层西南侧窗口，踩翻护身杆，坠落至负3层位置，发生一起高处坠落事故，导致1人死亡。

接报后，区政府高度重视，成立了事故调查组，要求严格按照“四不放过”原则调查处理，事故调查组相关成员，第一时间赶赴现场进行调查取证。

根据区领导批示，区政府迅速成立了事故调查组，要求严格按照“四不放过”原则调查处理，事故调查组相关成员，第一时间赶赴现场进行调查取证。

根据《中华人民共和国安全生产法》（以下简称《安全生产法》）、《生产安全事故报告和调查处理条例》和《北京市生产安全事故报告和调查处理办法》等有关法律法规的规定，区政府成立了由区应急局、区公安分局、区住建委、区人力社保局、区总工会为成员的“9.12”一般生产安全事故调查组，并邀请区纪委区监委同步参与，全面开展事故的调查处理工作。

依据《北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法》（京安发〔2022〕13号），门头沟区应急管理局对门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故（以下简称：

“9.12”高处坠落事故）成立了事故整改和防范措施落实情况评估组（以下简称“评估组”），并选定了有关专家及安全评估机构北京地大安环科技发展有限公司对事故发生单位现场进行实地查看，对事故发生单位整改和防范措施落实情况进行了现场检查和评估。

评估组汇总整理了专家现场意见和安全评估机构对事故发生单位安全现状评估意见，最终编制完成了《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告》。

目录

前 言	1
一、编制说明	6
（一）评估目的及意义	6
（二）评估的对象及范围	6
（三）评估的工作程序和方法	7
（四）评估工作组织和开展情况	8
（五）评估工作依据	10
二、事故调查报告提出整改防范措施建议落实情况	12
（一）事故责任单位责任追究落实情况	12
（二）事故责任人员责任追究落实情况	13
（三）事故责任单位整改措施落实情况	16
三、评估意见	21
（一）评估总体意见	21
（二）评估组专家现场意见	22
（三）评估结论	22
四、附件	23
附件 1：门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告	25
附件 2：事故责任单位责任追究落实情况	38
附件 3：事故责任单位人员责任追究落实情况	40
附件 4：北京建工四建工程建设有限公司“9.12”高处坠落事故整改报告	43

附件 5: 建工四建安全生产规章制度	46
附件 6: 建工四建安全生产责任制	49
附件 7: 建工四建安全操作规程	61
附件 8: 建工四建应急预案	62
附件 9: 建工四建施工方案	65
附件 10: 建工四建涉及事故整改会议纪要	71
附件 11: 建工四建安全技术交底	75
附件 12: 建工四建安全隐患检查记录及项目经理杨志强履职材料	79
附件 13: 建工四建班前教育	97
附件 14: 建工四建从业人员教育培训记录	98
附件 15: 建工四建安全管理人员任命文件	99
附件 16: 建工四建特种作业人员对特殊工作人员证件审核记录档案	100
附件 17: 建工四建搭建水平网安全防护施工方案及证明材料	106
附件 18: 建工四建附着式升降脚手架提升、下降作业前验收记录	131
附件 19: 建工四建劳动防护用品配备标准、发放、培训记录	140
附件 20: 北京三阳建设有限公司整改报告	144
附件 21: 北京三阳建设有限公司安全技术交底	149
附件 22: 北京三阳建设有限公司安全检查记录	151
附件 23: 北京三阳建设有限公司特殊作业人员管理档案	160
附件 24: 北京三阳建设有限公司项目经理何辉履职材料	162

附件 25: 北京国建工程监理有限公司整改报告 165

附件 26: 北京国建工程监理有限公司工作联系单 169

附件 27: 北京国建工程监理有限公司停工整改会议纪要 176

附件 28: 北京国建工程监理有限公司项目总监高敬兴履职证明材料 180

附件 29: 北京国建工程监理有限公司监理例会会议纪要 187

附件 30: 北京国建工程监理有限公司对特殊工作人员证件审查记录 192

附件 31: 北京国建工程监理有限公司监理通知单、整改回复单 195

附件 32: 北京国建工程监理有限公司周检记录 199

一、编制说明

（一）评估目的及意义

为认真贯彻落实《北京市安全生产委员会关于印发〈北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法〉的通知》文件要求，按照“谁调查、谁负责”的原则，于事故结案后一年内，由负责该起事故调查的市、区人民政府或相应安全生产委员会组织评估组开展评估工作。其中，一般事故的评估工作由各区人民政府或各区安全生产委员会组织开展，区安全生产委员会办公室具体组织实施，开展我区生产安全事故整改和防范措施落实情况评估工作，充分发挥事故调查处理对加强和改进安全生产工作的促进作用，督促我区生产安全事故责任追究和整改防范措施有效落实，防范生产安全事故发生。

通过开展生产安全事故整改和防范措施落实情况评估工作，以实现：有效督促事故发生单位生产安全事故整改措施和处理意见的落实，督促其深刻汲取事故教训；进一步强化事故发生单位安全生产主体责任，督促其对安全生产违法行为进行整改、对事故隐患进行排查和治理；进一步全面排查事故发生单位存在的安全风险和事故隐患，摸清事故发生单位的安全生产现状；进一步完善事故调查处理机制，提高企业的安全生产管理水平和有关部门的安全生产监管能力。

（二）评估的对象及范围

本次事故整改和防范措施落实情况评估的对象：门头沟区永定

镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故责任单位及相关人员。

本次评估的范围：《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告》中所提出的对事故责任单位及相关人员行政处罚处理落实情况，以及事故责任单位对所提出的整改措施的落实情况等。

（三）评估的工作程序和方法

1.评估工作程序

本次“9.12”高处坠落事故整改和防范措施落实情况评估程序主要包括：现场评估调查准备（前期准备）；现场评估调查实施（包括：首次会、调查评估）；评估调查总结论证；编制评估报告。详细流程如图1所示。

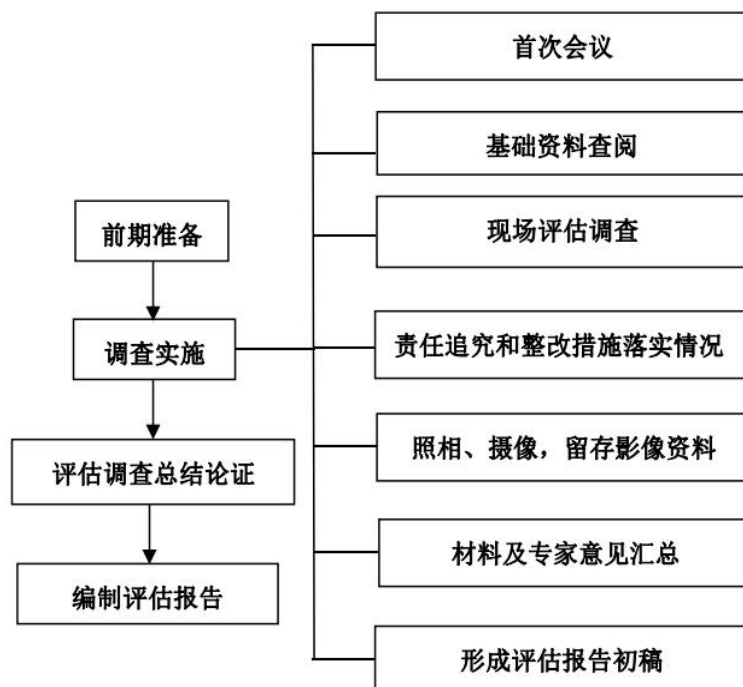


图1 评估程序流程图框

2.评估方式方法

本次评估，评估组主要通过资料审查、查阅文件、座谈问询、走访核查、专业评估等方式方法开展现场评估工作。

（1）资料审查。对照事故调查报告，对事故责任单位整改情况材料进行审查；对事故涉及地区和有关部门提交的事故整改和防范措施落实情况报告进行核查。

（2）查阅文件。对事故整改涉及的有关会议纪要、文件资料、相关文书、财务凭证、人事档案等进行核实。

（3）座谈问询。组织召开专题会议，听取事故相关责任单位关于事故整改工作开展情况的汇报；了解事故涉及地区和有关部门整改工作开展情况；对涉事企业有关负责人进行谈话问询。

（4）走访核查。前往事故涉及单位、企业和属地街道乡镇 实地检查情况。对现场彻底改变或生产经营单位及场所已经关停取缔等情况原则上应当赴同地区、同行业、同类型的企业进行走访调研。现场检查应综合运用系统检查、随机抽查和暗访暗查等方式，做好相应记录，真实反映事故发生单位的安全生产工作情况。

（5）专业评估。聘请相关专业技术专家依据事故调查报告、事故责任单位整改和防范措施落实报告以及现场检查情况，对技术性防范措施是否整改到位出具专家意见。相关专业技术服务机构对事故责任单位相关管理措施是否整改到位进行评估，并形成专项报告。

（四）评估工作组织和开展情况

1.评估工作组

在本次评估过程中，由区安全生产委员会办公室组织并聘请北京地大安环科技发展有限公司(以下简称“地大安环”)技术人员组成专业技术评估组，依据事故调查报告、事故责任单位整改和防范措施落实报告以及现场检查情况，对“9.12”高处坠落事故整改和防范措施落实情况进行了全面评估。

2.评估工作开展情况

评估组严格执行《北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法》的有关规定，认真研读了《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告》，2022年12月28日，区应急管理局带队进驻国道109高速公路工程二工区开展评估工作。评估组采取听取汇报、调阅事故原始档案、现场核查及询问等方法，深入事故发生单位现场开展评估工作。听取了事故责任单位的事故整改情况报告，对“9.12”高处坠落事故相关责任单位和责任人员的责任追究落实情况进行了逐一梳理和核实。





图 2 评估工作开展情况

评估组召开全体成员会议，经充分讨论，形成评估意见。最终地大安环汇总评估组对事故责任单位、事故责任人员责任追究落实情况、事故发生单位整改措施落实情况等编写完成《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告》。

（五）评估工作依据

1. 《中华人民共和国安全生产法》（中华人民共和国主席令第八十八号）；
2. 《中华人民共和国消防法》（中华人民共和国主席令八十一号）；
3. 《国务院关于进一步加强企业安全生产工作的通知》（国发〔2010〕23号）；
4. 《安全生产事故隐患排查治理暂行规定》（国家安监总局第16号令）；
5. 《生产安全事故信息报告和处置办法》（国家安监总局第21号令）；
6. 《生产安全事故应急预案管理办法》（应急管理部令第2号）；

7. 《生产经营单位安全培训规定》（国家安监总局令第3号，总局令63号、80号修改）；

8. 《中华人民共和国职业病防治法》（中华人民共和国主席令[2011]第52号，2017年修订）；

9. 《中华人民共和国劳动法》（中华人民共和国主席令[1994]第28号，2018年修订）；

10. 《中华人民共和国特种设备安全法》（中华人民共和国主席令[2013]第4号）；

11. 《危险化学品安全管理条例》（国务院令[2011]第591号）；

12. 《安全生产许可证条例》（国务院令[2004]第397号）；

13. 《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令[2007]第493号）；

14. 《危险化学品重大危险源监督管理暂行规定》（国家安监总局令第40号）；

15. 《北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法》（京安发〔2022〕13号）；

16. 《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告》。

二、事故调查报告提出整改防范措施建议落实情况

“9.12”高处坠落事故发生后，事故调查组对事故进行了全面调查，并出具《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告》（附件1）。

各部门按照上述文件的要求，对事故责任单位和责任人员落实了责任追究措施。

区应急管理局已落实事故调查报告提出的行政处罚处理建议，事故责任单位已落实对事故责任人员党、政纪处分。详细评估过程如下。

（一）事故责任单位责任追究落实情况

1.事故调查报告中建议情况

（1）北京建工四建工程建设有限公司作为施工总包单位，其制定的《水平安全防护网施工方案》不能指导现场作业，施工现场未搭设水平安全网，违反了《DB11/945-2012 建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》第2.8条的规定；未能督促劳务单位三阳公司对其爬架作业人员无证上岗、王德军违章作业的情况及时整改，违反了《建设工程安全生产管理条例》第二十四条第一款的规定，《安全生产法》第二十五条第一款第五、六项的规定，对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项，建议给予45万元的行政处罚。

（2）北京三阳建设有限公司作为劳务分包单位，未查处其爬架作业人员无证上岗的情况，在爬架提升前未对作业人员进行安全技术交底，未查处王德军违章作业行为，违反

了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第九条、第十二条第二项的规定；《安全生产法》第二十五条第一款第六项的规定；对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项，建议给予 43 万元的行政处罚。

（3）北京国建工程监理有限公司作为监理单位，对危大工程爬架提升专项巡视检查不到位，未能查处总包单位施工现场未搭设水平安全网的问题；未能查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底、王德军违章作业的情况；违反了《北京市房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》第三十一条、第三十二条的规定，对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项，建议给予 41 万元的行政处罚。

2. 事故调查报告中建议落实情况

区应急管理局对施工总包单位北京建工四建工程建设有限公司、分包单位北京三阳建设有限公司、监理单位北京国建工程监理有限公司、分别进行行政处罚依法立案，并依据《安全生产法》，给予北京建工四建工程建设有限公司 45 万元的行政处罚，给予北京国建工程监理有限公司 41 万元的行政处罚。

2022 年 12 月 09 日，罚款缴纳完毕，罚款缴费证明详见附件 2。

（二）事故责任人员责任追究落实情况

1.事故调查报告中建议情况

根据相关法律、法规规定，调查组依据事故调查核实的情况和事故原因分析，对涉事单位人员提出如下处理建议：

（1）北京建工四建工程建设有限公司总经理李化，疏于对事发项目部管理，未有效督促项目部组织制定并实施本单位安全生产规章制度和操作规程；未有效查处项目部未搭设安全网、现场检查不到位的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十一条第二项、第五项的规定，依据《安全生产法》第九十五条第一项的规定，建议给予上一年年收入 35.104271 万元 40%即 14.04171 万元罚款的行政处罚。

（2）北京建工四建工程建设有限公司项目经理杨志强，作为项目部主要负责人，未有效查处施工现场未搭设安全网的问题；未能查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十五条第一款第五项的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，建议给予上一年年收入 17.492503 万元 30%即 5.24775 万元罚款的行政处罚。

（3）北京三阳建设有限公司项目经理何辉，未及时查处附着式脚手架作业人员无证作业、违章作业的问题，未及时查处爬架提升前未对作业人员进行安全技术交底的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十五条第一款第五项、第六项的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，建议给予上一年年收入 10 万元 30%即 3 万元罚款的行政处罚。

（4）北京国建工程监理有限公司项目总监高敬兴，未

认真督促项目监理部做好安全生产监理工作；未能组织项目监理部查处总包单位施工现场未搭设水平安全网的问题；未能组织项目监理部查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底、王德军违章作业的问题；其行为违反了《建设工程安全生产管理条例》第十四条第三款的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，建议给予上一年年收入 9.0042 万元 30%即 2.70126 万元罚款的行政处罚。

（5）北京建工四建工程建设有限公司常务副总唐永军，2022 年 9 月 12 日 18 时 10 分许，在得知事故发生后，未及时主动向政府监管部门报告；违反了《生产安全事故报告和调查处理条例》第四条第一款的规定，负有瞒报责任，依据《生产安全事故报告和调查处理条例》第三十六条第（一）项的规定，建议给予唐永军上一年收入 32.989499 万元 100%即 32.989499 万元的行政处罚。

2.事故调查报告中建议落实情况

区应急管理局对北京建工四建工程建设有限公司总经理李化，给予上一年年收入 35.104271 万元 40%即 14.04171 万元罚款的行政处罚；北京建工四建工程建设有限公司项目经理杨志强，给予上一年年收入 17.492503 万元 30%即 5.24775 万元罚款的行政处罚；北京三阳建设有限公司项目经理何辉，给予上一年年收入 10 万元 30%即 3 万元罚款的行政处罚；北京国建工程监理有限公司项目总监高敬兴；给予上一年年收入 9.0042 万元 30%即 2.70126 万元罚款的行政处罚；北京建工四建工程建设有限公司常务副总唐永军；给

予上一年收入 32.989499 万元 100%即 32.989499 万元的行政处罚。

2022 年 12 月 05 日，罚款缴纳完毕，罚款缴费证明详见附件 3。

（三）事故责任单位整改措施落实情况

1.事故调查报告中建议情况

事故调查组针对该起事故暴露出的问题，对相关单位提出如下整改建议措施：

（1）北京建工四建工程建设有限公司应当深刻吸取事故教训，针对这起事故暴露出的问题，举一反三，开展安全隐患自查自纠工作。一是要加强对所辖各施工单位安全管理，督促各施工单位做好隐患排查治理、特种作业人员管理等各项安全生产工作；二是要严格开展特种作业人员资质审查，确保特种作业人员持证上岗；三是要结合现场施工实际，制定安全施工方案，确保方案能够指导现场施工。

（2）北京三阳建设有限公司应当深刻吸取事故教训，一是加强用工管理，严格审查特种作业人员资格，确保特种作业人员持证上岗；二是加强入场工人安全教育培训及安全技术交底工作，确保作业人员切实掌握本岗位安全防护知识技能；三是充实安全监管力量，加强现场安全检查，严厉查处工人违规作业问题，及时消除现场安全隐患。

（3）北京国建工程监理有限公司应当深刻吸取事故教训，严格履行监理职责：一是要加强对现场安全检查力度，及时查处现场违规现象；二是发现安全隐患和问题要及时正

式向项目部反馈，并对安全隐患整改情况进行复查验收，形成工作闭环，确保安全隐患真正消除。

2.事故调查报告中建议落实情况

（1）北京建工四建工程建设有限公司作为施工总包单位事故发生后进行了如下整改：

① 对天曜家园小区项目此次安全事故进行公司通报；
② 针对此次事故举一反三，加强京内外所有项目的标准化管理；

③ 立即组织各部门对天曜家园项目进行安全隐患大检查，把隐患当事故进行处理；检查出的问题一律按照标准化要求进行全方位整改；

④ 针对此次事故聘请第三方检测评估机构每个月对公司下属所有项目进项安全检查评估，检测评估未达到要求的公司进行约谈并有相应的罚款；

⑤ 对天曜家园项目部进行了全面检查并对天曜家园项目提出了以下管理措施：

1)人员教育交底

1.对现场所有分包劳务队以班组为单位重新进行教育交底增强作业人员的安全防范意识；

2.严格落实每日上班前的班前教育，每个劳务队以班组为单位上传每日班前教育照片、视频以及班前教育的内容；

3.特种作业人员进场前审核作业人员的上岗资格、身体状况等符合安全作业要求，监督作业人员遵守操作规程，落实各项安全防范措施；

4.涉及高处作业和有限空间作业的，选用年龄在 50 岁以下的劳务人员；

5.特种作业人员进行危险作业时有专人进行旁站监督确保作业人员不违章作业；

2)现场管控

1.作业人员进入施工现场前必须佩戴好安全帽系好下颚带，安全帽佩戴不规范的一律禁止进入施工现场；

2.现场各个分包单位配备充足的安全管理人员，实时巡视检查督促作业人员做好自身防护严禁违章作业；

3.有高处作业的人员，作业时必须佩戴好安全带并将安全绳系挂到牢固可靠的位置，现场管理人员实时巡视检查，发现未正确系挂好安全带的一律不得进行高处作业施工；

4.项目重新制定相应的处罚制度，将罚款落实到个人，提高个人的安全隐患意识；

3)现场安全防护

1.现场楼内临边一律搭设制式防护栏杆，跟随着作业层一步一步搭设；

2.施工现场预留洞口一律用木板盖牢封严并刷上红白漆警示；

3.现场电梯口一律用制式护栏封闭，电梯井按照北京市安全生产标准化要求搭设防护，作业层的电梯口要搭设临时防护保障作业人员的人身安全；

5.楼梯间的防护跟随楼梯搭设并下设挡脚板；

6.通风口、采光井一律封死不漏一处；

- 7.防护栏杆搭设好要全面检查不能存在松动滑落现象;
- 8.现场各楼的人员安全通道一律拆除采用标准化制式的人员安全通道;
- 9.各个楼按要求每三层搭设一道水平防护网。(相关证明材料见附件 5-19)。

北京建工四建工程建设有限公司在问题整改之后以整改报告的形式向北京市门头沟应急管理局进行反馈(详见附件 4)。

(2) 北京三阳建设有限公司作为劳务分包单位事故发生后进行了如下整改:

- 1) 严格落实工人班前教育,提交工人安全防范意识;
- 2) 现场楼内临边、电梯口一律采用制式防护栏杆。预留洞口用木板盖牢封严并刷上红白漆警示;
- 3) 楼梯间防护及时搭设并设置挡脚板,通风口封严刷漆警示;
- 4) 搭设制式人员安全通道,楼外搭设水平安全网;
- 5) 加强进场特种作业人员审核,无证人员严禁从事相关特种作业;
- 6) 现场安全管理人员加大批次巡视现场发现安全隐患及时处理;
- 7) 现场有高处临边作业的安排专人进行监督,作业前检查安全用品是否佩戴齐全,安全带是否系挂牢固,检查没问题后方可进行施工。

对所有楼层进行一次全面的安全隐患大排查,做到不留

死角，确保施工过程中的安全稳定，加强施工现场安全管理，对于违章作业行为严厉处罚，涉及到危险作业的安全管理人员在岗监督旁站，现场安全防护按照要求彻底更换（相关证明材料见附件 21-24）。

北京三阳建设有限公司在问题整改之后以整改报告的形式向北京市门头沟应急管理局进行反馈（详见附件 20）。

（3）北京国建工程监理有限公司作为监理单位事故发生后进行了如下整改：

- 1) 事故发生后监理单位紧急召开施工现场安全生产工作会议，部署施工现场安全问题的隐患排查及隐患的整改落实。
- 2) 对施工现场的安全水平网的搭设情况进行整改。
- 3) 对爬架作业人员持证上岗情况进行检查。
- 4) 对现场工人按要求进行安全技术交底。
- 5) 对施工现场楼层的临边防护情况进行整改。
- 6) 现场安全监理加强了对爬架提升的巡视、检查。
- 7) 对现场发现的安全隐患和问题已及时正式向施工项目部反馈，并对安全隐患整改情况进行复查验收。
- 8) 对施工现场爬架的外网片情况进行整改。
- 9) 对现场水平安全网搭设人员系挂安全带情况进行整改。

项目监理部加大管理力度，安全监理工程师每天对现场进行隐患排查，重要的风险点位对照施工方案逐一排查和落实，未按照方案施工的，要立即发监理通知要求时施工单位停工整改，坚决将安全问题及隐患消除在萌芽状态。同时公司安全管理机构也将该项目作为安全监督检查的重点，加大

对该项目的监管力度，并在公司内部多次宣贯此次事件的经验教训（相关证明材料见附件 27-32）。

北京国建工程监理有限公司在问题整改之后以整改报告的形式向北京市门头沟应急管理局进行反馈（详见附件 25）。

三、评估意见

北京建工四建工程建设有限公司、北京三阳建设有限公司、北京国建工程监理有限公司等事故责任单位对事故调查报告里提出的事故防范和整改措施建议基本落实到位，对相关责任人员进行了党政纪处分、责任追究落实到位。专家组认为门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况基本符合《中华人民共和国安全生产法》《生产安全事故报告和调查处理条例》《北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法》等要求。

（一）评估总体意见

结合《门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告》，对门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落事故整改和防范措施落实情况，经过对现场基础资料的查阅、相关人员的询问调查，对调查报告中提出的各项防范和整改措施建议逐条、逐项进行评估，最终确认门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故各事故责任主体在现场评估过程中，对事故调查报告里要求整改项基本落实到位。对各事故责任主体应处理的人员处罚已经基本落实。

（二）评估组专家现场意见

此次评估仅对事故报告中提及的现场整改措施落实情况进行评估。经过现场检查评估组认为：门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故各事故责任主体对事故调查报告里要求的现场整改事项基本落实到位。

（三）评估结论

此次评估仅对事故报告中提及的处理建议和整改措施落实情况进行评估。经过前期评估组调研走访、现场评估检查及后期经评估组与专家进行研讨，评估组认为：门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故报告事故发生后，区应急管理局等依法对相关责任单位及人员进行了责任追究，责任追究基本落实到位。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故各事故责任主体在现场评估过程中，对事故调查报告里要求整改项基本落实到位，专家组认为门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故各事故责任主体整改和防范措施落实情况基本符合《中华人民共和国安全生产法》（中华人民共和国主席令第八十八号）《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院令 第 493 号）《北京市生产安全事故整改和防范措施落实情况评估办法》（京安发〔2022〕13 号）《北京市生产安全事故隐患排查治理办法》（北京市人民政府令 第 266 号）的要求。

四、附件

附件 1: 门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告

附件 2: 事故责任单位责任追究落实情况

附件 3: 事故责任单位人员责任追究落实情况

附件 4: 北京建工四建工程建设有限公司“9.12”高处坠落事故整改报告

附件 5: 建工四建安全生产规章制度

附件 6: 建工四建安全生产责任制

附件 7: 建工四建安全操作规程

附件 8: 建工四建应急预案

附件 9: 建工四建施工方案

附件 10: 建工四建涉及事故整改会议纪要

附件 11: 建工四建安全技术交底

附件 12: 建工四建安全隐患检查记录及项目经理杨志强履职材料

附件 13: 建工四建班前教育

附件 14: 建工四建从业人员教育培训记录

附件 15: 建工四建安全管理人员任命文件

附件 16: 建工四建特种作业人员对特殊工作人员证件审核记录档案

附件 17: 建工四建搭建水平网安全防护施工方案及证明

材料

附件 18: 建工四建附着式升降脚手架提升、下降作业前验收记录

附件 19: 建工四建劳动防护用品配备标准、发放、培训记录

附件 20: 北京三阳建设有限公司整改报告

附件 21: 北京三阳建设有限公司安全技术交底

附件 22: 北京三阳建设有限公司安全检查记录

附件 23: 北京三阳建设有限公司特殊作业人员管理档案

附件 24: 北京三阳建设有限公司项目经理何辉履职材料

附件 25: 北京国建工程监理有限公司整改报告

附件 26: 北京国建工程监理有限公司工作联系单

附件 27: 北京国建工程监理有限公司停工整改会议纪要

附件 28: 北京国建工程监理有限公司项目总监高敬兴履职证明材料

附件 29: 北京国建工程监理有限公司监理例会会议纪要

附件 30: 北京国建工程监理有限公司对特殊工作人员证件审查记录

附件 31: 北京国建工程监理有限公司监理通知单、整改回复单

附件 32: 北京国建工程监理有限公司周检记录

附件 1: 门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故调查报告

门头沟区永定镇天曜家园“9.12” 高处坠落一般生产安全事故调查报告

2022 年 9 月 12 日 17 时许，北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（建筑物准予使用核准名称：天曜家园）施工项目，现场作业人员王德军在其作业 2#楼 4 层西南侧窗口，踩翻护身杆，坠落至负 3 层位置，发生一起高处坠落事故，导致 1 人死亡。

接报后，区政府高度重视，成立了事故调查组，要求严格按照“四不放过”原则调查处理，事故调查组相关成员，第一时间赶赴现场进行调查取证。

根据《中华人民共和国安全生产法》（以下简称《安全生产法》）、《生产安全事故报告和调查处理条例》和《北京市生产安全事故报告和调查处理办法》等有关法律法规的规定，区政府成立了由区应急局、区公安分局、区住建委、区人力社保局、区总工会为成员的“9.12”一般生产安全事故调查组，并邀请区纪委监委同步参与，全面开展事故的调查处理工作。

事故调查组按照“科学严谨、依法依规、实事求是、注重实效”和“四不放过”的原则，对有关单位，从特种作业安全管理、现场安全管理、安全防护、生产组织等方面开展调查。通过现场勘验、查阅资料及专家分析，还原了事故经过，查明了事故原因，认定了事故性质和责任，提出了对有关责任人员和责任单位的处理建议，并针对事故暴露出的问题提出了防范措施。现将有关情

况报告如下:

一、事故基本情况

(一) 工程概况

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住
地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(建筑物准予使
用核准名称:天曜家园)项目,位于北京市门头沟区永定镇,建
筑总面积 75413.42 平米。开工日期 2022 年 4 月 1 日,竣工日期
2023 年 11 月 30 日。

(二) 参建单位基本情况

1. 建设单位:北京辰轩置业有限公司(以下简称辰轩置业),
社会信用统一代码:91110109MA04GAGFXB,注册地址:北京市门
头沟区石龙西路 58 号永定镇政府办公楼 YD703。

2. 总承包单位:北京建工四建工程建设有限公司(以下简称
建工四建),社会信用统一代码:91110000101510712K,注册地
址:北京市东城区永外沙子口中街 32 号。

3. 劳务分包单位:北京三阳建设有限公司(以下简称三阳公
司),社会信用统一代码:91110109MA01E7KP5D,注册地址:北
京市门头沟区三家店东街 51 号一层(天助立业众创空间)0177。

4. 监理单位:北京国建工程监理有限公司(以下简称国建监
理公司),社会信用统一代码:91110108101721210X,注册地址:
北京市海淀区增光路 45 号综合楼 7 层东侧。

(三) 现场勘验情况

事发地位于天曜家园项目 2#楼西南侧，工人从四层窗口跌落至一层模板位置后又坠落至地下三层基坑底部地面。13 日凌晨 2:30 分许，对 2#楼四层跌落位置进行勘察时，事发的西侧外爬架已经提升至五层位置，东侧未提升停在四层位置，2#楼外侧均未设立水平防护网，四层现场未进行有效警示隔离；且现场工人已经将窗口防护横杆恢复正常，而从现场工作人员提供的事发时照片看，四层西南侧窗口上部防护横杆西侧处于脱落状态。13 日上午对事发现场再次进行勘察，2#楼西南侧基坑还未回填，自地下三层搭设有落地式脚手架至地面水平，且贴近楼体位置有一自地下三层至地面水平的实体挡墙，在地下三层基坑底部地面挡墙与脚手架之间发现有大量血迹，现场未发现安全带、安全帽等个人防护用品。

二、事故经过及应急救援情况

（一）事故发生经过

2022 年 9 月 12 日 14 时许，总包、劳务、监理三方单位，对事发 2#楼外爬架提升准备工作验收完毕。北京三阳建设有限公司架子工班长黄某福带领王某军等人开始进行外爬架提升作业（其主要作业内容为：拆除固定外爬架的螺丝及支座；操作人员遥控爬架提升；爬架提升到位后固定螺丝及支座）。黄某福与王某军为一组，在事发 2#楼西南处 2 人相互配合作业，王某军在楼内松螺母，黄某福在楼外的外爬架上接收螺丝。

16:40 分许，外爬架提升至 4 层中间部分时，第一道附墙支

座需要拆除，外爬架暂停提升。17:00分许，黄某福与王某军将附墙支座拆除完成。此时，王某军从4层西南侧窗口，脚踩窗口护栏从楼内向外攀爬外爬架（准备进入爬架，随爬架提升到达5层，再进入5层楼内继续作业），将护栏首道横杆踩落，失足坠落至负3层地面。

（二）应急救援情况

事故发生后，三阳公司安全员何某适立即拨打120急救，救护车17:12分到达现场，17:35分将伤者送至京煤集团总医院进行抢救，21:57分王某军经抢救无效死亡。

（三）事故报告情况

第一阶段（受伤抢救阶段）

17时许，劳务单位（三阳公司）架子工班长黄某福打电话通知安全员何某适有人掉下基坑。

17时2分，劳务安全员何某适到达事发现场并拨打120电话。17时12分许，120到达事故现场。

17时20分，总包单位（建工四建）安全员张某尧通知总包单位项目经理杨某强2#楼有工人意外坠落。

17时23分，杨某强电话通知总包单位项目总监毛某在，告知其有工人从楼上掉下来。

17时38分，毛某在给总包单位安全总监赵某打电话汇报情况，人情况还行，有呼吸，还知道疼痛。

17时51分，毛某在向杨某强询问情况，杨某强报告正在赶

往医院。

18 时许，毛某在给总包单位负责生产和安全的副总经理贾某振打电话，说项目工地出事了，人还好，有意识，120 拉走了。

18 时 10 分许，贾某振给总包单位常务副总唐某军打电话汇报该起事故；**唐某军未向政府部门报告事故情况。**

18 时 41 分，毛某在给杨某强打电话询问情况，杨某强说人正在抢救，情况还行，正在办理手续。

19 时 11 分，毛某在给杨某强打电话询问情况，杨某强说情况稳定。

20 时 45 分，伤员出现休克，再次进行抢救。

21 时许，毛某在到达医院。

21 时 50 分许，伤者儿子到达后同意放弃抢救，医院宣布伤者死亡。

第二阶段（确认死亡之后阶段）

22 时 05 分，赵某接到了毛某在电话，得知工人死亡，开车准备去工地，同时给副经理贾某振打电话汇报情况。

22 时 35 分许，贾某振向公司常务副总唐某军电话汇报了工人死亡的情况。

22 时 40 左右，唐某军向总包单位总经理、董事长报告了事故情况。

第三阶段（政府部门知晓事故阶段）

23 时许，伤者儿子拨打 110 报警。

13日凌晨0时40分许，区应急局接到区公安局通知，随后区应急局立即赶往现场进行处置。

（四）伤亡人员情况

死者王某军，男，汉族，经法医鉴定符合高坠死亡。

目前，善后处理工作已妥善解决，家属情绪稳定并已离京。

三、事故的原因和性质

调查组依法对事故现场进行了认真勘查，及时提取了相关物证、书证，对事故相关人员进行了调查询问，查明了事故原因并认定了事故性质。

（一）事故的直接原因

王某军（死者）无架子工本从事架子工作业，在2#楼4层距离地基基础18.05米处，西南角南向窗户搬运拆卸的穿墙螺栓时，违章翻越防护栏杆，跌落至地基基础层。王某军（死者）无证且违章作业，违反了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第七条和《安全生产法》第五十七条的规定，是导致事故发生的直接原因。

（二）事故的间接原因

1.未搭设水平安全网。从现场勘验情况来看，2#楼南侧落地式脚手架已拆除至正负零位置，尚未拆除完毕，架体与墙体处留有空隙（死者从空隙处坠落）。2#楼附着式升降脚手架提升前，作业地点4层南侧窗户垂直向下直至地基基础落差18.05米，现场未搭设安全网，未采取安全防护措施。工地情况违反了

《DB11/945-2012 建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》第 2.8 条“高处作业中高层建筑首层四周应搭设 6m 宽的双层水平安全网”的规定。

2.《水平安全防护网施工方案》与施工进度脱节且不具备可操作性。一是与施工进度脱节，总包项目部制定的《水平安全防护网施工方案》，编制日期 2022 年 8 月 25 日，建工四建公司审批日期 2022 年 9 月 5 日，报监理审批日期 9 月 12 日，监理第一次审批日期 9 月 13 日，审批同意日期 9 月 14 日。直至 9 月 12 日事故发生时，《水平安全防护网施工方案》尚未履行完审批流程，与 2#楼施工进度脱节，违反了《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ 80-2016）第 3.0.1 条的规定。二是可操作性方面，该方案第 7 页“第一道水平防护网在住宅楼 3 层楼板开始搭设”。事发前，2#楼附着式脚手架架体在 4 层，架体底板位置阻碍了首层安全网的架设，未根据施工特点及时制定安全技术方案，违反了《GB50870-2013 建筑施工安全技术统一规范》第 5.1.6 条“建筑施工安全技术方案的制定应符合以下规定”中第 4 条的规定。

3. 架子工未持证上岗。按照《北京市建筑施工特种作业人员考核管理办法》第三条规定：建筑架子工分为附着升降脚手架（简称：F 本）和普通脚手架（简称：P 本）。从事附着式升降脚手架作业的人员必须持有 F 本。经查，事发当日现场 5 名施工工人，仅何某持有 F 本，包括王某军（死者、无证）、班长黄某福（P

本)在内其他四人均无从事附着式脚手架提升作业的作业资格。违反了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第七条的规定。

4.提升前未进行安全技术交底。2022年9月12日,2#楼西侧附着式脚手架提升前未向现场施工人员进行安全技术交底,违反了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第九条的规定。

5.提升作业过程失管失察。2022年9月12日,2#楼西侧附着式脚手架提升前,总包、劳务、监理三方派人组织进行提升前验收,现场使用的《附着式升降脚手架提升、下降作业前检查验收表》与经专家论证的《附着式升降脚手架安全专项施工方案》第74-76页《附着式升降脚手架提升、下降作业前检查验收表》不一致,缺少了操作人员经过技术交底并持证上岗等内容,违反了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第十条的规定;验收后,监理、总包、劳务三方检查人员,先后离开2#楼提升作业现场,没有对提升全过程进行监管(在爬架提升过程中,未进行专项巡视检查),致使死者违章作业行为未予以及时制止。违反了《安全生产法》第二十五条第一款第五、六项的规定。

四、事故责任分析及处理建议

根据国家有关法律、法规的规定,事故调查组依据事故调查情况和原因分析,认定下列人员和单位应承担相应的责任,并提

出如下处理建议:

(一) 建议给予行政处罚的单位

1. 北京建工四建工程建设有限公司作为施工总包单位,其制定的《水平安全防护网施工方案》不能指导现场作业,施工现场未搭设水平安全网,违反了《DB11/945-2012 建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》第 2.8 条的规定;未能督促劳务单位三阳公司对其爬架作业人员无证上岗、王某军违章作业的情况及时整改,违反了《建设工程安全生产管理条例》第二十四条第一款的规定,《安全生产法》第二十五条第一款第五、六项的规定,对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项, **建议给予 45 万元的行政处罚。**

2. 北京三阳建设有限公司作为劳务分包单位,未查处其爬架作业人员无证上岗的情况,在爬架提升前未对作业人员进行安全技术交底,未查处王某军违章作业行为,违反了《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第九条、第十二条第二项的规定;《安全生产法》第二十五条第一款第六项的规定;对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项, **建议给予 43 万元的行政处罚。**

3. 北京国建工程监理有限公司作为监理单位,对危大工程爬架提升专项巡视检查不到位,未能查处总包单位施工现场未搭设水平安全网的问题;未能查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底、王某军违章作业的情况;违反了《北

京市房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》第三十一条、第三十二条的规定，对事故发生负有一定责任。依据《安全生产法》第一百一十四条第一项，**建议给予 41 万元的行政处罚。**

（二）建议给予行政处罚的人员

1. 王某军违章作业，鉴于其已死亡，不再予以追究。

2. 北京建工四建工程建设有限公司总经理李某，疏于对事发项目部管理，未有效督促项目部组织制定并实施本单位安全生产规章制度和操作规程；未有效查处项目部未搭设安全网、现场检查不到位的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十一条第二项、第五项的规定，依据《安全生产法》第九十五条第一项的规定，**建议给予上一年年收入 35.104271 万元 40%即 14.04171 万元罚款的行政处罚。**

3. 北京建工四建工程建设有限公司项目经理杨某强，作为项目部主要负责人，未有效查处施工现场未搭设安全网的问题；未能查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十五条第一款第五项的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，**建议给予上一年年收入 17.492503 万元 30%即 5.24775 万元罚款的行政处罚。**

4. 北京三阳建设有限公司项目经理何某，未及时查处附着式脚手架作业人员无证作业、违章作业的问题，未及时查处爬架提

升前未对作业人员进行安全技术交底的问题；其行为违反了《安全生产法》第二十五条第一款第五项、第六项的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，**建议给予上一年年收入 10 万元 30%即 3 万元罚款的行政处罚。**

5. 北京国建工程监理有限公司项目总监高某兴，未认真督促项目监理部做好安全生产监理工作；未能组织项目监理部查处总包单位施工现场未搭设水平安全网的问题；未能组织项目监理部查处劳务分包单位爬架作业人员无证上岗、未进行安全技术交底、王德军违章作业的问题；其行为违反了《建设工程安全生产管理条例》第十四条第三款的规定，依据《安全生产法》第九十六条的规定，**建议给予上一年年收入 9.0042 万元 30%即 2.70126 万元罚款的行政处罚。**

（三）对事故报告责任追究建议

北京建工四建工程建设有限公司常务副总唐某军，2022 年 9 月 12 日 18 时 10 分许，在得知事故发生后，未及时主动向政府监管部门报告；违反了《生产安全事故报告和调查处理条例》第四条第一款的规定，负有瞒报责任，依据《生产安全事故报告和调查处理条例》第三十六条第（一）项的规定，**建议给予唐永军上一年收入 32.989499 万元 100%即 32.989499 万元的行政处罚。**

（四）其它问题及责任追究建议

2022 年 4 月，北京建工四建工程建设有限公司对天曜家园项目进行了成本测算，经测算外爬架成本较高，建工四建随即策

划对外爬架劳务施工成本进行严格控制；经比价，劳务单位（三阳公司）报价比外爬架分包单位（天津国恒宝通工程技术有限公司）报价更为便宜，建工四建经综合考虑，决定外爬架施工由劳务单位（三阳公司）进行施工。

因劳务单位（三阳公司）无外爬架设备，建工四建需要从天津国恒宝通工程技术有限公司租赁外爬架，同时因《北京市建设工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》第六条“……严禁仅出租附着式升降脚手架的行为。”的规定，及行业监管体系相关规定，外爬架只能进行专业分包不得单独进行租赁；为符合要求，建工四建与国恒宝通公司签订了《专业分包合同》对“全钢爬架材料租赁”、“搭拆、提升费用”进行了约定。但是，实际上双方则按照纯租赁的方式具体实施；将劳务部分单独分离出来，由三阳公司进行施工，相关人工费用也由建工四建直接支付给三阳公司。上述情况建议由区住建委报请市住建委进行调查处理。

五、事故防范和整改措施建议

事故调查组针对该起事故暴露出的问题，对相关单位提出如下整改建议措施：

1. 北京建工四建工程建设有限公司应当深刻吸取事故教训，针对这起事故暴露出的问题，举一反三，开展安全隐患自查自纠工作。一是要加强对所辖各施工单位安全管理，督促各施工单位做好隐患排查治理、特种作业人员管理等各项安全生产工

作；二是要严格开展特种作业人员资质审查，确保特种作业人员持证上岗；三是要结合现场施工实际，制定安全施工方案，确保方案能够指导现场施工。

2. 北京三阳建设有限公司应当深刻吸取事故教训，一是加强用工管理，严格审查特种作业人员资格，确保特种作业人员持证上岗；二是加强入场工人安全教育培训及安全技术交底工作，确保作业人员切实掌握本岗位安全防护知识技能；三是充实安全监管力量，加强现场安全检查，严厉查处工人违规作业问题，及时消除现场安全隐患。

3. 北京国建工程监理有限公司应当深刻吸取事故教训，严格履行监理职责：一是要加强对现场安全检查力度，及时查处现场违规现象；二是发现安全隐患和问题要及时正式向项目部反馈，并对安全隐患整改情况进行复查验收，形成工作闭环，确保安全隐患真正消除。

门头沟区“9.12”事故调查组

2022年11月10日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 2：事故责任单位责任追究落实情况

**中信银行**
CHINA CITIC BANK

客户回单

业务类型：二代支付交易日期：2022-12-09 09:30:34

付款人	名称	北京建工四建工程建设有限公司	收款人	名称	北京市门头沟区财政局
	账号	7112910182600067942		账号	11001009500058004298
	开户行名	中信银行北京经济技术开发区支行		开户行名	中国建设银行北京市分行门头沟支行营业部
	开户行号	711291		开户行号	105100022021
币种及金额：		人民币肆拾伍万元整 RMB450,000.00			
摘要或附言：		差旅费			
其他信息					



核心流水号：SCNH0021161920

此回单以客户系统交易数据为准，可通过中信银行网站(http://www.citicbank.com/common/login)验证真伪。电子回单可重复打印，请勿重复记账。

缴款码：11010922000019697604机打票号：021081015X

北京市非税收入一般缴款书

01039征收大厅编码：北京市门头沟区应急管理局

No. 021081015X

集汇总缴 ☐ 减征 ☐

开票日期：2022-01-01

执收单位编码：01039

执收单位名称：北京市门头沟区应急管理局

全称	北京国建工程管理有限公司	收款人	北京市门头沟区财政局
账号		收款人	11001009500058004298
开户银行		开户银行	建设银行门头沟支行
币种	人民币	金额(大写)	肆拾伍万零壹圆
收入项目编码	701110001	收入项目名称	应急管理局缴款收入
单位		数量	
收缴标准	1	金额	0.00
备注：			
执收单位(盖章)		经办人签章	

本缴款书付款期为 15 天(节假日顺延)，过期无效。

执收单位给缴款人的收据

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

缴款码: 11010922000019697639 机打票号: 0210810168

北京市非税收入一般缴款书

No 0210810168

财 17-01-01 填制日期 2022 年 12 月 12 日 执收单位编码: 0703001 北京市门头沟区应急管理局 集中汇缴 ☐ 减 征 ☐

付款人	全 称	北京三阳建设有限公司	收款人	全 称	北京市门头沟区财政局
	账 号			账 号	11001009500058004298
	开户银行			开户银行	建设银行门头沟支行

币种: 人民币 金额(大写) 肆拾叁万元整 (小写) ￥430,000.00

收入项目编码	收入项目名称	单位	数量	收缴标准	金 额
701111001	安监部门罚没款收入			1	0-0



单位主管 会计	上列款项已收妥并划转收款单位账户 银行盖章 复核员 记账员 出纳员 年 月 日
----------------	---

校验码: 4422 本缴款书付款期为 5 天 (节假日顺延), 过期无效。

北京市财政局印制 • 2014

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 3：事故责任单位人员责任追究落实情况

缴款码:11010922000019697436 机打票号: 0210810109

北京市非税收入一般缴款书

财 17-01-01 填制日期 年 月 日 执收单位编码 0703001 北京市门头沟区应急管理局 北京市门头沟区财政局 集中汇缴 ☐ 减征 ☐

付款人 全称 收款人 全称 北京市门头沟区财政局

付款人 账号 收款人 账号 11001009500058004298

付款人 开户银行 收款人 开户银行 建设银行门头沟支行

币种 金额(大写) 贰万柒仟零壹拾玖元陆角 数量 收缴标准 0-0 票 27,012.60

收入项目编码 收入项目名称 数量 收缴标准 0-0 票 27,012.60

701111001 安监部门罚没款收入

单位主管 银行盖章

会计 复核 记账 复核员 记账员 出纳员 年 月 日

校验码: 3034 本缴款书付款期为 15 天(节假日顺延), 过期无效。

缴款码:11010922000019697444 机打票号: 0210810117

北京市非税收入一般缴款书

财 17-01-01 填制日期 年 月 日 执收单位编码 0703001 北京市门头沟区应急管理局 北京市门头沟区财政局 集中汇缴 ☐ 减征 ☐

付款人 全称 收款人 全称 北京市门头沟区财政局

付款人 账号 收款人 账号 11001009500058004298

付款人 开户银行 收款人 开户银行 建设银行门头沟支行

币种 金额(大写) 叁万元整 数量 收缴标准 金 额

收入项目编码 收入项目名称 数量 收缴标准 金 额

701111001 安监部门罚没款收入

单位主管 银行盖章

会计 复核 记账 复核员 记账员 出纳员 年 月 日

校验码: 1264 本缴款书付款期为 15 天(节假日顺延), 过期无效。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

缴款码: 11010922000019697610

北京市非税收入一般缴款书

机打票号: 0210810141

财17-01-01 填制日期 年 月 日 执收单位编码 07000001 执收单位名称 北京市门头沟区应急管理局 集中汇缴 是 否

付款人	名称	北京市门头沟区财政局			
付款人	账号	11001009600058004298			
付款人	开户银行	建设银行门头沟支行			
币种	金额(大写)	壹拾肆万零肆佰叁拾柒元贰角玖分 (小写) 140,437.10			
收入项目编码	收入项目名称	单位	数量	收缴标准	金额
701111001	安监部门罚没收入				
执收单位(盖章)		备注			
经办人签章					

本缴款书付款期为 / 天(节假日顺延), 过期无效。

校验码

缴款码: 11010922000019697460

北京市非税收入一般缴款书

机打票号: 0210810125

财17-01-01 填制日期 年 月 日 执收单位编码 07000001 执收单位名称 北京市门头沟区应急管理局 集中汇缴 是 否

付款人	名称	北京市门头沟区财政局			
付款人	账号	11001009600058004298			
付款人	开户银行	建设银行门头沟支行			
币种	金额(大写)	叁拾贰万玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分 (小写) 329,894.99			
收入项目编码	收入项目名称	单位	数量	收缴标准	金额
701111001	安监部门罚没收入				
单位主管		银行盖章			
会计		复核员 记账员 出纳员 年 月 日			

上列款项已收妥并划转收款单位账户

本缴款书付款期为 / 天(节假日顺延), 过期无效。

校验码: 4905

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

缴款码:11010922000019697487

机打票号: 0210810133

北京市非税收入一般缴款书

财17-01-01
填制日期

年 月 日
2022 12 13

执收单位编码
070300

执收单位名称
北京市门头沟区应急管理局

070300收大厅编码
北京市门头沟区应急管理局

集中汇缴
☐

减 征
☐

付款人
全 称
杨志强
账 号
开户银行

收款人
全 称
北京市门头沟区财政局
账 号
11001009500058004298
开户银行
建设银行门头沟支行

币种
人民币

金额(大写)
伍万贰仟肆佰柒拾柒元伍角整

(小写)
¥ 52,477.50

收入项目编码
701111001

收入项目名称
安监部门罚没款收入

数量
1

收缴标准
0-0

金 额
52,477.50

单位主管
会计
复核
记账

复核员
记账员
出纳员

银行盖章

年 月 日

校验码
7381

本缴款书付款期为 15 天(节假日顺延), 过期无效。

北京市财政局监制

缴款人开户银行办理退缴款人

业务专用章
2022.12.13

附件 4: 北京建工四建工程建设有限公司“9.12”高处坠落事故 整改报告

北京建工四建工程建设有限公司

北京建工四建工程建设有限公司 关于 2022 年 9 月 12 日事故的整改报告

门头沟区应急管理局：

2022 年 9 月 12 日，我公司门头沟天曜家园小区项目施工现场发生了一起高坠事故，针对这次事故我公司深刻的吸取了这次事故的教训，并针对这次事故立即召开会议并做出以下部署：

一、对天曜家园小区项目此次安全事故进行公司通报；

二、针对此次事故举一反三，加强京内外所有项目的标准化管理；

三、立即组织各部门对天曜家园项目进行安全隐患大检查，把隐患当事故进行处理；检查出的问题一律按照标准化要求进行全方位整改；

四、针对此次事故我公司聘请第三方检测评估机构每个月对公司下属所有项目进项安全检查评估，检测评估未达到要求的项目部公司进行约谈并有相应的罚款；

五、我公司对天曜家园项目部进行了全面检查并对天曜家园项目提出了以下管理措施：

（一）人员教育交底

1. 对现场所有分包劳务队以班组为单位重新进行教育交底

增强作业人员的安全防范意识；

2. 严格落实每日上班前的班前教育，每个劳务队以班组为单位上传每日班前教育照片、视频以及班前教育的内容；

3. 特种作业人员进场前审核作业人员的上岗资格、身体状况等符合安全作业要求，监督作业人员遵守操作规程，落实各项安全防范措施；

4. 涉及高处作业和有限空间作业的，选用年龄在 50 岁以下的劳务人员；

5. 特种作业人员进行危险作业时有专人进行旁站监督确保作业人员不违章作业；

（二）现场管控

1. 作业人员进入施工现场前必须佩戴好安全帽系好下颚带，安全帽佩戴不规范的一律禁止进入施工现场；

2. 现场各个分包单位配备充足的安全管理人员，实时巡视检查督促作业人员做好自身防护严禁违章作业；

3. 有高处作业的人员，作业时必须佩戴好安全带并将安全绳系挂到牢固可靠的位置，现场管理人员实时巡视检查，发现未正确系挂好安全带的一律不得进行高处作业施工；

4. 项目重新制定相应的处罚制度，将罚款落实到个人，提高个人的安全隐患意识；

（三）现场安全防护

1. 现场楼内临边一律搭设制式防护栏杆，跟随着作业层一步一步搭设；

2. 施工现场预留洞口一律用木板盖牢封严并刷上红白漆警



示；

3. 现场电梯口一律用制式护栏封闭，电梯井按照北京市安全生产标准化要求搭设防护，作业层的电梯口要搭设临时防护保障作业人员的人身安全；

5. 楼梯间的防护跟随楼梯搭设并下设挡脚板；

6. 通风口、采光井一律封死不漏一处；

7. 防护栏杆搭设好要全面检查不能存在松动滑落现象；

8. 现场各楼的人员安全通道一律拆除采用标准化制式的人员安全通道；

9. 各个楼按要求每三层搭设一道水平防护网；

针对此次安全事故我单位深刻取事故教训，针对这起事故暴露出的问题，举一反三，对所有项目进行一次全面的隐患大排查不留死角，确保公司所有项目安全稳定的施工；针对这次事故天曜家园项目从中吸取深刻的教训，加强施工现场安全管理，对于违章作业行为严厉处罚，涉及到危险作业的安全管理人员在岗监督旁站，现场安全防护按照标准化要求进行更换，确保本项目施工安全稳定。

北京建工四建工程建设有限公司

2022年12月10日

（联系人：杨志强；联系电话：18612674765）

附件 5：建工四建安全生产规章制度

北京建工四建建设工程有限公司	安全管理资料
----------------	--------

北京城建工四建龙湖一期项目经理部文件

建工龙湖项目安全发[2022] 05 号

关于印发《项目安全生产管理制度》的通知

各单位：

为进一步加强安全生产管理，明确各级、各类人员安全生产责任，保障施工生产安全，现将《安全生产管理制度》印发给你们，望各单位认真组织学习，严格贯彻执行。

签发人：杨晓强

北京建工四建建设工程有限公司

门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2
二类居及地块 F3 其他类多功能用地

2022 年 5 月 1 日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

北京建工四建工程建设有限公司

安全管理资料

目录

1、项目部安全生产保障制度	2
2、项目部安全生产检查制度	7
3、项目部安全生产教育培训制度	8
4、项目部安全防护用品管理制度	11
5、项目部安全资金保障制度	13
6、项目部安全例会制度	15
7、项目部安全用电管理制度	16
8、项目部安全绿色文明施工管理制度	18
9、项目部安全生产验收制度	20
10、项目部安全生产奖罚制度	21
11、项目部机械设备管理制度	24
12、项目部危险作业管理制度	30
13、项目部班前讲话管理制度	34
14、项目部安全生产事故报告调查处理制度	36
15、项目部安全生产事故隐患排查治理制度	39
16、项目部主要负责人带班制度	44
17、项目部施工现场消防保卫管理制度	48
18、项目部施工安全风险告知制度	53
19、项目部施工车辆管理制度	55
20、项目部施工机械设备检查验收制度	57
21、项目部施工人员入场登记制度	59
22、项目部施工现场环境保护管理制度	61
23、项目部义务安全员管理制度	64
24、项目部特种作业人员管理制度	65
25、危险性较大的分部分项工程安全管理制度	68
26、施工现场贵重材料和危险品管理制度	72
27、具有较大危险因素的经营设备和设施的安管理制度	78
28、项目部施工现场卫生管理制	83
29、项目部施工现场环境检查制度	84
30、项目部施工现场卫生防疫管理制度	86

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

北京建工四建工程建设有限公司	安全管理资料
31、项目部施工现场降噪管理制度	88
32、项目部施工现场扬尘治理管理制度	92
33、项目部安全生产报告制度	95
34、项目部职工健康状况每日检测和问询制度	99
35、项目部伟大作业安全管理制度	104
36、项目部双控管理制度	107
37、安全事故应急救援管理制度	115
38、安全生产风险预测预警管理制度	117
39、变更管理制度	120
40、 应急救援预案管理制度	124

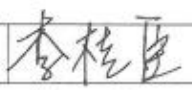
门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

附件 6：建工四建安全生产责任制

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目书记		
岗位职责			
1. 认真贯彻执行国家和地方有关安全生产的法律法规和标准规范,落实企业安全生产规章制度。确定安全管理目标,建立完善项目安全生产管理体系。对本项目部安全生产工作,与行政领导负同等责任。 2. 组织开展定期的安全生产检查,及时消除隐患。组织项目开展安全文明施工创建活动,严格执行相关行业地方标准规范和管理规定。 3. 发生生产安全事故后,迅速组织开展应急救援,妥善保护现场,并及时、如实汇报事故情况。积极配合开展事故调查和善后处置,认真落实事故防范措施。			
岗位人员签名		安全总监签名	
签订日期		2022 年 4 月 10 日	

注:

- 1、当岗位人员为项目经理时,责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时,由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份,同时在项目备案留

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目生产经理		
岗位职责			
1. 认真贯彻执行国家和地方有关安全生产的法律法规和标准规范,在落实项目经理安排的生产任务的同时,要严格落实企业安全生产规章制度。作为工程项目安全生产负责人,对本项目安全生产负直接领导责任。 2. 在组织施工生产过程中,负责组织落实《方案》中有关安全技术方面的措施和内容。 3. 严格组织实施安全技术交底,并对交底内容实行跟踪管理,监督检查安全技术交底的落实情况。 4. 组织开展项目安全检查,及时协调指挥相关责任人解决和消除施工过程中存在的安全生产问题和事故隐患,负责组织落实人员,对上级安全生产检查部门所提出的问题进行整改。 5. 监督、指导、支持项目安全生产管理人员开展工作,不得干扰或阻挠安全生产管理人员行使职权。 6. 发生生产安全事故后,及时、如实汇报事故情况,并配合项目经理迅速组织开展应急救援,妥善保护现场。积极配合开展事故调查和善后处置,认真落实事故防范措施。			
岗位人员签名	张永军	项目经理签名	杨晓强
签订日期		2022年4月10日	

注:

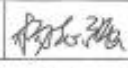
- 1、当岗位人员为项目经理时,责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时,由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份,同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	商务经理		
岗位职责			
1. 贯彻执行国家和地方有关法律法规、公司及项目规章制度，根据项目的实际情况，依法依规地开展生产经营活动。 2. 在工程投标的现场考察、标书编制和确定报价时，要充分考虑项目的工程环境和安全生产条件，计入安全生产所需的资金投入。 3. 组织编制项目计划的同时，审批安全技术措施经费使用计划，保证所需经费落实到位。 4. 认真贯彻执行国家、当地政府有关劳动保护用品的规定和防暑降温经费的使用标准，并按规定审批项目劳动保护用品的购置经费。 5. 认真落实国家和当地政府有关劳动保护的法规，严格执行项目人员的劳动保护待遇，并监督具体实施情况。 6. 参与编制和审核施工组织设计和施工方案，审核施工生产中安全技术措施经费的使用计划。及时对特殊复杂工程项目或专业工程项目所增加的安全保障措施费洽商。 7. 参加本项目定期和不定期地安全生产检查，督导施工中安全措施经费的正确合理使用。 8. 参加伤亡事故和未遂事故的调查，从用工方面分析事故原因，提出防范措施。			
岗位人员签名		项目经理签名	
签订日期	2022年4月10日		

注：

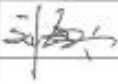
1. 当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
2. 当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
3. 签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目总工程师		
岗位职责			
1. 认真贯彻执行国家和地方有关安全生产的法律法规和标准规范,落实企业安全生产规章制度。作为项目技术负责人,对项目安全生产工作负技术管理领导责任。 2. 组织制定施工组织设计(或安全专项施工方案)中的安全技术措施。严格履行危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案编制、审核、专家论证、监督实施程序。 3. 组织制定技术措施计划和季节性施工方案的同时,制定相应的安全技术措施并会同项目相关部门监督执行,及时解决执行中出现的问题。 4. 工程项目应用新材料、新技术、新工艺时要及时上报,经上级批准后方可实施。编制相应的安全技术措施和安全操作规程,组织操作人员进行安全技术培训,并进行监督落实。 5. 组织安全防护设施设备验收,并做出结论性意见,严格控制不符合安全要求的材料、设施、设备进入施工现场。 6. 参加本项目安全生产检查,对施工中存在的生产安全事故隐患,从技术方面提出整改意见和处理措施。 7. 参加伤亡事故和未遂事故的调查,从技术上分析事故原因,提出防范措施。			
岗位人员签名		项目经理签名	
签订日期		2022年9月10日	

注:

- 1、当岗位人员为项目经理时,责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时,由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份,同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司 绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目安全总监		
岗位职责			
1. 对项目安全生产负直接管理责任，贯彻执行建筑施工安全生产相关法律、法规标准以及集团公司、本企业的规章制度，保证项目部安全管理体系的有效运行，确保安全生产。			
2. 组织制定项目安全生产责任制，负责对相关业务系统落实安全生产责任，并对责任制落实情况进行监督考核，制定完善项目安全生产相关规章制度并监督实施。			
3. 建立项目隐患排查体系，组织开展安全检查和隐患排查，签发隐患整改通知，对违章行为实施处罚，并组织检查整改落实情况。			
4. 参与审核危险性较大工程安全专项施工方案，组织专职安全员现场监督实施情况。			
5. 建立项目应急救援体系，组织编制本项目生产安全事故应急救援预案并组织开展应急救援演练。			
6. 参与项目生产安全事故的应急救援和善后处置，配合事故调查处理工作。			
7. 按照计划，监督保证项目安全生产费用的正确有效使用。			
8. 负责组织实施项目绿色文明安全工地的创建活动。			
9. 参与项目脚手架、模板支撑体系、安全防护设施、临时用电及机械设备的验收工作。			
10. 宣传贯彻国家、集团公司和企业有关安全生产方面的新法规、新政策和新规定，组织开展安全生产教育培训，如实记录安全生产培训教育情况，建立完善项目安全生产培训教育档案。			
11. 负责与甲方、监理、行业主管部门等沟通协调安全生产工作有关事项。			
岗位人员签名	李桂臣	项目经理签字	孙永强
签订日期		2022年9月10日	

注：
1、当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
2、当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
3、签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目技术员		
岗位职责			
1. 认真贯彻执行国家和地方有关安全生产的法律法规和标准规范,落实企业安全生产规章制度。落实项目技术负责人、技术主管安排的各项工作。 2. 按照技术负责人、技术主管要求,贯彻落实施工组织设计(或安全专项施工方案)中的安全技术措施内容。 3. 按照技术负责人、技术主管要求落实技术措施计划和季节性施工方案的同时,制定相应的安全技术措施并落实执行,及时解决执行中出现的问题。 4. 工程项目应用新材料、新技术、新工艺时要及时上报,经上级批准后方可实施。按照技术负责人、技术主管要求落实相应的安全技术措施和安全操作规程,组织操作人员进行安全技术培训,并进行落实。 5. 按照技术负责人、技术主管要求落实安全防护设施设备验收,并做出结论性意见,严格控制不符合安全要求的设施设备进入施工现场。 6. 按照施工试验计划确定的施工试验项目,安排试验员按照计划取样送交实验室进行施工试验,并及时向试验员索要实验报告。 7. 参与本项目安全生产检查,对施工中存在的生产安全事故隐患,从技术方面提出整改意见和处理措施。 8. 参加伤亡事故和未遂事故的调查,从技术上分析事故原因,提出防范措施。			
岗位人员签名	张富	项目经理签名	张富
签订日期		2012年4月10日	

注:

- 1、当岗位人员为项目经理时,责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时,由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份,同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目质量员		
岗位职责			
1. 模范遵守安全生产规章制度，熟悉各工种的安全技术操作规程。 2. 对工程的质量进行检查监督，进行技术指导，达到所属工程的质量要求。 3. 做好质量信息采集、分析、传递工作，落实质量体系运行状况，按月统计、上报质量分析报告。 4. 从质量角度，协助安全部门做好安全管理工作。 5. 在检查质量的同时，及时发现因质量问题引发的安全隐患。对发现问题、事故隐患及时上报，并配合相关部门有效进行解决处理。			
岗位人员签名	王月	项目经理签名	杨永强
签订日期		2022年9月10日	

注：

1、当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。

2、当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。

3、签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目施工员		
岗位职责			
1. 在施工生产过程中严格执行《方案》内容及各项安全技术措施和安全操作规程。对所管辖的生产班组、劳务队班组的安全生产负直接领导责任。 2. 严格按施工组织设计（方案）、工艺指导生产。对施工过程中应用的新材料、新工艺、新技术经上级部门审批后，方可进行施工。在施工过程中发现问题时，及时上报有关部门和领导汇报并停止使用。 3. 向班组下达任务前，必须先进行有针对性的书面安全技术措施交底，严格履行签字手续，实行安全管理“三清三跟踪”（“三清”即：施工现场环境清；设备、设施材料清；劳动力组合人员心理状态清。“三跟踪”即：对方案中的安全措施的可性跟踪；对班组及纠正违章进行跟踪；对危险作业环境的隐患及时处理进行跟踪）。 4. 对施工现场内一切安全防护设施（机、电、架、四口等）负管理责任。各种设施要符合国家标准和规范要求，对重点部位或特殊部位的施工人员要跟踪到位，经常检查所辖班组（外协施工队伍）的作业环境、设备和安全防护设施的安全状况，发现问题及时纠正解决。对重点特殊部位施工，必须检查作业人员及各种设备及安全防护设施的技术状况是否符合安全标准要求，认真做好书面安全技术交底和工作记录，落实安全技术措施，并监督其执行，做到不违章指挥，保证安全措施的实施。 5. 定期或不定期组织班组和外施队班组进行安全教育，认真学习安全操作规程。检查班组班前安全讲话活动，接受安全监管部门人员的监督检查，及时解决各类隐患问题。做到不违章指挥，纠正违章作业。 6. 发生因工伤亡事故及未遂事故，要积极抢救伤者，保护现场，按要求及时上报。积极协助上级部门和事故调查组做好事故的调查。			
岗位人员签名	冯泽廷	项目经理签名	杨志强
签订日期		2022年9月10日	

注：

1. 当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
2. 当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
3. 签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目安全员		
岗位职责			
1. 在项目经理、安全主管的直接领导下履行项目安全生产工作的监督管理职责，并做好检查记录。 2. 宣传贯彻安全生产方针政策、规章制度，推动项目安全组织保证体系的运行。 3. 督促实施施工组织设计、方案中的安全技术措施；旁站监督危险性较大工程安全专项施工方案的实施情况。 4. 有权对作业人员的违章行为进行纠正查处。 5. 查处违章指挥、违章操作、违反劳动纪律的行为和人员，对重大事故隐患采取有效的控制措施，必要时可采取局部直至全部停产的非常措施。有权向公司安全生产机构汇报。 6. 参与安全事故的调查与处理，依法报告生产安全事故情况。			
岗位人员签名	智琛	项目经理签名	杨志强
签订日期		2022年9月10日	

注：

- 1、当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	项目机械员		
岗位职责			
1. 对机械设备的拆装、验收、使用、检查方面负直接安全责任。 2. 严格执行各项机械设备管理的安全技术操作规程及规章制度。 3. 掌握本项目的机械设备的数量和技术状况，督促租赁厂家及设备使用操作人员，做好设备的管、用、养、修工作，确保设备安全装置齐全完好，灵敏可靠，确保设备整机性能良好的投入使用。 4. 负责收集、审查项目机械管理的各种原始资料，经常对机械设备进行安全检查，发生故障要及时排除，禁止设备带病运转。 5. 指挥、监督机械设备装、拆安全施工方案的实施、组织参与设备的验收工作，做好验收记录。 6. 对机械设备进行定期不定期检查，并参与安全生产检查，对检查出的设备隐患要做好记录，落实整改措施。 7. 参与安全事故调查，提出处理意见。			
岗位人员签名	张永强	项目经理签名	张永强
签订日期	2022年9月10日		

注：

- 1、当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工四建工程建设有限公司

绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	临水、临电管理员		
岗位职责			
1. 贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，做好现场责任区域临时用电设备的安装、调试、维护、验收、检查、监督、管理工作。对电工及用电人员的操作行为负直接管理责任。 2. 熟练掌握安全用电的基本知识和技能，严格遵守《建筑工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）、《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》（DB11945-2012）、《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）及安全用电规程，了解、掌握本现场的配电系统情况。 3. 加强日常巡检，做好安装、巡检、维护、拆除工作记录。不违章指挥，不违章作业，不违反劳动纪律，监督、检查现场责任区域临时用电安全。 4. 负责责任区域电气设备的维修、保养，保证责任区域电气设备安全运行。 5. 严禁带电移动或维修设备。 6. 保证施工现场用电安全。随时巡视、检查现场的电气设备。 7. 做好施工现场的自检活动。及时上报临时用电安全隐患，认真执行整改措施完成整改。 8. 遵守现场临时用电管理制度，认真执行临时用电安全交底。 9. 电气作业必须按电工操作规程操作，严禁违章作业。 10. 工作时穿戴好劳动保护用品，正确使用及保管各种安全防护用具及劳动保护用品，并监督职工正确使用个人防护用品。 11. 作业时，一人监护，一人操作。非持证人员严禁从事电工作业。 12. 认真填写配电箱（A、B、C箱门上）每日巡查记录。 13. 负责建立现场临时用电管理台账等有关安全用电技术档案。			
岗位人员签名		项目经理签名	
签订日期	2022年4月10日		

注：

- 1、当岗位人员为项目经理时，责任制由安全总监签字。
- 2、当岗位人员为项目其他管理人员时，由项目经理签名。
- 3、签订人与被签订人各一份，同时在项目备案留存。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京建工西建工程建设有限公司绿色安全工地安全管理资料

项目成员安全生产责任制

岗位名称	分包负责人		
岗位职责			
1. 认真执行安全生产方针、政策和法规,严格遵守安全生产规章制度和安全操作规程,作为外省市劳务队负责人对本队人员在务工期间的身体健康和生命安全负全面管理责任。 2. 严格履行安全生产管理协议书内容,必须在施工现场设置项目管理机构。现场的项目经理、副经理,安全员,必须具备《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证》。安全员配备,必须符合《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》。施工人员在 50 人以下的,配备 1 名专职安全生产管理人员。施工人员在 50 人—200 人的,配备 2 名专职安全生产管理人员。施工人员在 200 人及以上的,配备 3 名及以上专职安全生产管理人员,并根据所承担的分部分项工程施工危险实际情况增加,不得少于工程施工人员总人数的 5%。 3. 对危险性较大的工程编制专项方案,达到专家论证条件的,在公司指导下组织专家论证。 4. 严格按制度履行各项劳务用工手续,配合项目部执行特种工种持证上岗的相关规定。严禁使用未满 18 周岁的人员和残疾人从事建筑施工现场的生产活动,严禁招用身份不明以及负案在逃人员(犯罪嫌疑人)。 5. 必须保持本队人员编制的相对稳定,与劳务部门及时沟通,做好人员变更的相关手续,经安全教育考核后方准上岗作业。 6. 服从用工单位的安全教育考试,经常组织学习安全技术操作规程。监督本队人员遵章守纪。发现不安全因素,及时整改,发现重大事故隐患应立即停止施工,并上报有关领导,严禁冒险蛮干。不违章指挥,制止违章作业。 7. 根据用工单位分部分项的安全技术交底,及时向本队各工种进行详细的书面安全技术交底,并负责监督各作业班组。针对当日施工任务和作业环境,做好班前安全讲话和记录。发现问题及时纠正解决。 8. 建立健全安全检查制度,组织本队有关人员进行定期和不定期的安全检查,对本队务工人员在生产过程中的个人防护用品的使用情况、生产环境和遵章守纪情况进行监督管理,发现问题及时纠正解决。对于检查过程中发现的事故隐患,应立即上报有关领导。 9. 发生伤亡事故或未遂事故,须及时抢救伤员,妥善保护现场,立即上报有关领导,配合事故调查组进行事故调查。严禁瞒报事故,不得在事故调查处理期间擅离职守。			
岗位人员签名	何辉	项目经理签名	杨磊
签订日期	2022 年 4 月 10 日		

- 注:
- 1、当岗位人员为项目经理时,责任制由安全总监签字。
 - 2、当岗位人员为项目其他管理人员时,由项目经理签名。
 - 3、签订人与被签订人各一份,同时在项目备案留存

附件 7：建工四建安全操作规程

北京建工四建工程建设有限公司

安全管理资料

安全操作规程目录

- 1、施工现场综合规定
- 2、高空作业操作规程
- 3、机械设备操作规程
- 4、木工操作规程
- 5、起重工操作规程
- 6、机械维修工操作规程
- 7、气焊工操作规程
- 8、电焊工操作规程
- 9、钢筋工操作规程
- 10、电工操作规程
- 11、普通工操作规程
- 12、架子工操作规程
- 13、油漆工操作规程
- 14、混凝土工操作规程
- 15、抹灰工操作规程
- 16、预应力钢筋张拉工
- 17、防水工
- 18、搅拌机安全操作规程

附件 8：建工四建应急预案

9

北京建工四建工程建设有限公司

施工组织设计/(专项)施组方案审批表

工程名称	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅楼等13项）		
文件名称	安全生产应急预案		
建筑面积 (m²)	75413.42	结构型式	剪力墙, 装配式
建设单位	北京辰轩置业有限公司	层数	18
施工单位	北京建工四建工程建设有限公司	编制部门	项目技术质量部
编制时间	2022. 5. 30	编制人	刘海山
审批部门	北京建工四建工程建设有限公司	报审时间	2022. 6. 1
审批人	北京建工四建工程建设有限公司 技术质量部	审批时间	2022. 6. 6
审批意见: 同意.			

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二
类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功
能用地（配建“保障性租赁住房”）

安全生产应急预案



编制人：张君
审核人：李君
审批人：杨君

北京建工四建工程建设有限公司

二〇二二年五月

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

北京市门头沟区永定镇 M000-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、M000-0605-0008 地块 F3 其他
类多功能用地（配建“保障性租赁住房”） 安全生产应急预案

目 录

1 应急预案的方针与原则..... 1

1.1 编制目的..... 1

1.2 编制依据..... 1

1.3 适用范围..... 1

2 应急预案管理体系..... 1

2.1 项目部成立应急小组..... 1

2.2 项目部应急指挥流程图..... 3

2.3 应急工具清单..... 4

3 预防与预警..... 5

3.1 危险源监控..... 5

3.2 应急响应..... 5

4 危险源与风险分析..... 6

4.1 主要伤害事故及突发事件..... 6

4.2 各类事故、事件的预防及其应急预案..... 7

5 应急结束与后期处理程序..... 20

5.1 应急结束..... 21

5.2 事故报告..... 21

5.3 信息发布..... 22

5.4 后期处置..... 23

6 培训与演练..... 23

6.1 培训..... 23

6.2 演练..... 23

7 奖惩..... 24

8 附件..... 25

附件 9：建工四建施工方案

施工组织设计/(专项)施工方案报审表 表 C1-3		资料编号	12
工程名称:	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)(01#住宅楼等13项)		
致: 北京国建工程监理有限公司 (项目监理机构)			
我方已完成 安全生产施工方案 工程施工组织设计/(专项) 施工方案的编制和审批, 请予以审查。			
附件: ☐ 施工组织总设计 ☐ 施工组织设计 ☐ 专项施工方案 ☒ 施工方案			
施工项目经理部(盖章) 施工单位项目负责人(签字) 李永强 永定镇R2居住用地及008地块F3其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)01#住宅楼等13项 2022年6月7日			
审查意见: 同意按此方案组织施工。 专业监理工程师(签字): 田力 2022年6月7日			
审核意见: 严格执行此方案 项目监理机构(盖章) 北京国建工程监理有限公司 专业监理工程师(签字、加盖执业印) 高敬兴 2022年6月7日			
审批意见(仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案): 建设单位(盖章) 项目负责人(签字): 年 月 日			

本表由施工单位填写,一式三份,监理单位、建设单位、施工单位各一份。

北京建工四建工程建设有限公司
施工组织设计/(专项)施组方案审批表



工程名称	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅楼等13项）		
文件名称	安全生产施工方案		
建筑面积 (m²)	75413.42	结构型式	剪力墙, 装配式
建设单位	北京辰轩置业有限公司	层数	18
施工单位	北京建工四建工程建设有限公司	编制部门	项目技术质量部
编制时间	2022. 5. 30	编制人	刘海山
审批部门	北京建工四建工程建设有限公司	报审时间	2022. 6. 1
审批人		审批时间	2022. 6. 6
审批意见:			

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二
类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功
能用地（配建“保障性租赁住房”）

安全生产施工方案



编制人：[Signature] 北京建工四建工程有限公司

审核人：[Signature] 北京建工四建工程有限公司

审批人：[Signature] 北京建工四建工程有限公司

北京建工四建工程建设有限公司

二〇二二年五月

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

安全生产施工方案

目 录

一、 编制依据 4

1.1 施工图 4

1.2 相关规范、标准、图集 4

二、工程概况 5

2.1 工程建设总体概况 5

2.2 危大工程设计概况 6

三、安全文明施工组织 7

3.1 政策依据 7

3.1.1 方针 7

3.1.2 目标 8

3.1.3 政策依据 8

3.2 组织管理 8

3.2.1 建立安全生产责任制 8

3.2.2 成立安全生产管理委员会 8

3.2.3 配置专职安全管理人员 8

3.2.4 成立安全纠察队 9

3.2.5 制定专项施工方案 9

3.2.6 严格遵守相关规定 9

3.2.7 安全组织保证体系 9

3.3 岗位职责划分 11

3.3.1 职责划分 11

3.3.2 项目经理安全生产责任制 11

3.3.3 项目执行经理安全生产责任制： 11

3.3.4 项目生产经理安全生产责任制 12

3.3.5 项目部总工程师安全生产责任制 12

3.3.6 项目部安全负责人安全生产责任制 13

3.3.7 项目部材料员安全生产责任制 14

3.3.8 项目部安全员安全生产责任制 14

3.3.9 施工员安全生产责任制 15

3.3.10 质检员的安全生产责任制 15

3.3.11 项目部机械管理员安全生产责任制 16

3.3.12 班组长安全生产责任制 16

3.3.13 工人安全生产责任制 17

3.4 工作制度 17

	安全生产施工方案
3.4.1 施工现场安全生产管理例会制度	17
3.4.2 建立并执行安全生产检查制度	18
3.4.3 建立并执行安全三级教育制度	18
3.4.4 建立并执行安全协议制	18
3.4.5 建立并执行安全一票否决制	18
3.4.6 建立并执行安全生产技术交底制度	18
3.4.7 建立并执行班前安全生产讲话制度	18
3.4.8 建立并执行危急情况停工制度	19
3.4.9 安全文明宣传教育制度	19
3.5 安全生产管理措施	19
3.5.1 行为控制措施	19
3.5.2 劳务用工管理	19
四、分部分项工程施工安全保证措施	21
4.1 基坑工程施工安全保证措施	21
4.1.1 安全保证措施	21
4.1.2 消防、保卫保证措施	24
4.1.3 季节性施工保证措施	25
4.2 模板施工安全保证措施	25
4.2.1 安全管理措施	25
4.2.2 施工监测措施	27
4.2.3 绿色文明施工	29
4.2.4 冬季施工措施	29
4.2.5 雨季施工措施	29
4.3 塔吊安拆施工安全保证措施	30
4.3.1 技术保证措施	30
4.3.2 安全保证措施	30
4.3.3 检测监控要求	32
4.3.4 绿色文明施工	32
4.4 人货电梯安全保证措施	33
4.5 吊篮安全保证措施	34
4.5.1 安全技术措施	34
4.5.2 季节性施工措施	36
4.6 脚手架施工安全保证措施	36
4.6.1 技术保证措施	36
4.6.2 防倾覆坍塌措施	37

安全生产施工方案	
4.7 施工机械安全保证措施	38
4.8 施工用电安全保证措施	38
4.9 高处作业安全保证措施	40
4.10 洞口及临边安全防护保证措施	41
4.10.1 楼层内预留洞口防护措施	41
4.10.2 楼层临边防护措施	42
4.11 构件吊装施工安全保证措施	42
4.11.1 技术准备	42
4.11.2 安全文明施工措施	43
4.11.3 PC 构件吊装安全措施	43
五、突发事件应急预案	45
5.1 应急总体部署	45
5.2 应急事故组织机构	45
5.3 各类事故、事件报告程序流程图	45
5.4 各类事故、事件应急救援程序流程图	46
5.5 项目部现场应急救援小组职责	47
5.6 建筑施工生产过程中可能引起重大事故及事件	48
5.7 应急准备中应遵循的原则	48
5.8 应急响应中必须遵循的原则	48
5.9 重大事故报告及报警原则	49
5.10 救援器材及设备	49
5.11 应急救援演练及事故应急预案	49
5.12 各类事故、事件的预防及其应急预案	49
5.12.1 高处坠落事故应急预案	49
5.12.2 物体打击事故应急预案	51
5.12.3 触电事故应急预案	51
5.12.4 火灾和爆炸事故应急预案	53
5.12.5 坍塌事故应急预案	55
5.12.6 环境保护事件应急预案	56
5.12.7 大型机械事故应急预案	57
5.12.8 突发事件应急预案	58
5.12.9 中毒、传染病事件应急预案	60
5.13 本预案的发布和修改程序	63

附件 10: 建工四建涉及事故整改会议纪要

会议纪要

会议时间：2022 年 9 月 14 日 13:00
会议地点：门头沟龙湖项目部会议室
参会人员：项目全体管理人员及劳务分包负责人
主要内容：现场停工全面整改专题会
主持人：杨志强
记录人：智亚东

内容：

- 1、事故发生后全面停工落实整改；
- 2、根据公司检查出的问题以及提出的整改措施全面落实到位不打折扣；
- 3 所有分包以班组为单位重新进行教育培训交底；
- 4.严格落实每日上班前的班前教育，每日上传班前教育照片、视频以及班前教育的内容；
- 5.特种作业人员进场前审核作业人员的上岗资格、身体状况等监督作业人员遵守操作规程，不违章作业；
- 6.作业人员进入施工现场前必须佩戴好安全帽系好下颚带，安全帽佩戴不规范的一律禁止进入施工现场；
- 7.现场各个分包单位配备充足的安全管理人员，实时巡视检查督促作业人员做好自身防护严禁违章作业；
- 8.有高处作业的人员，作业时必须佩戴好安全带并将安全绳系挂到牢固可靠的位置，发现未正确系挂好安全带的一律不得进行高处作业施工；
- 9.现场楼内临边一律搭设制式防护栏杆，跟随着作业层一步一步搭设，防护栏杆搭设好要全面检查不能存在松动滑落现象；
- 10.施工现场预留洞口一律用木板盖牢封严并刷上红白漆警示；
- 11.现场电梯口一律用制式护栏封闭，电梯井按照北京市安全生产标准化要求搭设防护，作业层的电梯口要搭设临时防护保障作业人员的人身安全；
- 12.楼梯间的防护跟随楼梯搭设并下设挡脚板；
- 13.通风口、采光井一律封死不漏一处；
- 14.现场各楼的人员安全通道一律拆除采用标准化制式的人员安全通道；
- 15.各个楼按要求每三层搭设一道水平防护网；

后附会议照片：

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估

报告

门头沟龙湖项目			签到表	
日期：2022年 9 月 14 日				
地点：项目部会议室				
序号	单位	姓名	职务	备注
1	建工四建	杨志强	项目经理	
2	建工四建	于愈海	水电	
3				
4				
5	中二日	张万成	安全	
6	建工四建	王少波	技术	
7	建工四建	曹东月	办公室	
8	建工四建	张永刚	安全员	
9	北京建工	李朝	施工队长	
10	北京建工四建	李时	工长	
11		王少波	技术	
12	北京建工四建	高树清	安全	
13	北京翔鹭	王少波	现场管理	
14	北京建工四建	张永刚	技术员	
15	北京建工四建	张永刚	工长	
16	北京建工四建	李少波	质量	
17	北京建工四建	智强	安全	
18	北京建工四建	胡建强		
19	建工四建	张永刚	安全	
20	建工四建	崔少波	资料	
21	建工四建	王少波	资料	
22	北京翔鹭	王少波	技术	
23	建工四建	王少波	技术	
24	北京翔鹭	王少波	现场管理	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

门头沟龙湖项目			签到表	
日期：2022年 9 月 14 日				
地点：项目部会议室				
序号	单位	姓名	职务	备注
1	北京三阳	张俊	技术	
2	北京翔铭	何猛	二构队长	
3	北京翔铭	周锐	二构技术员	
4	北京翔铭	吴萌	场管员	
5	北京三阳	罗建平		
6	北京三阳	宋江		
7	三一重工	张志明	项目经理	
8	北京翔铭	吴乃川	钢筋翻样	
9	北京建工	胡明	电工	
10	三一	刘冲	工长	
11	北京三阳	洪永林	安环	
12	北京翔铭	张自军	安全	
13	北京翔铭	杨进忠	木工	
14	北京建工	王俊强	焊工	
15	北京建工	李利	劳务	
16	信义二建	张留忠	现场经	
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 11：建工四建安全技术交底

安全技术交底表			编号		
表 AQ-C1-5					
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）				
施工单位	北京建工四建工程建设有限公司	交底部位	2#楼 4 层、5 层、6 层	工种	爬架提升
安全技术交底内容： 交底内容： 1、对工人应经常性开展安全教育，提高工人的安全意识、综合素质。 2、附着支座每幅导轨主框架保证 3 个，提升过程中保证 2 个；附着支座背板满贴砼面，平面水平，每个支顶器同时受力。 3、密封及时恢复，随时维修。密封性：砼中的小石料不会坠下，可靠性（翻板）：能截住顶部落下的钢管、木方等物件。 4、顶部晃动与建筑物做临时拉结，晃动≤50mm。 5、杜绝野蛮施工，（如不垂直提升，有阻碍提升和葫芦链条没理顺提升等）葫芦应经常保养。 6、导轨左、右，内、外垂直度偏差控制在≤5mm。 7、吊点必须按专项设计方案操作。 8、具有塑性变形的构配件，经常检查有无塑性焊缝开裂、变形现象，分析原因，加强措施。 9、防坠装置检查完好性、可靠性，及时调节，维修，保证灵活、可靠。 10、防止坠人、坠物、操作工具坠落（装口袋）操作人员坠落、附着支座拆、装时附着支座、螺杆、垫片等脱手坠落；架上物料坠落、物料清除不彻底而坠落；其它工种施工造成木板、木方坠落（警示牌）附着支座安装时，防止在导轨上因固定不好下滑伤人。 11、起重工具检查：吊挂件、焊缝塑性变形、穿墙螺杆弯曲、吊点位置在使用中是否正常；链条是否有伤痕。 12、电器检查插头、插座是否完好，电缆是否裸露，是否采用三相四线制。 13、架子的水平通直度升降时两幅导轨主框架高差±30mm。 14、障碍架子正常运动的物件全部拆除、架体上物料、垃圾等是否清理彻底。 15、拧紧附着支座上的伸缩螺帽，确保自动调节次应力。 一、升降架组装完成后，必须上报公司，经公司或有关技术部门验收，合格后才能提升，如因进度需要，需提前提升（组装的防护、密封没完成的）必须请示公司检查升降架结构完成情况，书面认可交底后才能提升。 二、升降架的提升分三个阶段： 准备工作——→提升过程——→检查验收 1、准备工作： ①检查吊挂件、附着支座预留孔是否畅通、位置是否正确，如浇筑砼等原因预留孔堵死或偏差过大，必须要提前打孔。 ②检查附着吊挂件：施工时吊挂件附着处是否需要加固，结构为悬挑梁、异形梁必须验算，按措施实施。 ③安装吊挂件。吊挂件每次安装前必须仔细检查是否有焊缝开裂变形、等现象，如发现必须弃用，并书面上报公司。 ④悬挂电动葫芦。电动葫芦每次必须仔细检查链条、挂钩等易损部位的完好程度，葫芦必须用彩胶完全包裹密封，挂好后要保证不让雨水、施工用水淋湿侵入电机。 ⑤试运转葫芦，理顺链条，张紧链条，使每个支顶器附着支座 2mm~5mm。					

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

- ⑥每次必须仔细检查吊点的焊缝是否有裂纹、变形，一经发现必须更换或改用直径不小于 $\Phi 20$ 钢丝绳取代，检查相关杆件是否变形，变形较大时必须进行加固或更换。
- ⑦电器注意事项：
- a、总控箱各分组箱的开关为断开状态；
 - b、各小箱中的倒顺开关打在“停”位置；
 - c、插上电动葫芦插头；
 - d、合上总控箱开关，合上分组箱开关；
 - e、利用倒顺开关逐个试运转葫芦，检查配电线路是否正常工作，遥控装置是否正常有效，适当张紧链条之后，倒顺开关打到“停”；
 - f、如有葫芦顺逆运转方向不一致时，调整接线相序，使其运转一致。
- 注意：试运转时必须仔细倾听葫芦是否有异常的声音，链条要经常加润滑油（废机油）保养，葫芦内有异常声音时，需要拆开清洗、润滑。
- g、断开各分组箱开关，断开总控箱开关。
- ⑧检查每个附着支座：座背是否满贴砼面，防坠装置的摆动复位是否灵活。
- ⑨清除阻碍架体提升的障碍物，支模的木方、钢管如果伸入了架内，应提前请项目部领导通知木工及时拆除，并尽量避免下次出现同类问题。
- ⑩所有准备工作完成后，填写每次提升申请表，于提升前头一天报项目安全部门复查，并通知相关人员升（降）架体的时间。
- 2、提升过程，步骤如下：
- ①在施工层及拆模层的架上悬挂“升降警示牌”，如图：
- 架体升降，严禁靠近施工、堆放材料**
- 要求无关人员撤离架子，及搬走堆放在架上的物料，并提醒正在靠近施工的人员暂时远离。警示牌每隔两幅架设一个。架体升降时禁止上架、邻架、架底作业等。并在架底地面设置警戒区、拉上线、挂上安全警示牌，派专人看守。
- ②拆除临时拉结、加固杆件。
 - ③翻开密封层的翻板，并临时固定好。
 - ④在指挥人员的统一指挥下，先把顺逆开关打到上升位置，再合上总控箱开关，再利用分组箱开关，控制提升与停止，在每层楼的架上分布巡视人员，每人至多负责三幅。
- 注意：巡视人员必须注意力集中认真负责，察看架体提升状况。如怀疑葫芦异常，发现有刮卡砼面、阻碍物及提升速度不一致、架体变形等现象，立即用手中的小遥控器发出停止指令将架体停止，并及时将信息传给主控箱控制员，立即进行故障排除工作。如果所需时间较长必须将支顶器恢复。待故障排除后再通知主控箱控制员继续提升。指挥员必须填写“升降过程控制记录表”，记录整个过程。
- ⑤架体提升到导轨刚好脱出最下一个附着支座后，立即停止提升，取下最下面的附着支座。
- 3、检查验收
- ①完成提升后，班长必须紧接着逐幅、逐个附着支座检查验收。
 - ②检查验收主要从以下几点注意：
 - a、每幅导轨主框架最上面的附着支座是否已按要求安装好，每幅主框架保证3个附着支座，座背满贴砼面，每个附着支座支顶器全部受力。
 - b、附着支座加高件安装正确。
 - c、螺杆伸出螺母至少3~5个丝扣（约15mm），每端必须一垫两母。
 - d、翻板封盖严密。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

e、每次升降必须在下一层检查底层密封板的木方是否有折断，翻板是否有快要坠落的。 f、卸料平台是否按使用时的要求做好。 g、吊点及相关的杆件是否有变形。 h、配电系统的门锁、开关、插头放置位置是否符合要求。 1、顶步每≤4cm 临时拉结一道。 ③如验收合格，则填写“升降架升（降）”完成后交接验收记录，并取下“升降警示牌”。 注意：大雨、大风，夜间禁止作业。 三、所有参加升降操作人员必须接受并确保明白、理解本交底的内容。 四、如有本交底之外的不明事情，及时与公司技术人员联系，讨论解决。 五、升降架升降作业“六 必 保” 1、固定附着支座必须上齐三个，支顶器和穿墙螺栓紧固牢靠； 2、吊点处吊挂件、钢丝绳和双管吊点安装、使用符合要求； 3、升降作业下方设安全区、挂警示牌。并派专人把守，严禁一切人员入内； 4、升降作业必须采用遥控控制，升降过程中任何人不许上架作业； 5、升降完成主控箱及时断电，电动葫芦插头全部拔下； 6、密封翻板及时恢复，严密、有效。 六、升降架使用过程中应注意的主要问题 1、作业层上的施工荷载须符合设计要求，不得超载；荷载必须均匀堆放； 2、不得将模板支架、缆风绳、卸料平台等固定或连接在升降架上； 3、严禁悬挂起重设备；架子升降时必须卸除荷载。 4、每次提升前须检查，每次提升后、使用前须经专业技术人员按《附着支座式升降架施工检查验收标准》验收，验收合格并办理交付使用手续后才许投入使用。 5、遇五级（含五级）以上大风和大雨、大雪、浓雾和雷雨等恶劣天气时，禁止进行升降和拆卸作业， 并应预先将架体采取加固措施。夜间禁止进行升降作业。 七、升降架在升降及使用阶段，严禁拆除下列部件： 1、防坠、防倾装置； 2、附着支座上的支顶器； 3、主节点处的纵、横向水平杆；					
针对性交底： 1、作业层上的施工荷载须符合设计要求，不得超载；荷载必须均匀堆放； 2、不得将模板支架、缆风绳、卸料平台等固定或连接在升降架上； 3、严禁悬挂起重设备；架子升降时必须卸除荷载。 4、每次提升前须检查，每次提升后、使用前须经专业技术人员按《附着支座式升降架施工检查验收标准》验收，验收合格并办理交付使用手续后才许投入使用。 5、遇五级（含五级）以上大风和大雨、大雪、浓雾和雷雨等恶劣天气时，禁止进行升降和拆卸作业， 并应预先将架体采取加固措施。夜间禁止进行升降作业。					
交底人	李刚	职务	工长	专职安全员 监督签字	张成亮
接受交底单位 负责人	傅子阳	职务	安全员	交底时间	2022.9.25

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

接受 交底 作业 人员 签名	崔朝邦	刘高	高	杜	杜	杜
	姜	管	赵	赵	赵	赵
	张					

附件 12: 建工四建安全隐患检查记录及项目经理杨志强履职材料

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)
安全专项检查



北京建工四建工程建设有限公司
门头沟区永定镇居住及其他类多功能用地项目经理部

2022年9月27日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工现场安全专项检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京建工四建工程建设有限公司
受检单位：北京三阳建设有限公司、北京翔铭建筑劳务有限公司、信阳市第二建筑劳务有限公司、天津国恒宝通工程技术有限公司	
受检时间：2022-09-27	
施工现场水平安全网挑架搭设，悬挑钢管变形（1天）	整改责任人：何德适 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
1号楼东北角位置外侧风井未搭设水平安全网（1天）	整改责任人：何德适 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
东地块施工现场基坑边塔吊电缆线未采取防护措施（1天）	整改责任人：张玉才 复查人：张成尧

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

整改前: 	整改后: 
施工现场主楼结构层消防竖管未配备消防箱及水枪、水带（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前: 	整改后: 
材料堆放区加气块材料未采用防雨布进行苫盖（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前: 	整改后: 
施工现场个别主楼爬架外防护网片封闭不严，有较大缝隙（2天）	整改责任人：傅阳 复查人：张成尧

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

整改前： 	整改后： 
东地块3号楼施工操作层多层板未封闭到位（1天）	整改责任人：张玉才 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
整改措施： 1、施工现场水平安全网挑架搭设，悬挑钢管变形的已进行更换； 2、1号楼东北角位置外侧风井已搭设水平安全网； 3、东地块施工现场基坑边塔吊电缆线已采取防护措施； 4、施工现场主楼结构层消防竖管已配备消防箱及水枪、水带； 5、材料堆放区加气块材料已采用防雨布进行苫盖； 6、施工现场个别主楼爬架外防护网片已严密封闭； 7、东地块3号楼施工操作层多层板已封闭到位。	

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)

安全专项检查



北京建工四建工程建设有限公司
门头沟区永定镇居住及其他类多功能用地项目经理部
2022年10月4日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工安全联合检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京建工四建工程建设有限公司
受检单位：北京三阳建设有限公司、北京聚铭建筑劳务有限公司、信阳市第二建筑劳务有限公司	
受检时间：2022-10-4	
施工现场7、8号楼多处空调板位置堆放材料，存在安全隐患（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
施工现场5号楼室外电梯电缆线破皮、老化问题严重（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
施工现场作业层楼梯间安全防护缺失（1天）	整改责任人：何德适 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

  东地块配电箱悬挂在外架上，且电缆线未采用绝缘挂钩进行张挂（1天） 整改责任人：张玉才 复查人：张成尧	
整改前： 	整改后： 
东地块操作平台搭设不规范，且高处作业人员未系挂安全带（1天） 整改责任人：张玉才 复查人：张成尧	
整改前： 	整改后： 
施工现场电梯井脚手架倾斜，未使用连墙件进行加固处理（1天） 整改责任人：张玉才 复查人：张成尧	
整改前：	整改后：

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

 	
施工现场临水管与爬架翻板冲突，导致翻板无法正常放下（2天） 整改责任人：傅阳 复查人：张成尧	
整改前： 	整改后： 
整改措施： 1、施工现场空调板位置斜放的立杆、简易板凳、多层板、钢管等材料需时进行清理，避免材料不慎坠落砸伤人员造成安全事故的发生； 2、施工现场室外电梯电缆线破皮、老化问题严重的及时进行更换，保障施工现场用电安全，及人员安全； 3、施工现场作业层楼梯间安全防护缺失，及时安排架子工进行铺设，避免人员在上下楼梯时不慎跌落，在作业层没有楼梯的，劳务分包单位应设置挂梯，使施工人员能够正常上下楼，禁止违章操作； 4、东地块应安排专业电工加强每日巡视、检查，对电缆线拖地、私拉乱接、一闸多机、未进行接地的及时落实整改，并如实填写巡检记录； 5、施工现场禁止使用不符合要求的简易操作平台，如经发现立即进行拆除处理，	

可购置门式脚手架进行高处作业。高处作业时施工人员应正确佩戴安全帽、系好安全带；

6、施工现场电梯井脚手架倾斜，应每层使用连墙件进行加固处理，保证架体稳定，确保施工人员安全，且应设置硬、软防护；

7、施工现场临水管与爬架翻板冲突，应安排专业分包单位进行处理，将翻板割出合口，使翻板能够正常放下，保障施工人员安全。

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)

安全专项检查



北京建工四建工程建设有限公司
门头沟区永定镇居住及其他类多功能用地项目经理部
2022年10月11日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工安全联合检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地，MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京建工四建工程建设有限公司
受检单位：北京三阳建设有限公司、北京翔铭建筑劳务有限公司、信阳市第二建筑劳务有限公司	
受检时间：2022-10-11	
施工电梯接料平台未搭设完成，飘窗位置定型防护已进行拆除（1天）	整改责任人：何德远 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
东地块施工现场临时通道较狭窄，存在安全隐患（1天）	整改责任人：张玉才 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
现场电梯井作业层操作平台脚手板未进行满铺且两端未进行加固（1天）	整改责任人：何德远 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

 	
东地块施工现场 2 号酒店东侧临边防护缺失（2 天） 整改责任人：张玉才 复查人：张成尧	
整改前： 	
整改后： 	
施工现场 9 号配套楼西侧外架立杆悬空（1 天） 整改责任人：张自军 复查人：张成尧	
整改前： 	
整改后： 	
施工现场 1 号楼作业层施工人员搭设简易操作平台，且基础不稳（1 天） 整改责任人：何德远 复查人：张成尧	
整改前： 	
整改后： 	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	
现场施工电梯接料平台防护门未关闭（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前：	整改后：
	
整改要求： 1、飘窗位置拆除的防护进行恢复； 2、东地块施工现场临时通道进行扩宽，并设置扶手； 3、施工现场电梯井内侧铝模拼装脚手板进行满铺； 4、施工现场临边防护进行搭设； 5、施工现场9号配套楼西侧外架悬空立杆落地设置； 6、施工现场1号楼作业层施工人员搭设简易操作平台进行拆除处理，并使用门式脚手架进行施工； 7、现场各主楼施工升降机，各楼层运送材料完成后，接料平台防护门进行关闭。	

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)

安全专项检查



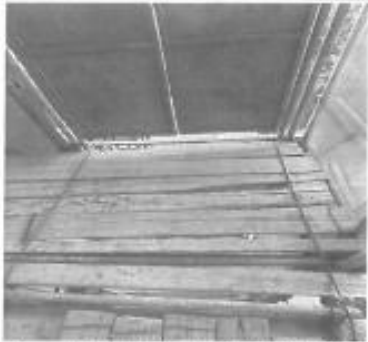
北京建工四建工程建设有限公司
门头沟区永定镇居住及其他类多功能用地项目经理部
2022年10月18日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工现场安全专项检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京建工四建工程建设有限公司
受检单位：北京三阳建设有限公司、北京翔铭建筑劳务有限公司、信阳市第二建筑劳务有限公司	
受检时间：2022-10-18	
施工升降机基础平台下方未采用轮扣脚手架回顶做为加强措施（1天）	整改责任人：何德透 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
2号酒店主楼周边外架第一步水平步距大于1.5米（1天）	整改责任人：张玉才 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 
现场施工升降机接料平台脚手板存在较大缝隙（1天）	整改责任人：张自军 复查人：张成尧
整改前： 	整改后： 

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评

估报告

 	
施工现场主楼地下室楼梯间防护栏杆下方未设置踢脚板（1天） 整改前： 整改后：	
整改责任人：张自军 复查人：张成尧	
 	
车库5区西侧配电箱电缆线挂未采取安全防护措施（1天） 整改前： 整改后：	
整改责任人：张自军 复查人：张成尧	
 	
西地块现场各主楼施工升降机专用箱，顶部未设防砸防护棚（2天） 整改前： 整改后：	
整改责任人：张自军 复查人：张成尧	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	
东地块电梯井搭设的钢管架不符设计及规范要求（2天）	整改责任人：张玉才 复查人：张成尧
整改前：	整改后：
	
整改措施： 1、施工升降机基础平台下方已采用轮扣脚手架回顶做为加强措施； 2、2号酒店主楼周边外架第一步水平步距大于1.5米，已安排人员进行钢管加设； 3、现场施工升降机接料平台脚手板存在较大缝隙，已安排人员用多层板进行全面封闭； 4、施工现场主楼地下室楼梯间防护栏杆下方已设置踢脚板； 5、车库5区西侧配电箱电缆线已进行悬挂保护； 6、西地块现场各主楼施工升降机专用箱，顶部已设防砸防护棚； 7、东地块电梯井搭设的钢管架已重新进行搭设。	

北京建工四建	
安全生产检查隐患通知单	
编号: _____	
工程名称: <u>门头沟龙湖项目</u>	
施工单位: <u>建工四建</u>	项目负责人: <u>杨志强</u>
工程地址: <u>永定镇</u>	建筑面积: _____ m ²
工程结构形式: <u>装配式</u>	在施部位: <u>塔楼</u>
隐患情况:	
<u>1. 塔楼3层垃圾未清理, 楼梯口正对着的孔洞封闭不严</u>	
<u>2. 塔楼4层以上消防立管无小水箱, 消防立管无水</u>	
<u>3. 塔楼爬架附墙支座防坠装置不规范</u>	
<u>4. 施工现场南侧2个箱房住人使用强电, 宿舍做改造</u>	
<u>5. 西侧使用电动葫芦未按北京电动葫芦安装使用标准收资料</u>	
<u>6. 配电室无平面布置图和接线系统图</u>	
<u>7. 钢筋加工区C箱未封条, 检修记录到9月11日, 箱内开关防护罩无盖</u>	
<u>8. 箱内隔离围栏封闭不严, 9. B箱围栏上的封条损坏较多, 箱内开关防护罩无盖</u>	
<u>10. 电缆线乱接搭在架子上, 11. 电工未穿绝缘鞋</u>	
受检项目负责人(签字): _____ 联系电话: _____	
检查人员: <u>赵平</u> <u>陈佩强</u> <u>孙抗</u> 检查单位(盖章): 	
2022年9月15日	
双联复写: 第一联存档, 第二联交被检单位, 第三联回执报签发单位	

附件 13: 建工四建班前教育



附件 14: 建工四建从业人员教育培训记录



附件 15：建工四建安全管理人员任命文件

门头沟龙湖项目

门头沟龙湖项目新增安全管理人员通知

经项目决定：

任庞立刚同志为北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）项目的安全管理人员；

特此通知。



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 16: 建工四建特种作业人员对特殊工作人员证件审核记录档案

特种作业人员登记表 AQ-C1-21								
工程名称:北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 E2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”1101套住宅等 13 项)						施工单位(租赁单位):北京建工四建工程建设有限公司		
序号	姓名	性别	身份证号	工种	证件编号	发证机关	有效期至年月	进场时间
1	刘亮	男	231025198706123713	架子工(F)	辽H022020002471	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
2	魏洪彬	男	152324198708054118	架子工(F)	辽H022020002482	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
3	曾英柱	男	210225197507270296	架子工(F)	吉A022021000591	吉林省住房和城乡建设厅	2023年6月12日	2022.9.24
4	崔联邦	男	210281199009200017	架子工(F)	辽H022020002481	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
5	傅阳	男	51062519960103403X	安全员	京建安C2(2021)0315B42	北京市住房和城乡建设委员会	2024年12月31日	2022.9.24
6								
7								
8								
9								
总包项目部审查意见: 122 安全部门负责人(签字): 3820元 2024年9月21日								
监理单位复核意见: 经复核,符合要求,同意上岗(√) 经复核,不符合要求,不同意上岗() 监理工程师(签字): 田力 2024年9月25日								
注:本表由施工单位填报,监理单位、施工单位各存一份。								

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



特种作业人员查询						
证书编号:	辽H022020002471	身份证号:	231025198706123713	查询		
序号	市别	姓名	身份证号	证书编号	操作类别	有效期
1	大连市	刘巍	231025198706123713	辽H022020002471	建筑架子工 (附着升降脚手架)	2022/7/10至2024/7/9



特种作业人员查询						
证书编号:	辽H022020002482	身份证号:	152324198708054118	查询		
序号	市别	姓名	身份证号	证书编号	操作类别	有效期
1	大连市	张洪彬	152324198708054118	辽H022020002482	建筑架子工 (附着升降脚手架)	2022/7/10至2024/7/9

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



附件 17: 建工四建搭建水平网安全防护施工方案及证明材料

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2
二类居住地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多
功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅
楼等 13 项）

水平网安全防护施工方案



编制人: 张

审核人:

审批人:



北京建工四建工程建设有限公司

门头沟区永定镇居住及其他类多功能用地项目经理部

2022 年 8 月

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工组织设计/(专项)施工方案报审表		资料编号
表 C1-3		
工程名称:	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0006地块F3其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)(01#住宅楼等15项)	
致: 北京国建工程监理有限公司 (项目监理机构)		
我方已完成 水平安全防护网施工方案 工程施工组织设计/(专项)		
施工方案的编制和审批, 请予以审查。		
附件: ☐ 施工组织总设计 ☐ 施工组织设计 ☐ 专项施工方案 ☒ 施工方案		
施工项目经理部(盖章) 施工单位项目负责人(签字): 杨永强 2022年9月12日		
审查意见: a. 水平安全防护网的(专项)施工方案审批表, 及审批人, 印章和附件 应为原件; b. 水平安全防护网施工方案缺少质量安全等人员组织机构图; c. 水平安全防护网施工方案第11页, 两层水平防护网间距应为50mm, 图式标注水平防护网间距为600mm. 专业监理工程师(签字): 田力 2022年9月13日		
审核意见: 同意专业意见, 按专业意见修改后, 重新上报 高教兴 项目监理机构(盖章) 北京国建工程监理有限公司 总监理工程师(签字, 加盖执业印) 高教兴 2022年9月13日		
审批意见(仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案): 建设单位(盖章) 项目负责人(签字): 年 月 日		

本表由施工单位填写, 一式三份, 监理单位、建设单位、施工单位各一份。

北京建工四建工程建设有限公司
施工组织设计/(专项)施组方案审批表



工程名称	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)(01#住宅楼等13项)		
文件名称	水平安全防护网施工方案		
建筑面积 (m²)	75413.42	结构型式	剪力墙,装配式
建设单位	北京辰轩置业有限公司	层数	18
施工单位	北京建工四建工程建设有限公司	编制部门	项目技术质量部
编制时间	2022.8.25	编制人	张宙
审批部门	北京建工四建工程建设有限公司	报审时间	2022.8.30
审批人		审批时间	2022.9.5
审批意见: 同意此水平安全防护网施工方案,认真做好技术交底和安全交底,交底中明确细部做法。施工过程中做好安全旁站监督,各项作业活动均要遵守相关规范规程和安全操作规定。			

目录

一、编制依据 3

 1.1 施工合同 3

 1.2 施工图 3

 1.3 相关规范、标准、图集 3

 1.4 相关法律、法规 4

 1.5 其它依据 4

二、工程概况 5

 2.1 总体概况 5

 2.2 设计概况 5

三、施工部署 7

四、施工安全技术保证措施 8

五、施工工艺 9

 5.1 材料要求 9

 5.2 施工准备 10

 5.3 施工工艺 10

 5.4 使用、维修、保养 12

 5.5 安全拆除原则 12

六、文明保证措施 13

 6.1 人员 13

 6.2 搭设 14

 6.3 使用阶段 14

七、文明施工及环境保护措施 14

 7.1 安全文明施工措施 14

 7.2 环境保护措施 15

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

八、安全生产应急预案..... 15

九、水平防护网平面布置图..... 17

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 WC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、WC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项)

永宇安全防护网施工方案

一、编制依据

1.1 施工合同

名 称	编 号	日 期
建筑总承包工程合同文件	/	2022.4

1.2 施工图

类 别	编 号	日 期	版本
建筑	1#~8#住宅楼、9#~10#配套楼、地下车库、门房	2022.1	/
结构	1#~8#住宅楼、9#~10#配套楼、地下车库、门房	2022.1	
给排水	1#~8#住宅楼、9#~10#配套楼、地下车库	2022.1	
暖通	1#~8#住宅楼、9#~10#配套楼、地下车库	2022.1	
电气	1#~8#住宅楼、9#~10#配套楼、地下车库、门房	2022.1	
室外工程		2022.1	

1.3 相关规范、标准、图集

序号	类别	名 称	编 号
1	行业	《建筑施工企业安全生产管理规范》	GB50656-2011
2		《建筑施工脚手架安全技术统一标准》	GB51210-2016
3		《建筑施工安全技术统一规范》	GB50870-2013
4		《建筑机械使用安全技术规程》	JGJ33-2012
5		《建筑施工安全检查标准》	JGJ59-2011
6		《建筑施工高处作业安全技术规范》	JGJ80-2016
7		《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》	JGJ130-2011
8	地方	《北京市建筑工程施工安全操作规程》	DBJ01-62-2016
9		《钢管脚手架、模板支架安全选用技术规程》	DB11/T583-2015
10		《北京市建筑工程施工安全操作规程》	DBJ01-62-2002
11		《建设工程施工现场安全资料管理规程》	DB11/ 383-2017
12		《施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准》	DB11/ 945-2012
13		《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集(2019 版)》	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 MC00-0603-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(M1+住宅楼等 1.1 项)

水平安全防护网施工方案

1.4 相关法律、法规

序号	名称	编号	备注
1	《中华人民共和国安全生产法》	主席令第 13 号（2014）	
2	《建设工程安全生产管理条例》	国务院令第 393 号	
3	《建筑起重机械安全监督管理规定》	建设部令第 166 号	
4	《建筑安全生产监督管理规定》	建设部令第 13 号	
5	《建设工程施工现场管理规定》	建设部令第 15 号	
6	住房和城乡建设部办公厅关于实施《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》有关问题的通知	建办质〔2018〕31 号	
7	《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》	住建部令第 37 号	
8	《危险性较大的分部分项工程专项施工方案编制指南》	建办质〔2021〕48	
9	关于印发《北京市房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》的通知	京建法〔2019〕11 号	
10	北京市住房和城乡建设委员会关于加强建筑起重机械安全风险管控工作的通知	京建法〔2019〕7 号	
11	转发住房和城乡建设部安委会办公室关于印发起重机械、基坑工程等五项危险性较大的分部分项工程施工安全要点的通知	京建发〔2017〕234 号	
12	关于进一步强化建筑施工企业安全生产主体责任的通知	京建发〔2017〕284 号	

1.5 其它依据

序号	名称	编号	日期
1	施工组织总设计	/	2022.04

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅楼等 13 项）

水平安全防护网施工方案

二、工程概况

2.1 总体概况

序号	项 目	内 容
1	工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）
2	工程性质	住宅
3	工程地址	北京市门头沟区永定镇
4	建设单位	北京辰轩置业有限公司
5	勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司
6	设计单位	澳创国际工程设计（深圳）有限公司
7	监理单位	北京国建工程监理有限公司
8	质量监督单位	北京市门头沟区建设工程质量监督站
9	施工总承包单位	北京建工四建工程建设有限公司
10	合同工期	609 日历天
11	开竣工日期	开工日期 2022 年 4 月 1 日，竣工日期 2023 年 11 月 30 日
12	合同质量目标	合格
13	文明施工目标	杜绝重大伤亡事故、因工死亡责任指标为零；轻伤频率 1‰以内；杜绝重大机械事故及急性中毒事故；杜绝重大火灾事故及火灾伤亡事故

2.2 设计概况

2.2.1 建筑设计概况

序号	项目	内 容			
1	建筑功能	住宅			
2	建筑特点	建筑面积大，建筑单体多，楼层高			
3	建筑面积（㎡）	总建筑面积	75413.42 m²	占地面积	19259.06 m²
		地下建筑面积	31534.84 m²	地上建筑面积	43878.58 m²
4	建筑层数	地上建筑	15~18 层	地下建筑	1~3 层
5	建筑层高	地下部分层高	地下 1 层	住宅：2.740m；车库：3.550m	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 M000-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、M000-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项) 水平安全防护网施工方案

		地上部分层高	地下 2 层	住宅: 3.100m; 车库: 3.400m
			地下 3 层	住宅: 2.800m
			首层	2.900m
			标准层	2.900m
			屋面层	2.930m
6	建筑高度	±0.000 标高	92.500m	
		建筑高度	住宅: 44.40m/47.30m/50.20m/53.10m 配套: 4.00m/12.00m	

2.2.2 结构设计概况

序号	项 目	内 容			
1	结构形式	基础结构形式	住宅、车库	筏形基础，独立基础+防水板	
		主体结构形式	住宅	装配式剪力墙结构	
			车库、配套	框架结构	
		屋盖结构形式	装配式预制叠合楼板		
2	抗震等级	工程设防烈度	8 度		
		抗震等级	二级		
3	混凝土强度等级	住宅	基础	C35	抗渗等级 P6， 局部埋深 10m 及以下部分混凝土抗渗等级 P8
			剪力墙、连梁、框架柱	C50、C45、 C40、C35、C30	
			梁、板	C30	
		地下车库	基础	C35	
			墙、框架柱、梁、板	C35	
		住宅、车库	基础底板垫层	C20	
			构造柱、抱框、现浇过梁、阳台 栏板隔板，独立设备基础	C25	
4	楼梯、坡道 结构形式	汽车坡道	现浇圆弧形汽车坡道，现浇直线型汽车坡道		
		楼梯	地下：现浇筒支楼梯；地上：预制楼梯		
		结构形式	装配式结构		

三、施工部署

(1)基本要求

为了确保住宅楼地上结构施工安全，避免落物伤人，现场在住宅楼四周搭设悬挑式水平防护网。水平防护网网底距下方物体表面不得小于5m，安全网下方不得堆物品。

悬挑水平防护网采用48.3mm×3.6mm钢管搭设，用钢丝绳捆绑，其外沿要高于内口，并尽量绷紧，内口要与建筑锁牢。第一道水平防护网为双层防护，两层水平防护网间距为600mm，双层防护网外挑宽度为6m。现浇层浇筑混凝土时需提前做预留预埋孔洞。

(2)搭设层数

第一道水平防护网以上每隔3层要固定一道3m宽的水平安全网，安全网的外沿要高于内边沿50~60cm。考虑到住宅楼距离场地内环形道路较近，为防止水平安全防护网架体与下方通过的预制构件货车、混凝土罐车等材料车辆发生摩擦、碰撞，第一道水平防护网架体在住宅楼2层楼板开始搭设，挑网高度位于2层与3层之间，部分住宅楼塔吊锚固附着楼层与水平安全网搭设楼层冲突需做调整，具体住宅楼搭设楼层见下表：

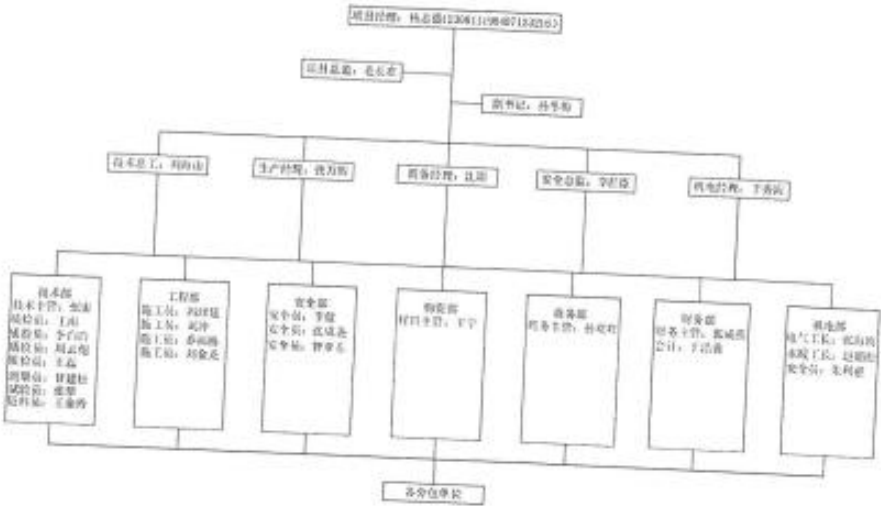
地块	楼号	第一道搭设楼层 (6M宽)	第二道搭设楼层 (3M宽)	第三道搭设楼层(3M 宽)	第四道搭设楼层(3M 宽)
0438	1#	2F	5F	8F	11F
	2#	2F	5F	8F	11F
	3#	2F	5F	8F	11F
	4#	2F	5F	8F	11F
	5#	2F	5F	8F	10F
	6#	2F	5F	8F	11F
	7#	2F	5F	8F	11F
	8#	2F	5F	8F	/

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 M000-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、M000-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（D1#住宅楼等 13 项）

水平安全防护网施工方案

四、施工安全技术保障措施
项目施工管理人员组织机构



序号	人员	岗位	职责
1	张万辉 冯泽廷 刘 冲 乔福栋	施工管理人员	1. 接受施工方案交底, 负责对专业作业人员进行技术交底和安全技术交底。 2. 组织实施水平安全防护网施工, 对施工作业人员进行登记。 3. 参与水平安全防护网体系施工材料的验收。 4. 发现危及人身安全的紧急情况, 应当立即组织作业人员撤离危险区域。 5. 组织实施架子工作业, 对施工作业人员进行登记。 6. 在安装过程中加强过程质量安全控制。 7. 安装完毕要按照施工规范和方案要求进行验收, 同时做好检查验收记录。 8. 发现危及人身安全的紧急情况, 应当立即组织作业人员撤离危险区域。 9. 接受施工方案交底, 负责对架子工进行安全和技术作业交底。
2	李桂臣 张成尧	项目专职安全员	1. 对水平安全防护网工程的安全、文明施工进行全面监督。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇京00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地。京00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项)				水平安全防护网施工方案	
	智亚东 张仲喆			2. 接受方案交底，参与安全技术交底，并签字确认。 3. 负责对现场机械设备，安全设施、电力设施和消防设施的检查验收工作。 4. 组织作业人员入场三级安全教育。 5. 组织定期安全检查，每天巡查，督促隐患整改。 6. 对专项施工方案实施情况进行现场监督，对未按照专项施工方案施工的，应当要求立即整改，并及时报告项目负责人。 7. 对危大工程进行安全巡视，发现危及人身安全的紧急情况，应当立即组织作业人员撤离危险区域。 8. 参与项目水平安全防护网体系的验收工作。 9. 组织编制本项目生产安全事故应急救援预案并组织开展应急救援演练。 10. 参与项目生产安全事故的应急救援和善后处置，配合事故调查处理工作。	
3	/	劳务班组技术人员		1. 向劳务经理和项目部的管理人员负责。 2. 接受施工作业交底和安全技术交底，并签字。 3. 按照方案要求施工。 4. 参与架体施工材料的验收。 5. 对专业施工提出专业技术要求。 6. 发现危及人身安全的紧急情况，应当立即组织作业人员撤离危险区域。 7. 参加验收。	
4	/	劳务安全员		1. 向班组长和项目部的管理人员负责 2. 接受安全技术交底，并签字确认。 3. 按照方案及技术、安全交底的要求监督施工。 4. 对危大工程施工作业人员进行登记。 5. 参与架体施工材料的验收。 6. 监督检查工人各项安全操作项目。 7. 对危大工程进行安全巡视，发现危及人身安全的紧急情况，应当立即组织作业人员撤离危险区域。 8. 参加验收。	

五、施工工艺

5.1 材料要求

材料：碗扣架采用Φ48.3mm×3.6mm 钢管，钢管、扣件进场验收合格后，经批准后方可使

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0001 地块 B2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 B3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅楼等 13 项）

水平安全防护网施工方案

用。钢管表面平直光滑，无裂缝、结疤、分层、错位、硬弯、毛刺、压痕和深的划痕，钢管上严禁打孔。

扣件：材质等符合我国现行相关规定，规格必须与钢管管径吻合，不得有裂纹、气孔、疏松、砂眼及其他缺陷，并将影响外观质量的粘砂、浇冒口残余、披缝、毛刺、氧化皮等清除干净；扣件与钢管的贴合面必须保证与钢管扣紧时接触良好；扣件活动部位能灵活转动，旋转扣件的两旋转面间缝隙应小于 1mm。扣件夹紧钢管时开口处的最小距离应不小于 5mm；扣件螺栓不得滑丝。

其他材料：用于绑扎、连接、围护、固定等作用的其他材料如镀锌铁丝、细目安全网、钢丝绳、钢丝绳卡扣等必须符合相应的国家标准和规定。

5.2 施工准备

(1) 根据平面布置图，需要搭设水平防护网的部位应提前确定预留钢管眼位置，现浇墙体孔洞可由现场按照现场模板穿墙孔合理布置。

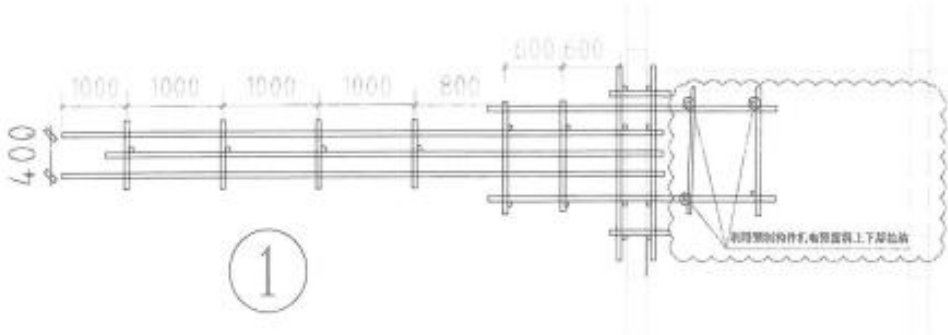
(2) 根据架体的设置要求，材料部门选购不同规格的钢管、扣件，进场材料要有材质证明，厂家资质，同时，材料部门对进场材料应在第一时间进场验收。

5.3 施工工艺

5.3.1 水平安全网布置

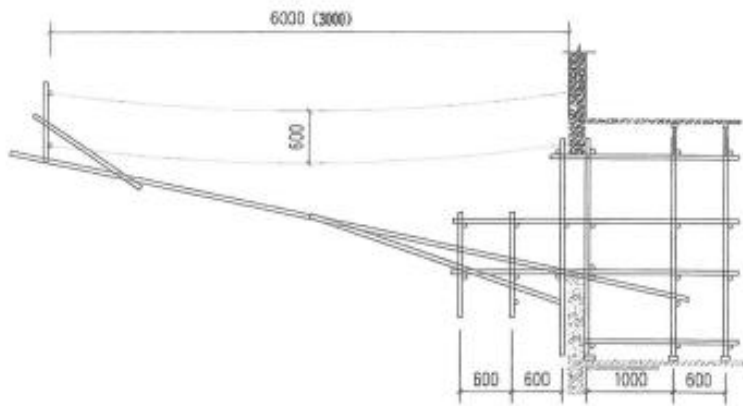
(1) 本工程住宅楼属于高层建筑，楼体四周必须搭设水平安全网。水平安全网设置从二层顶部开始，在楼座四周外挑 6m 设置双层安全网，上部结构每 3 层（间隔要求不超过 10 米）设置一道外挑 3m 单层安全网。安全网下方不得堆放任何材料。安全网的外沿要高于内口 50~60cm。网内杂物及时清理。安全网支搭完毕后经有关人员检查签字后方可使用。安全网交付使用后严禁私自拆解，如因施工需要拆解时，必需经现场负责人批准，并应及时复原绑牢。

(2) 安全网一律用组合钢管角架挑支，用钢丝绳绷紧，其外沿要高于内口，并尽量绷直，内口要与建筑锁牢。每层外墙阳角处采用钢管穿过预留孔洞（首层安全防护网架体可以借助模

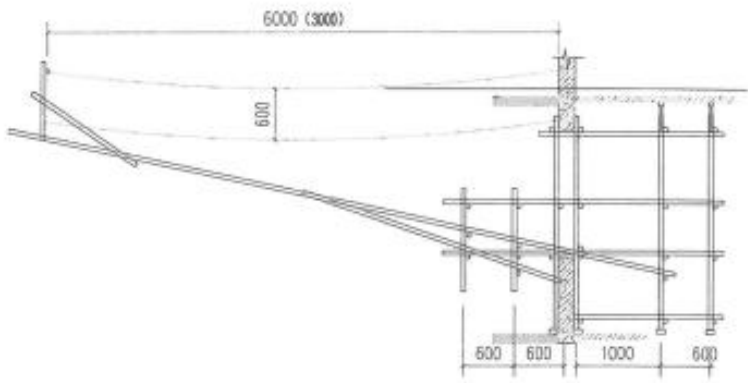


北京市门头沟区永定镇 MCOO-0605-0004 地块 B2 二类居住用地、MCOO-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项) 水平安全防护网施工方案

板穿墙孔，若模板穿墙孔直径小钢管不能直接穿时，劳务队现场需根据经验进行处理。暂时施工的楼层在结构施工前需根据图纸位置预留孔洞）搭设井字架连墙件，其余门窗洞口位置使用钢管打夹方式，水平悬挑架与连墙件连接牢固，可利用预制构件机电预留洞上下层拉结固定。



剖面图一



剖面图二

5.3.2 安全网的安装

工艺流程

施工准备→放线定位→钢管井字连墙件安装→悬挑水平钢管安装→斜撑钢管安装→绑扎

安全网

(1) 安装前必须对网及支杆、横杆、锚固点进行检查，确认无误后方可开始安装。

(2) 安全网以系结方便，连接牢固又易解开受力后不会散脱为原则。多张安全网连接使用时，相邻部分应紧靠或重叠。采用钢丝绳（不小于 8#）固定于 $\Phi 48.3 \times 3.6$ 钢管上，挑栏杆高度必须一致，前端上倾 10° 左右。悬挑水平防护的外口应高于内口 50~60cm。

(3) 在水平钢管安装前预先在主杆钢管外向内约 100mm 处固定钢丝绳并锁两个直角扣件防止钢丝绳向内、外滑动。

(4) 水平钢管安装完成后安装斜撑钢管 $\Phi 48.3 \times 3.6$ mm 钢管，斜撑钢管设在斜拉钢丝绳的主杆上，斜撑钢管下端与水平钢管采用扣件连接，各种连接扣件必须扣接牢固，防止杆件打滑。

(5) 平网安装时不宜绷得过紧，应外高内低。网的负载高度在 5m 以内时，网伸出建筑物宽度 2.5m 以上，10m 以内时网伸出建筑物宽度最小 3m。

(6) 多张网连接使用时，两张网相邻部分应靠紧或重叠，并用与网体材料相同的连接锁紧，不得漏锁和形成漏洞。

(7) 在建物的拐角、阳台口及平面形状突出部位，安全平网要整体连接，不得中断，不得出现任何漏洞。

(8) 网与其下方（或地面）物体表面距离不得小于 5m。

(9) 井子架端部增加两排支撑立杆，每排 3 根钢管，横、纵间距均为 600mm，立杆落在本层地面，上部与采用 U 托与顶板进行支撑，U 托上放置通长 50mm $\times$ 100mm 木方（木方平放），支撑立杆与井子架紧密连接。

5.4 使用、维修、保养

(1) 安全网在使用过程应经常清理网上落物，网内不得有积物。

(2) 安全网安装后，必须经专职安全员检查验收合格签字后方可使用。

(3) 当收到较大荷载冲击后，应更换新网或及时进行检查，看有无严重变形、磨损、断裂、连接部位脱落等确认完好后，方可继续使用。

(4) 安全网在使用期间，其网架和支撑系统严禁随意拆除，并必须有专人进行维护和检查，安全网上落物污染应及时清理。如存在网体系绳松脱、搭接处脱开、支撑杆件松动等情况时，应及时修复。

5.5 安全拆除原则

5.5.1 拆除前准备工作

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

北京市门头沟区永定镇 MC00-0505-0004 地块 B2 二类居住用地、MC00-0505-0008 地块 B3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项)

水平安全防护网施工方案

(1) 拆除前应由区项目部负责人召集有关人员对工程进行全面检查与签证，确认建筑物已施工完毕，确已不需要时，方可拆除。

(2) 全面检查脚手架的扣件连接、拉接体系等是否符合构造要求；

(3) 根据检查结果补充完善施工组织设计中的拆除顺序和措施，经主管部门批准方可实施；

(4) 清除脚手架上杂物及障碍物。

5.5.2 拆除时应符合下列规定

(1) 架子下方设隔离区，进行围挡，设专人看护。拆除作业必须自上而下逐层进行，严禁上下同时作业。拆除顺序与搭设顺序相反，即后搭的先拆。

(2) 当脚手架拆至下部最后一根长立杆的高度时，先在适当位置搭设临时抛撑加固后，再拆除连墙件。

(3) 在水平防护架拆除过程中，对所有拆下的脚手管和有坠落可能的物品，一律先行拆除或加以固定，高处作业所用的物品，均应堆放平稳，不妨碍通行和装卸，工具随手放入工具袋，拆卸下的物件及余料均及时集装、清理运走，不得任意乱置或向下丢弃，传递物件禁止抛掷。

(4) 各种构件严禁直接抛掷至地面。

(5) 运至地面的构配件及时检查、整修与保养，并按品种、规格随时码堆存放。

(6) 在拆除过程中，凡已松开连接的杆配件应及时拆除运走，避免误扶和误靠已松脱连接的杆件。

(7) 拆下的杆配件应以安全的方式运出或吊下，严禁向下抛掷。在拆除过程中，应做好配合、协调工作，禁止单人进行拆除较重杆件等危险的作业。

六、文明保证措施

6.1 人员

6.1.1 时刻注意进行安全知识教育，施工人员开始操作前，安全主管人员必须对其进行安全交底，对施工方法及措施详细说明，并对施工环境及所需防护用具作全面、认真的检查，消除隐患。

6.1.2 施工操作人员必须持证上岗，凡患有高血压、心脏病、恐高症等病或感身体不适的人员不许从事高处架子作业。施工操作人员进入施工现场必须戴好安全帽，并系好下颚带，穿

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地, MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地 (配建“保障性租赁住房”) (01#住宅楼等 13 项)

水平安全防护网施工方案

好防滑鞋,操作时必须挂好安全带,且高挂低用,严禁酒后作业、带病作业。

6.2 搭设

6.2.1 在架体搭设时,各材料必须进行可靠传递,不得随意乱抛。同时施工人员必须系好安全带,在竖立杆时,必须有两人以上同时操作,以免立杆不稳。

6.2.2 六级以上大风和雨天不可进行外架搭设,同时架体材料放置必须稳妥。

6.2.3 建立严格完善的验收和检查制度,同时对架体应进行定期和不定期的检查,安排专人对架体进行检查。

6.2.4 脚手架搭设应按随时进行质量检查,发现问题应及时校正。在恶劣天气(大风、雨)前后,应对架体进行检查和加固,并在经过全面检查符合安全要求后才能继续使用。

6.3 使用阶段

6.3.1 遇有六级以上大风和雨天禁止人员上插放架进行操作。专职工长负责对架体进行日常检查和维修。

6.3.2 在架体使用期间,严禁任意拆除任何构件。

6.3.3 水平防护架上严禁堆放材料及器具,施工人员不得集中在架体的某一部位;物料吊运过程中,严禁碰撞或拉动外水平架。

6.3.4 网内垃圾及时清理,并存放进指定垃圾站,做到活完场清。

七、文明施工及环境保护措施

7.1 安全文明施工措施

7.1.1、在搭设前,工长必须写好书面安全交底,班组必须严格按操作要求和技术安全交底施工。操作者应有特种作业上岗证。

7.1.2、搭设必须符合方案要求,不得随意进行更改。

7.1.3、在水平防护架拆除过程中,对所有拆下的脚手管和有坠落可能的物品,一律先行拆除或加以固定。高处作业所用的物品,均应堆放平稳,不妨碍通行和装卸。工具随手放入工具袋,拆卸下的物件及余料均及时集装、清理运走,不得任意乱置或向下丢弃。传递物件禁止抛掷。

7.1.4、吊运钢管材料等须用专用的保险吊钩,钢管严禁单点起吊,要堆放平稳,并严格控制脚手架上的施工荷载。

7.1.5、在搭拆时,如果杆件等尚未绑扎牢固,或已拆开绑扎,均不得中途停止。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

北京市门头沟区永定镇 M00-0605-0004 地块 B2 二类居住用地、M00-0605-0008
地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等 13 项)

水平安全防护网施工方案

7.1.6、遇有恶劣气候（如风力在六级以上）影响施工安全时，不得进行高空搭拆工作和高空作业。

7.2 环境保护措施

7.2.1 网内垃圾及时清理，并存放进指定垃圾站，做到工完场清。

7.2.2 工地现场机具设备及材料堆放应合理有序，场地在干燥大风时应注意洒水降尘。

八、安全生产应急预案

8.1 组织体系

成立以项目经理为组长的安全生产应急领导小组：

组长（杨志强，18612674765）

副组长（张万辉，13522327677，李桂臣，15501015874，孙冬梅，15110186765）

应急报告组（刘金龙，13611334517，沈阳 18515083499）

应急处置组（周云彪，13810313985，王 宁，15097377171）

安全宣传组（甘建松，18660257180，王金玲，17332181652）

后勤保障组（曹东月，15801295919，王 雨，15033328312）

安全监督巡查员（李 健，13811071943，张成尧，18932816734）

1) 事故救援组职责

现场抢救组主要职责是查明事故现场基本情况，制定现场抢险方案，明确分工，迅速组织抢险行动，抢救受伤人员和财产，防止事故扩大，减少伤亡损失。

2) 综合协调组职责

现场协调组主要职责协调各专业组间的抢险救援工作，及时报告事故抢险救援进展情况，落实上级关于事故抢险救援的命令和指示，调配各类抢险所需物资，及时沟通信息，在开展抢险救治过程中，应注意组织协调各种救援力量，落实各项安全防范措施，防止在抢险救援过程中发生其它意外事故。

3) 安全保卫组职责

现场疏导组主要职责是调动保卫人员进行人员疏散，保护事故现场。

4) 医疗救护组职责

医疗保障组主要职责是及时联系有关医疗单位对伤亡人员进行救治和处置。

5) 善后处理组职责

北京市门头沟区永定镇M00-0865-000#地块B2二类居住用地、B00-0605-000#
地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等13项) 本方案安全防护网施工方案

提供救援等各项物资。

10.4 紧急通讯联络

紧急报警电话 110

紧急救援消防电话 119

急救中心电话 120

交通事故紧急救援电话 122



北京市门头沟区医院 010-69828378

8.2 应急保障措施

- 1、在安全网的下面不准存放构件或其它材料设备，保证人员落入安全网后有效缓冲高度，安全网接口处必须连接严密。
- 2、使用期间严禁拆除钢管、扣件、连墙杆等构配件。
- 3、水平防护架上严禁堆放材料及器具，施工人员不得集中在架体的某一部位；物料吊运过程中，严禁碰撞或拉动外水平架。

9.3 应急救援措施

- 1) 应急领导小组及时启动实施相应事件的应急处理预案，并随时将事件抢险救援情况报告

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

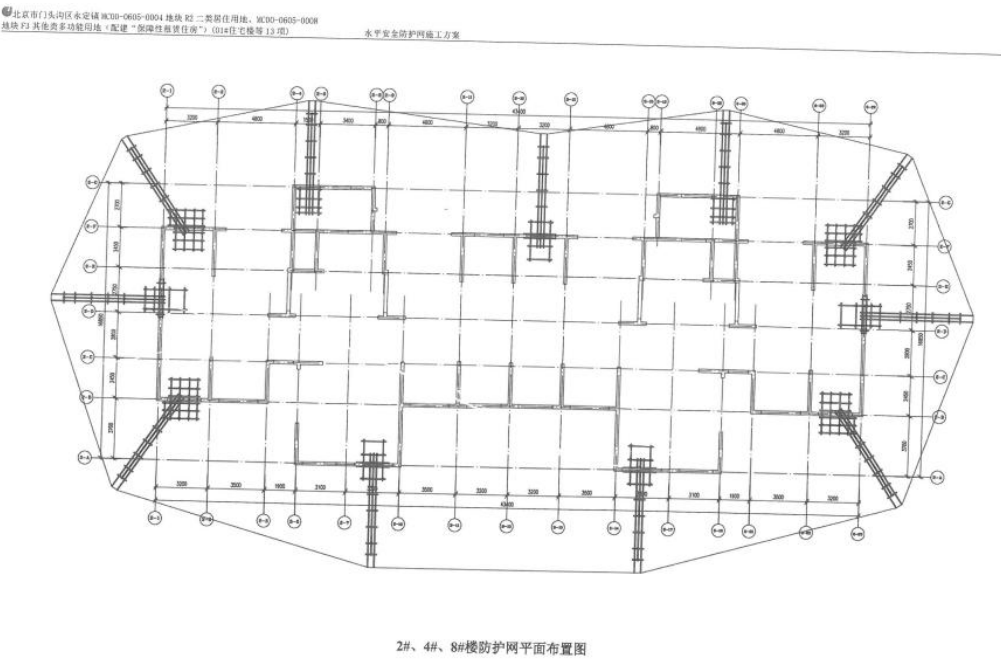
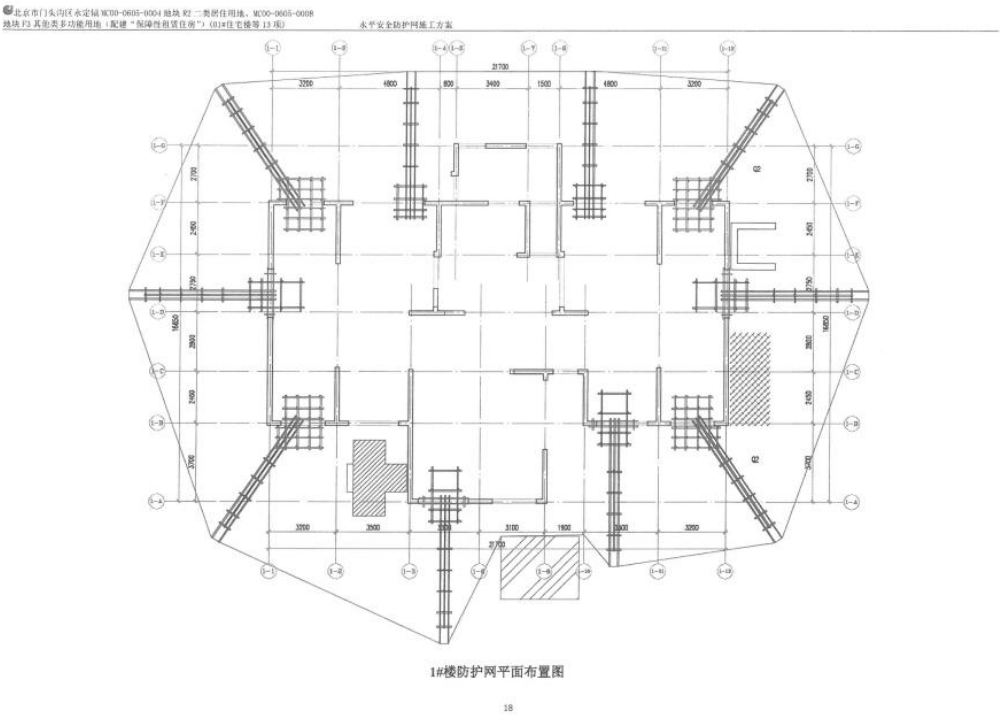
北京市门头沟区永定镇 WJ00-0605-0004 地块 B2 二类居住用地，WJ00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）（01#住宅楼等 13 项） 水平安全防护网施工方案

建设单位及相关部门：

- 2) 应急处理办公室应指令有关人员各类通讯工具 24 小时保证联络通畅，指令准确，调集车辆、施工机械和物资，确保抢险救灾工作顺利开展。
- 3) 各工点在发生事故向队应急救援领导小组组长报告的同时，应组织有一定救护常识的人员对受伤人员进行现场救护，或护送伤员去医院救治。保证第一时间的救护工作。
- 4) 各抢险组根据事故现场情况及应急救援指挥组命令，按照本“预案”“应急组织、机构与职责”中各专业处置组的职责要求，迅速组织力量展开工作。

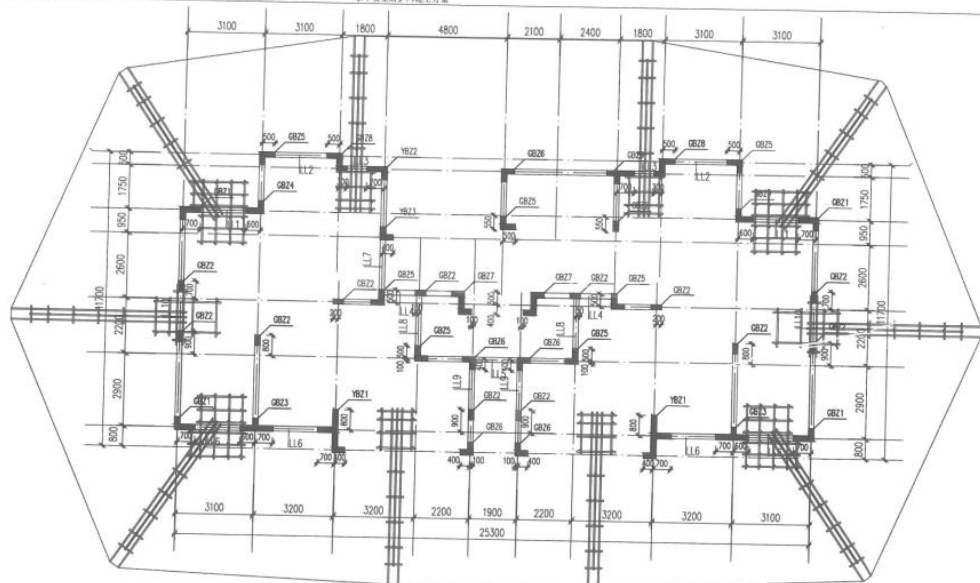
九、水平防护网平面布置图

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



●北京市门头沟区永定镇京09-0603-0004地块R2二类居住用地、M09-0505-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）(01#住宅楼等13项)

水平安全防护网施工方案

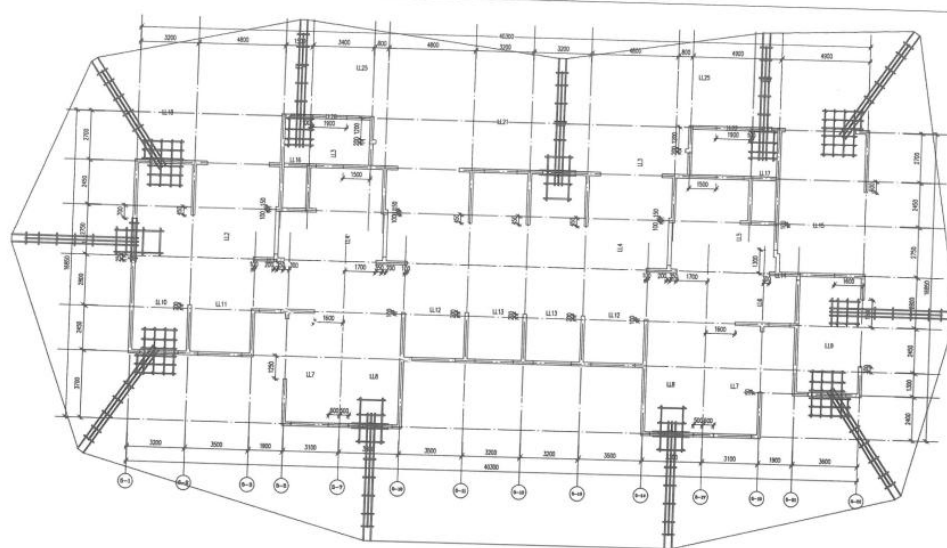


3#楼防护网平面布置图

20



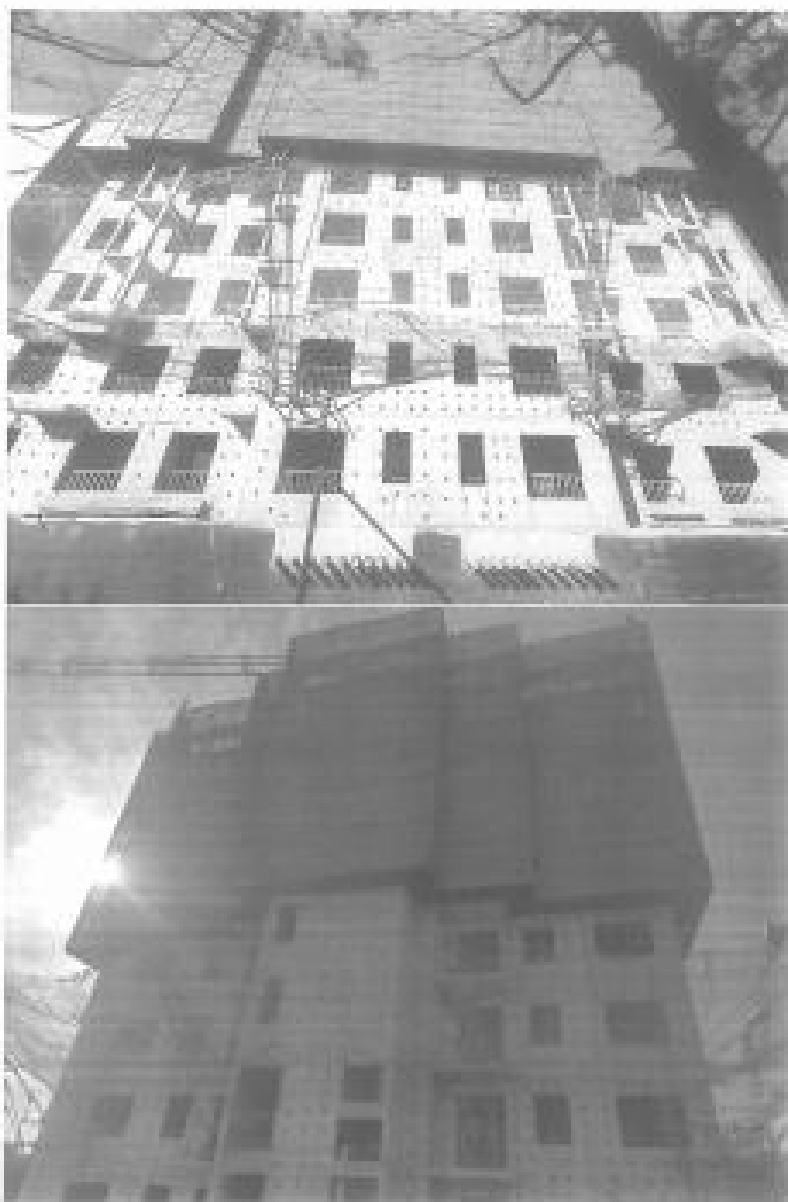
水平安全防护网施工方案



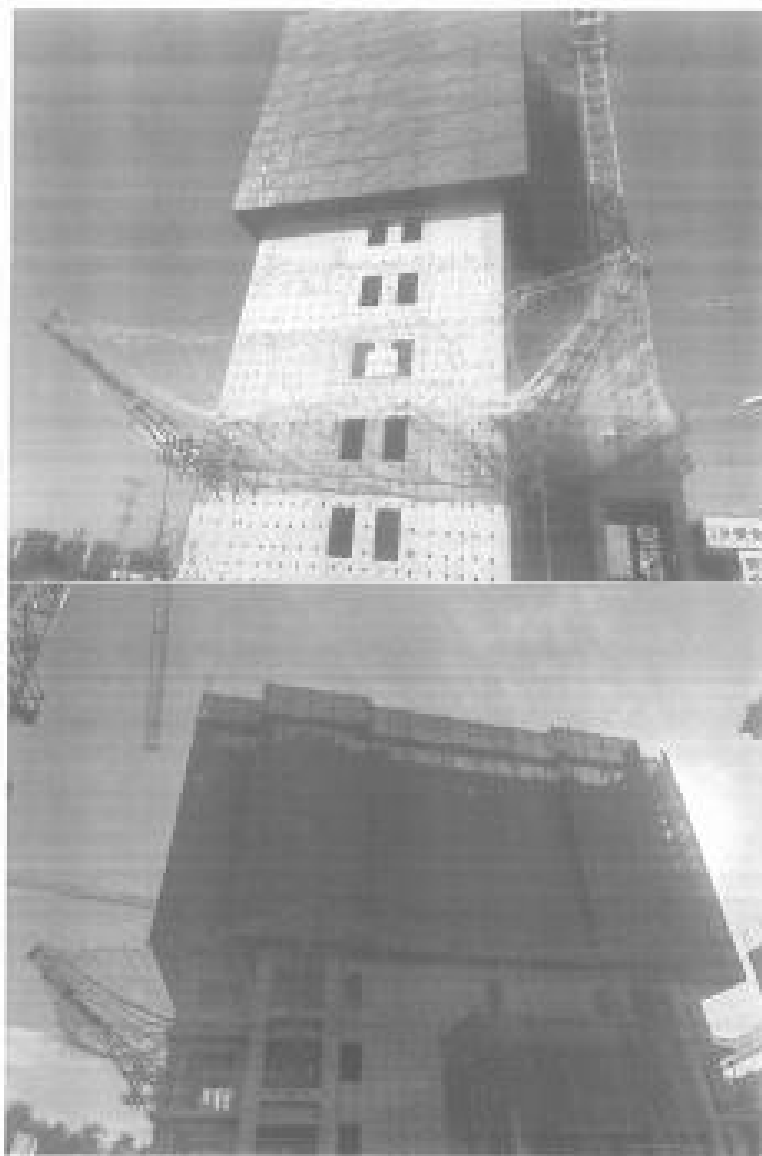
5#楼防护网平面布置图

21

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

附件 18: 建工四建附着式升降脚手架提升、下降作业前验收记录

附着式升降脚手架提升、下降作业前验收表表 AQ-C4-5			编号
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		总承包单位 北京建工四建工程建设有限公司
搭设(安装)单位	天津国恒宝通工程技术有限公司	搭设(安装)单位负责人	胡长有
验收部位	2#5层-6层	验收时间	2022.10.16
序号	验收项目	验收内容	验收结果
1	施工方案	符合现行行业标准《建筑施工工具式脚手架安全技术规范》JGJ 202 规范要求。	符合要求
		方案、应急预案符合要求。	
2	附墙支座设置	每个竖向主框架所覆盖的每一楼层处应设置一道附墙支座。	符合要求
		附墙支座上应设有完整的防坠、防倾、导向装置。	符合要求
3	升降装置设置	单跨升降式可采用手动葫芦；整体升降式应采用电动葫芦或液压设备；应启动灵敏，运转可靠，旋转方向正确。	符合要求
4	防坠落装置设置	防坠落装置应设置在竖向主框架处并附着在建筑结构上。	符合要求
		每一升降点不得少于一个，在使用和升降工况下都能起作用。	符合要求
		防坠落装置与升降设备应分别独立固定在建筑结构上。	符合要求
		应具有防尘防污染的措施，并应灵敏可靠和运转自如。	符合要求
5	防倾覆装置设置	防倾覆装置中应包括导轨和两个以上与导轨连接的可滑动的导向件。	符合要求
		在防倾导向件的范围内应设置防倾覆导轨，且应与竖向主框架可靠连接。	符合要求
6	障碍物	无障碍物阻碍外架的正常滑升。	符合要求
	连墙杆件	应全部拆除。	符合要求
7	电缆线路开关箱	符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46 中的对线路负荷的计算要求；设置专用的开关箱。	符合要求
8	一般项	操作人员：经过安全技术交底并持证上岗	符合要求
		运行指挥人员、通讯设备：人员已到位，设备工作正常	符合要求
		监督检查人员：总包单位和监理单位人员已到场	符合要求

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	目	电缆线路、开关箱：符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46 中的对线路负荷计算的要求；设置专用的开关箱	符合要求
9	验收结论：	验收合格，同意提升	
验收人签名	总承包单位	安装单位	分包等其它单位
	项目技术负责人：	傅阳	傅阳
	项目生产负责人：		
	项目安全主管：		
监理单位意见：同意提升			
监理工程师：		田力	
		2022 年 10 月 16 日	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附着式升降架每次升（降）完成后验收表			编号
工程名称	北京市门头沟区永定镇 WC00-0605-0004 地块 B2 二类居住用地、WC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		总承包单位 北京建工四建工程 建设有限公司
搭设（安装）单位	天津国恒宝通工程技术有限公司		搭设（安装） 单位负责人 胡长有
验收部位	2# 5层-6层		验收时间 2022.10.16
序号	验收项目	验收内容	验收结果
1	架体	架体无内外倾斜，下垂变形现象，各种杆件搭设符合要求，扣件齐全并拧紧，架体之间连接可靠。	符合要求
2	附着支座和导轨	导向件背板满贴建筑结构，导向件防坠装置完好，导向件用不小于Φ30mm 的螺杆与墙体连接牢固，使用中不少于 3 个，导轨穿插在附着支座中，导轨与附着支座连接可靠。	符合要求
3	螺栓组件	螺栓露出螺母 3—5 扣丝、垫片齐全。	符合要求
4	电力系统	开关、插头、按钮灵活完好，电缆无破损，漏电保护符合要求。	符合要求
5	架体与临边防护	架体顶部与建筑物应有连接，架体底部全密封。	符合要求
6	防护网与脚手板	防护网铺设严密，脚手板应满铺无漏空，离墙间距不大于 425 mm，无松动脱落。	符合要求
7	翻板	翻板完好、密封严密，与脚手板连接应牢固，无松动，绑扎牢固。	符合要求
8	保养	架体垃圾杂物应及时清理，葫芦要包扎好，砂浆污染应及时清除，各种丝扣杆件定期上油除锈。	符合要求
9	验收结论：验收合格，同意使用		
验收人 签名	总承包单位	安装单位	分包等其它单位
	项目技术负责人：李和	傅阳	傅阳
	项目生产负责人：李和	傅阳	傅阳
项目安全主管：张成			
监理单位意见：同意使用			
监理工程师：田力 2022 年 10 月 16 日			

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附着式升降脚手架提升、下降作业前验收表表				编号		
AQ-C4-5						
工程名称		北京市门头沟区永定镇 MCD0-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MCD0-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		总承包单位	北京建工四建工程建设有限公司	
搭设(安装)单位		天津国恒宝通工程技术有限公司		搭设(安装)单位负责人	胡长有	
验收部位		2# 6层-7层		验收时间	2022.10.24	
序号	验收项目	验收内容				验收结果
1	施工方案	符合现行行业标准《建筑施工工具式脚手架安全技术规范》JGJ 202 规范要求。				符合要求
		方案、应急预案符合要求。				
2	附墙支座设置	每个竖向主框架所覆盖的每一楼层处应设置一道附墙支座。				符合要求
		附墙支座上应设有完整的防坠、防倾、导向装置。				符合要求
3	升降装置设置	单跨升降式可采用手动葫芦；整体升降式应采用电动葫芦或液压设备；应启动灵敏，运转可靠，旋转方向正确。				符合要求
4	防坠落装置设置	防坠落装置应设置在竖向主框架处并附着在建筑结构上。				符合要求
		每一升降点不得少于一个，在使用和升降工况下都能起作用。				符合要求
		防坠落装置与升降设备应分别独立固定在建筑结构上。				符合要求
		应具有防尘防污染的措施，并应灵敏可靠和运转自如。				符合要求
5	防倾覆装置设置	防倾覆装置中应包括导轨和两个以上与导轨连接的可滑动的导向件。				符合要求
		在防倾导向件的范围内应设置防倾覆导轨，且应与竖向主框架可靠连接。				符合要求
6	障碍物	无障碍物阻碍外架的正常滑升。				符合要求
	连墙杆件	应全部拆除。				符合要求
7	电缆线路开关箱	符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46 中的对线路负荷的计算要求；设置专用的开关箱。				符合要求
8	一般项	操作人员：经过安全技术交底并持证上岗				符合要求
		运行指挥人员、通讯设备：人员已到位，设备工作正常				符合要求
		监督检查人员：总包单位和监理单位人员已到场				符合要求

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	目	电缆线路、开关箱：符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46 中的对线路负荷计算的要求；设置专用的开关箱		符合要求
9	验收结论：验收合格，同意提升			
验收人签名	总承包单位		安装单位	分包等其它单位
	项目技术负责人：[Signature]		傅翔	傅翔
	项目生产负责人：[Signature]			
项目安全主管：张[Signature]				
监理单位意见：同意提升				
监理工程师：田力 2022年10月24日				

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附着式升降架每次升（降）完成后验收表				编号	
工程名称		北京市门头沟区永定镇3800-0605-0004地块B2二类居住用地、3800-0605-0008地块F3其他类多用途地（配建“保障性租赁住房”）		总承包单位	北京建工四建工程建设有限公司
搭设（安装）单位		天津国恒宝通工程技术有限公司		搭设（安装）单位负责人	胡长有
验收部位		2#楼-7层		验收时间	2022.10.24
序号	验收项目	验收内容			验收结果
1	架体	架体无内外倾斜，下垂变形现象。各种杆件搭设符合要求，扣件齐全并拧紧，架体之间连接可靠。			符合要求
2	附着支座和导轨	导向件背板满贴建筑结构，导向件防坠装置完好，导向件用不小于Φ30mm的螺杆与墙体连接牢固。使用中不少于3个，导轨穿插在附着支座中，导轨与附着支座连接可靠。			符合要求
3	螺栓组件	螺栓露出螺母3—5扣丝，垫片齐全。			符合要求
4	电力系统	开关、插头、按钮灵活完好，电缆无破损，漏电保护符合要求。			符合要求
5	架体与临边防护	架体顶部与建筑物应有连接，架体底部全密封。			符合要求
6	防护网与脚手板	防护网铺设严密，脚手板应满铺无漏空，离墙间距不大于425mm，无松动脱落。			符合要求
7	翻板	翻板完好、密封严密，与脚手板连接应牢固，无松动，绑扎牢固。			符合要求
8	保养	架体垃圾杂物应及时清理，葫芦要包扎好，砂浆污染应及时清除，各种丝扣杆件定期上油除锈。			符合要求
9	验收结论：验收合格，同意使用				
验收人签名	总承包单位		安装单位		分包等其它单位
	项目技术负责人：[签名]		项目技术负责人：[签名]		项目技术负责人：[签名]
	项目生产负责人：[签名]		项目生产负责人：[签名]		项目生产负责人：[签名]
	项目安全主管：[签名]		项目安全主管：[签名]		项目安全主管：[签名]
监理单位意见：同意使用					
监理工程师：田力					
2022年10月24日					

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附着式升降脚手架提升、下降作业前验收表表				编号
AQ-C4-5				
工程名称		北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	总承包单位	北京建工四建工程建设有限公司
搭设(安装)单位		天津国恒宝通工程技术有限公司	搭设(安装)单位负责人	胡长有
验收部位		2#7层-8层	验收时间	2022.10.21
序号	验收项目	验收内容		验收结果
1	施工方案	符合现行行业标准《建筑施工工具式脚手架安全技术规范》JGJ 202规范要求。		符合要求
		方案、应急预案符合要求。		
2	附墙支座设置	每个竖向主框架所覆盖的每一楼层处应设置一道附墙支座。		符合要求
		附墙支座上应设有完整的防坠、防倾、导向装置。		符合要求
3	升降装置设置	单跨升降式可采用手动葫芦；整体升降式应采用电动葫芦或液压设备；应启动灵敏，运转可靠，旋转方向正确。		符合要求
4	防坠落装置设置	防坠落装置应设置在竖向主框架处并附着在建筑结构上。		符合要求
		每一升降点不得少于一个，在使用和升降工况下都能起作用。		符合要求
		防坠落装置与升降设备应分别独立固定在建筑结构上。		符合要求
		应具有防尘防污染的措施，并应灵敏可靠和运转自如。		符合要求
5	防倾覆装置设置	防倾覆装置中应包括导轨和两个以上与导轨连接的可滑动的导向件。		符合要求
		在防倾导向件的范围内应设置防倾覆导轨，且应与竖向主框架可靠连接。		符合要求
6	障碍物	无障碍物阻碍外架的正常滑升。		符合要求
	连墙杆件	应全部拆除。		符合要求
7	电缆线路开关箱	符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46中的对线路负荷的计算要求；设置专用的开关箱。		符合要求
8	一般项	操作人员：经过安全技术交底并持证上岗		符合要求
		运行指挥人员、通讯设备：人员已到位，设备工作正常		符合要求
		监督检查人员：总包单位和监理单位人员已到场		符合要求

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	目	电缆线路，开关箱：符合现行行业标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46 中的对线路负荷计算的要求；设置专用的开关箱	符合要求
9	验收结论：	验收合格，同意提升	
验收人签名	总承包单位	安装单位	分包等其它单位
	项目技术负责人：	傅翔	傅翔
	项目生产负责人：		
	项目安全主管：		
监理单位意见：同意提升。			
监理工程师：		田力	2022年10月29日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附着式升降架每次升（降）完成后验收表			编号
工程名称	北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		总承包单位 北京建工四建工程建设有限公司
搭设（安装）单位	天津国恒宝通工程技术有限公司		搭设（安装）单位负责人 胡长有
验收部位	2#7层-8层		验收时间 2022.10.29
序号	验收项目	验收内容	验收结果
1	架体	架体无内外倾斜，下垂变形现象，各种杆件搭设符合要求，扣件齐全并拧紧，架体之间连接可靠。	符合要求
2	附着支座和导轨	导向件背板满贴建筑结构，导向件防坠装置完好，导向件用不小于Φ30mm的螺栓与墙体连接牢固，使用中不少于3个，导轨穿插在附着支座中，导轨与附着支座连接可靠。	符合要求
3	螺栓组件	螺栓露出螺母3—5扣丝，垫片齐全。	符合要求
4	电力系统	开关、插头、按钮灵活完好，电缆无破损，漏电保护符合要求。	符合要求
5	架体与临边防护	架体顶部与建筑物应有连接，架体底部全密封。	符合要求
6	防护网与脚手板	防护网铺设严密，脚手板应满铺无漏空，离墙间距不大于425mm，无松动脱落。	符合要求
7	翻板	翻板完好、密封严密，与脚手板连接应牢固，无松动，绑扎牢固。	符合要求
8	保养	架体垃圾杂物应及时清理，葫芦要包扎好，砂浆污染应及时清除，各种丝扣杆件定期上油除锈。	符合要求
9	验收结论： 验收合格 同意使用		
验收人签名	总承包单位	安装单位	分包等其它单位
	项目技术负责人：[签名]	[签名]	[签名]
	项目生产负责人：李永	[签名]	[签名]
项目安全主管：张亮			
监理单位意见：同意使用			
监理工程师：田力			
2022年10月29日			

附件 19：建工四建劳动防护用品配备标准、发放、培训记录

劳动防护用品发放使用登记台帐 表 AQ-C1-23			编号	
序号	发放单位	劳动防护用品名称	签收人	穿戴情况监督检查情况记录
1	北京三阳	①⑤⑨	陈国华	已穿戴整齐
2	北京三阳	①⑤⑨	文吉日本	已穿戴整齐
3	北京三阳	①⑤⑨	文吉仁旦英	已穿戴整齐
4	北京三阳	①⑤⑨	文吉更九崇	已穿戴整齐
5	北京三阳	①⑤⑨	能吉子格	已穿戴整齐
6	北京三阳	①⑤⑨	能吉子出	已穿戴整齐
7	北京三阳	①⑤⑨	能木陈中	已穿戴整齐
8	北京三阳	①⑤⑨	乃吉么次作	已穿戴整齐
9	北京三阳	①⑤⑨	信喜梅	已穿戴整齐
10	北京三阳	①⑤⑨	李平华	已穿戴整齐
11	北京三阳	①⑤⑨	尧云响	已穿戴整齐
12	北京三阳	①⑤⑨	高呼发	已穿戴整齐
13	北京三阳	①⑤⑨	徐其智	已穿戴整齐
14	北京三阳	①⑤⑨	信喜梅	已穿戴整齐
15	北京三阳	①⑤⑨	刘卫强	已穿戴整齐

注：1、防护用品名称①安全帽、②安全带、③绝缘手套、④绝缘鞋、⑤防滑鞋、⑥耳罩、⑦防护面罩、⑧护目镜、⑨口罩。
2、项目经理、生产经理、物资部门负责人监督劳动防护用品的配备及管理。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

劳动防护用品发放使用登记台帐 表 AQ-C1-23			编号	
序号	发放单位	劳动防护用品名称	签收人	穿戴情况监督检查情况记录
1	北京三阳	①⑤⑨	王军保	已穿戴整齐
2	北京三阳	①⑤⑨	王喜堂	已穿戴整齐
3	北京三阳	①⑤⑨	郭运来	已穿戴整齐
4	北京三阳	①⑤⑨	李传良	已穿戴整齐
5	北京三阳	①⑤⑨	姜红文	已穿戴整齐
6	北京三阳	①⑤⑨	吴怀培	已穿戴整齐
7	北京三阳	①⑤⑨	刘明永	已穿戴整齐
8	北京三阳	①⑤⑨	徐秀芝	已穿戴整齐
9	北京三阳	①⑤⑨	郝明杰	已穿戴整齐
10	北京三阳	①⑤⑨	姜志林	已穿戴整齐
11	北京三阳	①⑤⑨	姜发老	已穿戴整齐
12	北京三阳	①⑤⑨	赵喜朋	已穿戴整齐
13	北京三阳	①⑤⑨	郝明高	已穿戴整齐
14	北京三阳	①⑤⑨	张海涛	已穿戴整齐
15	北京三阳	①⑤⑨	尤志仁	尔士已穿戴整齐

注：1、防护用品名称①安全帽、②安全带、③绝缘手套、④绝缘鞋、⑤防滑鞋、⑥耳罩、⑦防护面罩、⑧护目镜、⑨口罩、⑩防电服、⑪防辐射服、⑫防酸服、⑬防碱服、⑭防油服、⑮防污服、⑯防臭服、⑰防汗服、⑱防汗服、⑲防汗服、⑳防汗服、㉑防汗服、㉒防汗服、㉓防汗服、㉔防汗服、㉕防汗服、㉖防汗服、㉗防汗服、㉘防汗服、㉙防汗服、㉚防汗服、㉛防汗服、㉜防汗服、㉝防汗服、㉞防汗服、㉟防汗服、㊱防汗服、㊲防汗服、㊳防汗服、㊴防汗服、㊵防汗服、㊶防汗服、㊷防汗服、㊸防汗服、㊹防汗服、㊺防汗服、㊻防汗服、㊼防汗服、㊽防汗服、㊾防汗服、㊿防汗服、

2、项目经理、生产经理、物资部门负责人监督劳动防护用品的配备及管理。

①⑤⑨ 傅志子 已穿戴整齐

①⑤⑨ 傅志子 已穿戴整齐

①⑤⑨ 傅志子 已穿戴整齐

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

劳动防护用品发放使用登记台帐 表 AQ-C1-23				编号	
序号	发放单位	劳动防护用品名称	签收人	穿戴情况监督检查情况记录	
1	北京三阳	①⑤⑨	文志军	已穿戴整齐	
2	北京三阳				
3	北京三阳				
4	北京三阳				
5	北京三阳				
6	北京三阳				
7	北京三阳				
8	北京三阳				
9	北京三阳				
10	北京三阳				
11	北京三阳				
12	北京三阳				
13	北京三阳				
14	北京三阳				
15	北京三阳				

注：1、防护用品名称①安全帽、②安全带、③绝缘手套、④绝缘鞋、⑤防滑鞋、⑥耳罩、⑦防护面罩、⑧护目镜、⑨口罩。
2、项目经理、生产经理、物资部门负责人监督劳动防护用品的配备及管理。

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



附件 20: 北京三阳建设有限公司整改报告

北京市门头沟区天曜家园项目

事
故
整
改
报
告

北京三阳建设有限公司

2022 年 12 月 10 日

门头沟区应急管理局：

2022年9月12日，我公司门头沟天曜家园项目施工现场发生了一起高坠事故，针对这次事故我公司深刻的吸取了这次事故的教训，并严格执行北京建工四建工程建设有限公司针对这次事故做出的部署措施积极落实施工现场全方面整改，具体整改情况如下：

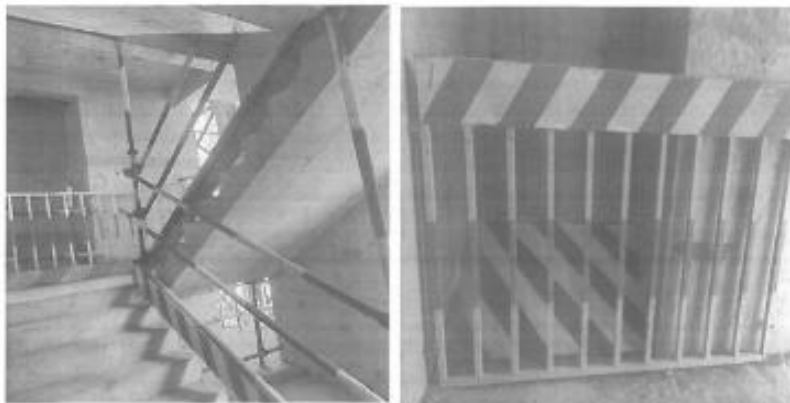
措施1：严格落实工人班前教育，提高工人安全防范意识；



措施2：现场楼内临边、电梯口一律采用制式防护栏杆，预留洞口用木板盖牢封严并刷上红白漆警示；



措施3：楼梯间防护及时搭设并设置挡脚板，通风口封严刷漆警示；



措施4：搭设制式人员安全通道；楼外搭设水平安全网



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

措施5、加强进场特种作业人员审核，无证人员严禁从事相关特种作业；

措施6、现场安全管理人员加大频次巡视现场发现安全隐患及时处理；

措施7、现场有高处临边作业的安排专人进行监督，作业前检查安全防护用品是否佩戴齐全，安全带是否系挂牢固，检查没问题后方可进行施工作业；

针对此次安全事故我单位深刻吸取教训，并针对此次事故暴露出的问题，举一反三，对所有楼层进行一次全面的隐患大排查不留死角，确保施工过程中的安全稳定，加强施工现场安全管理，对于违章作业行为严厉处罚，涉及到危险作业的安全管理人员在岗监督旁站，现场安全防护按照标准化要求彻底进行更换，坚决杜绝类似事故再次发生。

北京三阳建设有限公司

2022年12月10日

附件 21：北京三阳建设有限公司安全技术交底

安全技术交底表 表 AQ-C1-5				编号	
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)				
施工单位	北京三阳建设有限公司	交底部位		工种	普工
安全技术交底内容： 进入施工现场正确佩戴安全帽，系好下颚带，临边高处作业必须正确系挂安全带，严禁翻越洞口临边防护，严格按照规章制度施工。 普工的继续教育 1、进入施工现场作业前必须接受进场安全教育。 2、进入施工现场必须服从安全管理。 3、工人有权拒绝违章指挥和冒险作业。 4、进入施工现场必须正确佩戴个人防护用品。 5、进入施工现场禁止吸烟。 6、进入施工现场禁止翻越和拆除安全防护设施及警示牌。 7、进入施工现场要遵守秩序、严格遵守操作规程。 8、禁止随意挪用消防器材。 9、非专业人员严禁私自动用用电设备、机械设备。 10、施工现场禁止跑跳打闹、打架斗殴。 11、禁止携带未成年人员进入施工现场。 12、禁止酒后进入施工现场。 13、禁止在生活区私自使用大功率用电设备、禁止私拉乱接用电线路。 14、现场施工作业要做到工完场清、活完料整。 针对性交底： 进入施工现场正确佩戴安全帽，系好下颚带，临边高处作业必须正确系挂安全带，严禁翻越洞口临边防护，严格按照规章制度施工。 进入施工现场作业前必须接受进场安全教育。 工人有权拒绝违章指挥和冒险作业。 进入施工现场禁止翻越和拆除安全防护设施及警示牌。 进入施工现场要遵守秩序、严格遵守操作规程。 禁止随意挪用消防器材。 超过 2 米的高处作业不正确系挂安全带且无可靠防护禁止作业。					

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工现场禁止跑跳打闹、打架斗殴。

禁止酒后进入施工现场。

交底人	何辉	职务	现场负责人	专职安全员 监督签字	何德远
接受交底班组 负责人	再明贺	职务	班组长	交底时间	2022.9.23

接受交底作业人员签名

郭运来 王军保 李敏 杨平
陈国华 李传良 姜红光
胡勇全 赵喜朋
李万华 王喜堂 姜红文
王吉平 魏根中
文吉平 魏吉平
文吉日 魏吉平
文吉平 魏吉平
文吉平 魏吉平
宋俊成

附件 22：北京三阳建设有限公司安全检查记录

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)
安全 检 查



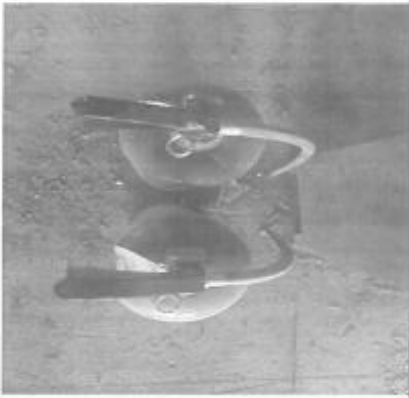

北京三阳建设有限公司
2022 年 9 月 28 日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工现场安全检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京三阳建设有限公司
受检时间：2022-09-28	
施工现场水平安全网挑架搭设，悬挑钢管变形（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
1号楼东北角位置外侧风井未搭设水平安全网（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
施工现场主楼结构层个别灭火器损坏（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估

报告

整改前： 	整改后： 
电梯井内水平网垃圾未及时清理（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
整改措施： 1、施工现场水平安全网挑架搭设，悬挑钢管变形的已进行更换； 2、1号楼东北角位置外侧风井已搭设水平安全网； 3、施工现场主楼结构层内损坏灭火器立即更换； 4、电梯井内水平网垃圾及时清理；	

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)

安全 检 查



北京三阳建设有限公司

2022年10月5日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工安全联合检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京三阳建设有限公司
受检时间：2022-10-5	
施工现场模板堆放处缺少灭火器（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
施工现场楼内个别空洞防护缺失（1天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
施工现场作业层楼梯间安全防护缺失（1天）	整改责任人：何德适 复查人：张成尧
整改前：	整改后：

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

	
整改措施： 1、施工现场模板堆放处配备灭火器； 2、施工现场楼内孔洞及时封闭； 3、施工现场作业层楼梯间安全防护缺失，及时安排架子工进行搭设，避免人员在上下楼梯时不慎跌落；	

北京市门头沟区永定镇
MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、
MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地
(配建“保障性租赁住房”)

安 全 检 查



北京三阳建设有限公司
2022 年 10 月 12 日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工安全联合检查	
工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	检查单位：北京三阳建设有限公司
受检时间：2022-10-12	
施工电梯接料平台未搭设完成，飘窗位置定型防护已进行拆除（1 天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
施工现场楼内电缆线拖地（1 天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前： 	整改后： 
现场电梯井作业层操作平台脚手板未进行满铺且两端未进行加固（1 天）	整改责任人：何德适 复查人：何辉
整改前：	整改后：

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

	
施工现场1号楼作业层施工人员搭设简易操作平台，且基础不稳（1天）	整改责任人：何德适 复查人：张成尧
整改前：	整改后：
	
整改要求： 1、飘窗位置拆除的防护进行恢复； 2、施工现场楼内拖地电缆线进行防护； 3、施工现场电梯井内侧铝模拼装脚手板进行满铺； 4、施工现场1号楼作业层施工人员搭设简易操作平台进行拆除处理，并使用门式脚手架进行施工；	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 23: 北京三阳建设有限公司特殊作业人员管理档案

[illegible]

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

附件 24：北京三阳建设有限公司项目经理何辉履职材料

带班工作日志 AQ-C1-26			编号	
2022年 9月 13日		星期二	天气	晴
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	1. 楼层防护巡查	防护拉绳缺失	1-4层完成	
	2. 楼层防护巡查	防护拉绳缺失	1-3层完成	
	3. 楼层防护巡查	防护拉绳缺失	1-4层完成	
	4. 楼层防护巡查	防护拉绳缺失	1-3层完成	
带班领导签字：何辉				

带班工作日志 AQ-C1-26			编号	
2022年9月16日		星期五	天气	
带班 工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	1. 一楼外架安全	防护网有松扣	完成	
	2. 二楼外架安全	防护网有松扣	完成	
	3. 三楼外架安全	防护网有松扣	完成	
	4. 四楼外架安全	防护网有松扣	完成	
带班领导签字：何辉				

带班工作日志 AQ-C1-26			编号	
2022年 9月 14日		星期 三	天气	
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	1. 楼层防护巡查 查	防护拉绳 缺失	4-5层完成	
	2. 楼层防护巡查 查	防护拉绳 缺失	4-5层完成	
	3. 楼层防护巡查 查	防护拉绳 缺失	4-5层完成	
	4. 楼层防护巡查 查	防护拉绳 缺失	3-4层完成 4-5层完成	
带班领导签字：何辉				

带班工作日志 AQ-C1-26			编号	
2022年9月15日		星期	天气	
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	井场泵区口防护 临边防护排查	泵区口缺失 防护	完成	
	井场泵区口防护 临边防护排查	临边防护 缺失	完成	
	井场泵区口防护 临边防护排查	集气站坑硬步 防护缺失	完成	
	井场泵区口防护 临边防护排查及 全部防护	防坠临边防护 缺失	完成	
带班领导签字：何辉				

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

带班工作日志			编号	
AQ-CI-26				
2022年9月17日			星期六	天气
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	地下室外架搭设	拉结点松动 安全网缺失	完成	
	4#、14#外架搭设	拉结点松动 安全网缺失	完成	
	地下室外架杂物清理	外架上有木材 钢筋	完成	
	4#、14#外架杂物清理	外架上有木材	完成	
带班领导签字: 何成				

带班工作日志			编号	
AQ-C1-26				
2022年 9月 18日			星期天	天气
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	对进行定型化、封闭化进行整改	换标准化工具式防护架	完成	
	对进行安全通道搭设	结束	完成	
带班领导签字：何成				

带班工作日志			编号	
AQ-C1-26				
2022年9月19日			星期一	天气
带班工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	1# 换标准化工具式防护	更换防护	完成	
带班领导签字：何成				

带班工作日志			编号	
2022年 9月 20日		星期二	天气	
带班 工作 情况	带班工作内容	存在问题	处理情况	
	1# 换标准化工具式防护	更换防护	完成	
	对安全通道搭设	搭设	完成	
带班领导签字: 				

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

带班工作日志		编号	
AQ-C1-26			
2022年9月21日	星期二	天气	
带班工作内容	存在问题	处理情况	
材料验收、 防护	施工	完成	
材料验收、 防护	施工	完成	
带班领导签字：何成			

带班工作日志		编号	
AQ-C1-26			
2022年9月21日	星期二	天气	
带班工作内容	存在问题	处理情况	
现场材料分区 做防护	施工	完成	
带班领导签字：何成			

附件 25：北京国建工程监理有限公司整改报告

北京市门头沟区天曜家园项目

整 改 报 告

北京国建工程监理有限公司

2022 年 12 月 10 日

北京市门头沟区应急管理局：

2022年9月12日下午约5点门头沟区天曜家园项目发生1人高处坠亡事故，我公司领导高度重视，立即在现场召开事故紧急会议并组织对施工现场安全问题及隐患进行了排查及整改。现将整改情况报告如下：

- 1、事故发生后监理单位紧急召开施工现场安全生产工作会议，部署施工现场安全问题的排查及隐患的整改落实。



- 2、对施工现场安全水平网的搭设情况进行了整改。



整改前



整改后

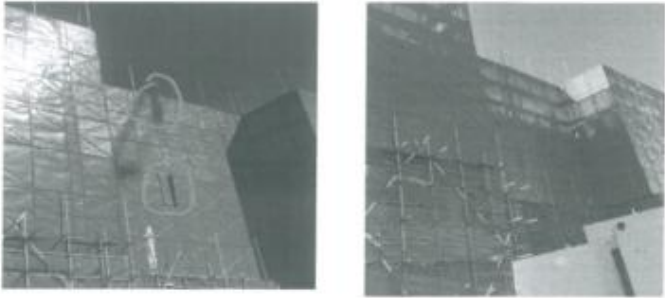
6、 现场安全监理加强了对爬架提升的巡视、检查。



7、 对现场发现的安全隐患和问题已及时正式向施工项目部反馈，并对安全隐患整改情况进行复查验收。



8、 对施工现场爬架



的外网片情况进行整改。

整改前

整改后

9、对现场水平安全网搭设人员系挂安全带情况进行整改。



整改前



整改后

这次事故也给我公司安全管理敲响了警钟，对公司的安全管理提出了更高的要求。对于此次事件，公司高度重视，举一反三，深刻吸取教训。要求各项目监理部加大管理力度，安全监理工程师每天对现场安全隐患进行排查，重要的风险点位要对照施工方案逐一排查和落实，未按照方案施工的，要立即发监理通知要求施工单位停工整改，坚决将安全问题及隐患消除在萌芽状态。同时公司安全管理机构也将该项目作为安全监督检查的重点，加大对该项目的监督力度。并在公司内部多次宣贯此次事件的教训，举一反三，坚决杜绝类似事件的再次发生。

北京国建工程监理有限公司

2022年12月10日

附件 26：北京国建工程监理有限公司工作联系单

9 表 B1-5 工作联系单		编 号	AQ-037
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）	施工单位	北京建工四建工程建设有限公司
致：北京建工四建工程建设有限公司（施工项目部） 事由：关于施工现场安全隐患排查问题的相关事宜： 内容： 经现场监理人员巡视、检查发现，施工现场存在如下安全问题： 1、东地块施工现场配电箱捆绑在肥槽落地式钢管脚手架上，存在安全隐患； 2、施工现场 1、6、7 号楼第二道水平安全网未进行搭设，需协调好各劳务分包，及时将水平安全网搭设完成； 3、1 号楼东北角风景位置，作业层外侧铝模板安装时操作平台一定满铺脚手板并将脚手板进行加固处理，设置硬、软防护，施工人员在此位置操作施工时一定督促系挂好安全带； 4、电梯井内铝模安装人员未系挂安全带，操作平台脚手板未进行满铺且未固定牢； 5、东地块操作平台搭设不规范，使用方木、方钢管架设在外架上，存在安全隐患，且高度超过 2 米的高处作业人员未系挂安全带、安全绳； 6、施工现场各主楼入户的临水管位置，爬架翻板无法正常放下，需安排爬架专业分包进行处理； 7、施工现场 2 号楼爬架最上端转角处外侧防护网片存在较大缝隙，需安排专业分包单位进行落实整改； 8、施工现场电梯井内架体未加设、固定连墙件，导致架体倾斜，存在安全隐患；			

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

9、东地块一般危大模板工程，主楼周边临边防护应及时进行跟进搭设，保障施工现场人员安全。

10、施工现场室外电梯附墙支座安装，穿墙螺杆与飘窗位置定型防护冲突，导致飘窗位置定型防护无法进行固定，需安排人员将已拆开的定向防护进行恢复处理。

以上问题请施工单位于2022年10月7日前整改完成后，回复项目监理部。

监理单位：北京国建工程监理有限公司
第八项目监理部

负责人（签字）：[Signature]

2022年10月5日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

	
东地块施工现场配电箱捆绑在肥槽落地式钢管脚手架上	施工现场1、6、7号楼第二道水平安全网未进行搭设
	
电梯井内铝模安装人员未系挂安全带，操作平台脚手板未进行满铺且未固定牢	东地块操作平台搭设不规范，使用方木、方钢管架设在外架上，高度超过2米的高处作业人员未系挂安全带、安全绳
	
施工现场各主楼入户的临水管位置，爬架翻板无法正常放下	施工现场2号楼爬架最上端转角处外侧防护网片存在较大缝隙

北京西建工程监理有限公司
第八项目部
2022.10.5

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



北京国建工程监理有限公司
第八项目监理部
2022.10.5

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

表 B1-5 工作联系单整改回复单		编 号	AQ-037
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、 MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能 用地（配建“保障性租赁住房”）		施工单位 北京建工四建工程 建设有限公司
致：北京国建工程监理有限公司龙湖项目监理部：（项目监理部） 我方接到编号为 AQ-037 的工作联系单后，已按要求完成相关问题整改工作，请予以复查。 具体整改回复如下： 问题 1、东地块施工现场捆绑在脚手架上的电箱已拆除； 问题 2、施工现场 1、6、7 号楼第二道水平网已搭设完成； 问题 4、电梯井内铝模施工操作平台已满铺脚手板； 问题 5、东地块操作平台已拆除； 问题 6、施工现场各主楼入户的临时水管位置爬架翻板已正常放下； 问题 7、施工现场 2 号楼爬架外侧防护网片存在较大缝隙的已整改； 问题 8、施工现场电梯井内架体已进行加固； 问题 10、飘窗位置定型防护已进行加固； 施工项目经理部（盖章） 项目经理（签字） 2022 年 10 月 7 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总/专业监理工程师（签字） 2022 年 10 月 7 日			

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份

问题 1、



东地块施工现场捆绑在脚手架上的电箱已拆除

问题 2、



施工现场 1、6、7 号楼第二道水平网已搭设完成

问题 4、



电梯井内铝模施工操作平台已满铺脚手板

问题 5、



东地块操作平台已拆除



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

问题 6、



临时水管位置爬架翻板已正常放下

问题 7、



爬架外侧防护网片存在较大缝隙的已整改

问题 8、



工现场电梯井内架体已进行加固

问题 10、



飘窗位置定型防护已进行加固



附件 27：北京国建工程监理有限公司停工整改会议纪要

北京市门头沟区天曜家园项目 现场停工全面整改专题会议纪要



北京国建工程监理有限公司
北京国建工程监理有限公司
第八项目监理部
2022 年 9 月 13 日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

现场停工全面整改专题会议纪要		编 号
工程名称	北京市门头沟区天曜家园项目	
时间：2022 年 9 月 13 日上午 9:00		
地点：施工现场总包会议室		
主持人：高敬兴		
会议主题：现场停工全面整改专题会		
参会单位及人员：（后附会议签到表）		
会议主要内容：		
一、 监理单位提出的现场停工全面整改注意事项及工作要求		
1、针对现场施工安全状况，要求现场全面停工进行整改；		
2、根据公司及项目监理部检查出的现场安全隐患问题，及时督促总包单位认真落实整改；		
3、要求总包单位对所有分包以班组为单位重新进行安全教育培训交底，并报项目监理部核查；		
4、督促总包单位严格落实所有分包单位每日上班前的班前教育，每日上传班前教育照片、视频以及班前教育的内容；		
5、要求总包单位检查、核实特种作业人员及劳务人员进场前的上岗资格、身体状况等监督作业人员遵守操作规程，做到不违章作业；		
6、要求作业人员进入施工现场前必须佩戴好安全帽系好下颚带，安全帽佩戴不规范的一律禁止进入施工现场；		
7、要求各分包单位施工现场配备充足的安全管理人员，并每天巡视检查督促作业人员做好自身防护严禁违章作业；		

- 8、要求现场有高处作业的人员，作业时必须系好安全带并将安全绳系挂到牢固可靠的位置，发现未正确系安全带的一律不得进行高处作业；
- 9、督促总包单位现场楼内临边一律搭设制式防护栏杆，跟随着作业层一步一步搭设，防护栏杆搭设好要全面检查不能存在松动滑落现象；
- 10、要求施工现场预留洞口一律用木板盖牢封严并刷上红白漆警示；
- 11、电梯口一律用制式护栏封闭，电梯井按照北京市安全生产标准化要求搭设防护，电梯口要搭设临时防护保障作业人员的人身安全；
- 12、要求楼梯间的防护跟随楼梯搭设并下设挡脚板；
- 13、通风口、采光井一律封死不漏一处；
- 14、现场各楼的人员安全通道一律拆除采用标准化制式的人员安全通道；
- 15、各个楼按方案要求每三层搭设一道水平安全防护网。

二、总包单位表态发言：

认真落实监理单位的以上要求，并整改到位。彻底消除现场安全隐患。



会议照片

北京国建工程监理有限公司
北京国建工程监理有限公司
第八项目监理部
第八项目监理部

2022年9月13日

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

会议签到表

工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、 MC-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)		
时间 2022年9月13日	地点	总包领导	主持人 智敬天
姓名	单位(部门)	职务	
高小丁	国建监理	总监	
李明	国建监理	水电	
杨子豪	国建监理	土建	
刘磊	国建监理	测量	
田力	国建监理	安全	
孙玉海	国建监理	土建	
孟丹旭	国建监理	资料	
刘傲	国建监理	测量	
杨子强	建工四建	项目经理	
张成亮	建工四建	安全	
智亚东	建工四建	安全	
杨树强	建工四建	安全	
吴广明	翔铭	劳务现场经理	
吴萌	翔铭	安全	
张自军	翔铭	安全	
何辉	三阳	劳务现场经理	
何德强	三阳	安全	
冯建军	三阳	安全经理	

附件 28: 北京国建工程监理有限公司项目总监高敬兴履职证明材料

北京市门头沟天曜家园项目

项目总监高敬兴履职证明材料

北京国建工程监理有限公司

2023 年 2 月 12 日

一、项目总监高敬兴在天曜家园项目上，严格履行了如下总监岗位职责：

- 1、确定了项目监理机构人员的分工和岗位职责。
- 2、主持编写了项目监理规划，审批项目监理实施细则并负责管理项目监理机构的日常工作。
- 3、审查了分包单位的资质，并提出审查意见。
- 4、检查和监督监理人员的工作，根据工程项目的进展情况，进行了监理人员调度，对不称职的监理人员应调换其工作。
- 5、主持项目监理工作会议，签发项目监理机构的文件和指令。
- 6、审定承包单位提交的开工报告、施工组织设计、技术方案、进度计划。
- 7、审核签署承包单位的申请、支付证书。
- 8、审查和处理工程变更。
- 11、组织编写并签发监理月报、监理例会纪要、监理周检、月检报告等相关资料。
- 12 审核签认基础、主体结构等分部工程的质量检验评定资料，审查承包单位的分部验收申请，组织相关单位及监理人员对待验收的工程项目进行质量检查，参与项目分部工程的验收。
- 13、主持整理工程项目的监理资料。

二、项目总监高敬兴对现场安全文明施工进行了如下管理：

（一）对现场施工情况审核查验

- 1、严格贯彻执行国家及北京市政府现行的有关建设工程安全生产、绿色文明施工的法律、法规及建设工程强制性标准要求，坚持“安全第一、预防为主”的方针，并对建设工程安全生产、绿色文明施工承担监理责任。
- 2、审查建设工程有无施工许可证，审查施工总承包、专业分包和劳务分包的资质是否符合要求，有无安全生产许可证，督促施工单位建立健全各

项安全生产管理制度、绿色文明施工方案，落实绿色文明施工、安全施工的组织保证体系和技术保障措施。

3、督促施工单位逐级做好绿色文明施工、安全生产教育培训工作，提高职工绿色文明施工、安全施工意识和安全防范能力，并逐级做好分部、分项工程施工的绿色文明施工、安全技术交底工作。

4、审核施工单位编制的施工组织设计、专项施工方案、安全技术措施和安全生产事故应急预案、绿色文明施工方案，使之符合安全施工的要求，并督促其落实实施。

5、审查施工单位主要负责人、项目负责人、专职安全管理人员有无安全生产考核合格证书，审查施工单位各级岗位管理人员及电工、焊工、架子工、起重机械工、塔吊司机、防水工等特殊工种作业人员的上岗资格是否符合要求。施工单位及分包单位安全生产管理机构的设置及专职安全管理人员的配备，应符合建国家及北京市有关规定。

6、审核施工单位报送的施工现场安全资料是否符合要求，并督促其及时报审、组卷。

（二）对现场安全文明施工方面组织检查

1、检查施工单位绿色文明施工、安全措施实施情况。

2、审查现场施工机械、设备、安全设施的验收手续，并签署监理意见，施工机械、设备和安全设施未经监理人员签署意见认可的不得投入使用。

3、检查并督促施工单位，按照建筑施工安全技术标准和规范要求，落实分部、分项工程或各工序、关键部位的安全防护措施。

4、检查施工现场临时用电方案实施情况。

5、检查施工现场安全防护和消防管理情况。

6、检查施工期间深基坑安全监测情况以及对周边环境的影响。

（三）对施工现场存在的问题项目总监督促整改

1、施工总承包单位对施工现场的绿色文明施工、安全生产负总责。因总承包单位安全管理问题导致分包单位发生安全事故，总承包单位承担主要责任。因分包单位不服从总承包单位管理导致安全事故的，由分包单位承担主要责任。

2、进行质量安全综合检查，发现违章指挥和违章作业的，要责令其停

止作业，发现施工安全隐患的，应要求施工单位整改，情况严重的，应责令施工单位停工整改并及时报告建设单位。

3、如果施工单位拒不整改或者不停止施工的，总监报公司同意后应及时向建设行政主管部门报告。

4、监督检查施工现场的消防安全、卫生防疫安全等工作，督促施工单位严格执行相关规定。

5、加强工程质量控制管理，防止出现由于质量事故造成的安全生产事故。

三、对现场安全文明施工管理工作，项目总监高敬兴进行了监理部内部人员安排：

安全监理工程师田力负责现场安全管理工作，其它监理工程师及监理员也承担安全检查、管理职责，同时承担安全文明施工措施的落实及检查工作。

四、项目总监高敬兴具体对施工现场承包单位进行了如下要求及管理：

1、要求承包单位成立以项目经理为组长的现场文明施工领导小组，负责本项目施工现场的管理工作。严格遵守国家及地方有关文明施工的管理规定，督促全体工作人员自觉遵纪守法和做好文明施工。制定文明施工管理及奖惩措施，定期组织检查评比。

要求施工单位编制绿色施工方案及各项应急预案，安排专业监理工程检查落实。

2、要求承包单位做好施工现场封闭管理，现场采用封闭式硬质围挡封闭。承包单位在施工工地的主要出入口处设置“七牌一图”，美观整齐、字体清晰，并保持整洁。

3、在施工通道和作业面，要求承包单位挂设醒目、具有针对性的警示牌、安全标志，如指令标志、提示标志、警告标志、禁止标志、高处作业标志等。

4、要求承包单位在施工场地内进行地面硬化，按总平面布置图设置各项临时设施。临时设施的设置将生活区与施工区明确分隔，施工区域或危险区域有醒目的警示标志，并采取安全防护措施。临时用房要设置消防防火设施，使用材料要有质量证明文件，符合要求；没有竣工的楼内严禁设置员工集体宿舍及堆放材料。

5、要求承包单位对施工现场用水进行计量管理，施工现场、生活用水应使用节水型生活用水器具，在水源处设置明显的节约用水表示；施工现场设置废水回收设施；如工程需要降水的，需要组织专家论证，禁止出现长流水。现场所有用电事宜由总包单位实行计量管理，办公室及宿舍张贴节约用电标志，禁止出现长明灯；施工机械设备要按时保养、保修、检验，临时设施要本着节能降耗进行设计、布置及使用。

6、要求承包单位将现场材料、成品、半成品和机具设备分类堆放、堆码整齐，并设置标识牌，不超出围蔽范围，不侵占场内道路和安全防护设施。废料应及时清理出施工场地。

7、要求承包单位在施工前对场地进行硬化平整，保证现场无积水和施工垃圾。施工现场天天清扫，保持整洁卫生。运输车在运输过程中，做到不漏、不洒、不污染城市道路；现场土方要集中堆放并做好覆盖工作；现场易飞扬的细颗粒散状材料应密闭存放。门口设置罐车清洗池，地泵处设置清洗沉淀池。

8、要求承包单位在施工现场划片设责任区，立标志牌注明责任人，责任人每天将垃圾按照批准的方法运往批准的地点进行处理，生活垃圾应按城市规定每天集中，纳入城市垃圾处理系统；所有废水、污水应按经过批准的方法处理后排入排污系统，不得污染环境。

9、施工现场应设置“农民工夜校”，对工人定期进行安全等教育，形成书面培训记录。对全体施工人员应进行绿色施工教育。对从事有毒有害作业人员进行职业健康培训和体检；现场工人安全防护设备应齐全。高温作业时配备防暑降温用品，施工人员作息时间要合理安排。

10、季节性、分项施工前应编制施工方案，危险性较大的工程按规定组织专家进行论证，报监理单位审批合格后再进行施工。

11、现场应使用商品砼及砂浆，严禁在现场搅拌。

12、夜间施工要设置足够的照明设施；地下室拆模后要设置照明设施，做好孔洞的防护。

13、施工现场严禁焚烧各类垃圾；地泵等强噪音设备设置在远离居民区一侧，并应设置封闭降噪措施。

14、要求承包单位在工地设置厕所及沐浴室，并设冲洗设备，厕台及墙

面贴马赛克，每日数次清扫，保持无异臭味。要求承包单位对现场定期喷洒药物，严格预防“四害”滋生，保持良好的环境卫生；宿舍、食堂、浴室、厕所应设置通风、照明设施。厕所化粪池应做抗渗处理。

15、要求承包单位在工程竣工后，按要求迅速拆除围挡等，恢复地面并清理整洁四周环境。

16、要求承包单位在施工现场配备医务室和专职医生，配备急救器材，制定突发事件伤员抢救应急方案。设立食堂前先申领卫生许可证，并保持清洁和饮食卫生，炊事人员持有健康证明并定期接受体检；煤气罐购买手续齐全，使用合格厂家供应的煤气。食堂应设置隔油池、油烟过滤装置。

17、要求现场食堂实行卫生责任制，由医务室和主管领导牵头定期对食堂进行卫生检查，并不定期抽查食品原料的合格情况，严防病从口入。

18、要求承包单位对现场定期喷洒药物，尤其是对现场厕所及工人住房要定期进行消毒喷洒，严格预防“四害”滋生，保持良好的环境卫生。防止传染疫情的发生。生活区设置密闭式容器存放垃圾。

19、现场能够回收利用的材料编制清单，并要制定可回收材料的管理办法，安排专人负责检查执行。

20、北京市雾霾天黄色以上预警期间，应停止土石方、粉刷喷涂等作业；现场应做好洒水降尘工作。

五、项目总监高敬兴对施工现场采取了如下具体管理措施：

1、日常巡视和安全检查

要求安全监理工程师对施工现场安全设施、特殊工种操作人员持证情况、安全培训、安全技术交底进行检查，并做好记录，发现问题及时向施工单位发出监理指令，消除安全隐患。

2、监理例会和安全专题会议

定期召开的监理例会中解决安全生产问题，根据需要随时召开专题安全会议，解决施工中出现的各种安全问题。

3、监理指令

在施工安全监理工作中，安全监理工程师通过巡视、检查、专项检查、旁站等发现违规施工和存在施工安全隐患的，应立即发出监理指令，如现场不能立即进行整改的，立刻下发《监理通知单》或《监理工作联系单》要求

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

承包单位限时、限期进行整改，并及时组织现场监理人员复查整改的结果，签署复查意见；对于情况严重的，由总监理工程师下达工程暂停令，责令其限期整改，经监理人员复查合格，总监批复复工申请后方可复工。

北京国建工程监理有限公司

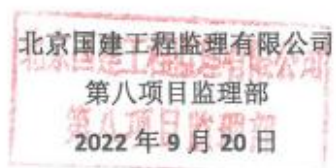
项目总监：

高敬

2023年2月12日

附件 29：北京国建工程监理有限公司监理例会会议纪要

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二
类居住用地、MC-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用
地（配建“保障性租赁住房”）
监理例会会议纪要
（第 026 期）



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

表 B1-2 监理例会纪要		编 号	[2022]第 026 号
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		
时间：2022 年 9 月 20 日下午 2:30			
地点：施工单位现场会议室			
主持人：高敬兴			
会议主题：监理单位组织召开了第 26 次监理例会。会上首先由施工单位汇报了本周工作情况及下周工作计划，监理单位、建设单位提出了施工注意事项及工作要求。			
参会单位及人员：（后附会议签到表）			
现场安全文明施工问题整改情况及要求：			
（一）上周会议提出对现场安全文明重点管控事项：			
1、施工现场基坑边坡及临边防护进行重点管控；			
2、对施工现场特种作业人员施工等进行重点管控；			
3、对施工现场塔吊、施工升降机等大型机械设备使用进行重点管控；			
4、对施工现场场区消防环网、各主楼楼内消防水及消防设施设置、临使用电、临时用水、消防泵房情况进行重点管控；			
5、对施工现场普通模板支撑体系、超限模板及高支模支撑体系、铝模支撑体系、落地式双排脚手架搭设、附着式升降脚手架进行重点管控；			
6、对施工现场主楼水平安全网搭设进行重点管控；（持证上岗、劳动防护用品配备及使用）；			
（二）上周监理现场巡视发现如下问题：			

已符合要求；

2、施工现场楼梯间安全防护搭设不到位，施工单位已进行了整改，且已符合要求；

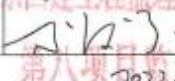
3、施工现场爬架个别处翻板及覆板变形，施工单位已进行了整改，且已符合要求；

4、施工现场主楼首层水平安全网正在进行搭设，施工单位正在各个主楼进行水平安全网搭设；

5、施工现场主楼内临边防护三道横杆逐一拆除，统一置换定型防护，施工单位已进行了整改，且已符合要求；

6、施工现场 2#楼爬架由于孔洞不在一个水平面上，导致爬架附墙支座倾斜，存在一定安全隐患，施工单位已进行了整改，且已符合要求；

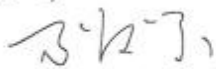
7、施工现场烟风道、风井、预留孔洞盖板未进行加固处理，施工单位已进行了整改，且已符合要求。

签 字	建设单位	监理单位	施工单位
	 2022.9.20	 2022.9.20	 2022.9.20



会议照片

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

签发人： 

北京国建工程监理有限公司
北京国建工程监理有限公司
第八项目监理部

2022 年 9 月 20 日

北京国建工程监理有限公司

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

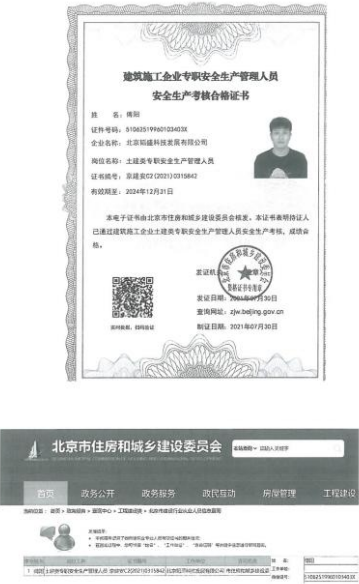
监理例会会议签到表

工程名称		北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)			
时间	2022 年 9 月 20 日	地点	总包会议室	主持人	张敬民
姓名	单位(部门)	职务			
杨中	龙湖	工程经理			
汪学文	龙湖	技术负责人			
左海峰	辰野	副经理			
曹天浩	龙湖	主建			
高江江	国建监理	总监			
杨江亮	国建监理	土建			
高月娟	国建监理	资料			
李明	国建监理	水电			
田力	国建监理	安全			
梁冰	国建监理	土建			
高月	国建监理	电气			
刘磊	国建监理	测量			
杨海	国建监理	机械			
张彪	北京三阳	劳务技术			
王雨	西建	核算			
杨强	西建	项目经理			
王强	西建	投建			
甘志松	西建	试验			
刘子	西建	记录			

附件 30: 北京国建工程监理有限公司对特殊工作人员证件审查记录

特种作业人员登记表 AQ-C1-21						编号		
工程名称:北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地(配建“保障性租赁住房”)(01#住宅楼等 13 项)						施工单位(租赁单位):北京建工四建工程建设有限公司		
序号	姓名	性别	身份证号	工 种	证件编号	发证机关	有效期至年月	进退场时间
1	刘亮	男	231025198706123713	架子工(F)	辽 H022020002471	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
2	姜洪彬	男	152324198708054118	架子工(F)	辽 H022020002482	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
3	管英柱	男	210225197507270296	架子工(F)	吉 A022021000591	吉林省住房和城乡建设厅	2023年6月12日	2022.9.24
4	崔联邦	男	210281199009200017	架子工(F)	辽 H022020002481	营口市行政审批局	2026年7月9日	2022.9.24
5	傅阳	男	51062519960103403X	安全员	京建安C2(2021)0315842	北京市住房和城乡建设委员会	2024年12月31日	2022.9.24
6								
7								
8								
9								
总包项目部审查意见: 同力								
安全部门负责人(签字): 35202 2022年9月21日								
监理单位复核意见:								
经复核,符合要求,同意上岗(√)								
经复核,不符合要求,不同意上岗()								
监理工程师(签字): 同力 2022年9月25日								
注:本表由施工单位填报,监理单位、施工单位各存一份。								

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告



附件 31：北京国建工程监理有限公司监理通知单、整改回复单

表 B1-3 监理通知单		编 号	AQ-008
工程名称	北京市门头沟区永定镇 WC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、WC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）项目	施工单位	北京建工四建工程建设有限公司
致：北京建工四建工程建设有限公司（施工项目部） 事由： 关于施工现场存在的安全隐患问题的相关事宜： 内容： 经我公司监理人员现场巡视检查发现，施工现场存在如下安全隐患问题： 1、 施工现场 7 号楼爬架脚手板上铝模材料未进行清理； 2、 施工现场车库 6 区地下二层临时通道口上方模板未拆除到位，模板悬空； 3、 施工现场通风管安装，施工人员危险作业，且未佩戴安全带； 4、 现场施工升降机接料平台，未搭设坡道的一侧，定型防护缺失。 如以上问题整改不及时，安全隐患未及时消除，将进行经济处罚。（后附照片） 要求： 以上问题要求施工单位立即整改，整改完成后报监理复查。 请于 2022 年 10 月 25 日前填报回复单。 项目监理机构（盖章） 总/专业监理工程师（签字）：[Signature] 北京国建工程监理有限公司 第八项目部 2022 年 10 月 22 日			

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告



7号楼爬架脚手板上铝模材料未进行清理



临时通道口上方模板未拆除到位，模板悬空



通风管安装施工人员危险作业且未佩戴安全带



施工升降机接料平台，定型防护缺失。

2023.10.22

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

表 B1-4 监理通知回复单		编 号	AQ-008
工程名称	北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、 MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能 用地（配建“保障性租赁住房”）（01# 住宅楼等 13 项）	施工单位	北京建工四建工程 建设有限公司
致：北京国建工程监理有限公司龙湖项目监理部：（项目监理部） 我方接到编号为 AQ-008 的监理通知单后，已按要求完成相关问题整改工作，请予以复查。 具体整改回复如下： 对龙湖北辰揽境项目施工过程中存在的安全问题已完成整改，具体如下： 1、施工现场 7 号楼爬架脚手板上铝膜材料已进行清理。 2、施工现场车库 6 区地下二层临时通道口上方模板已拆除。 3、施工现场通风管道安装，施工人员危险作业已系挂安全带。 4、施工现场升降机接料平台，未搭设坡道的一侧已安装定型防护。 北京建工四建工程建设有限公司 施工项目经理部（盖章） 永定镇 R2 居住用地及 008 地块项目监理部 项目经理（签字） 2022 年 10 月 24 日			
审核意见 李江江 北京国建工程监理有限公司 项目监理机构（盖章） 总/专业监理工程师（签字） 2022 年 10 月 24 日			

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

4. 整改后照片

问题 1、



7号楼框架上铝膜材料已进行清理

问题 2、



车库6区地下二层临时通道口上方模板已拆除

问题 3、



通风管道安装人员危险作业已系挂安全带

问题 4、

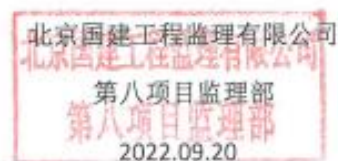


升降机接料平台。未搭设坡道的一侧已安装定型防护



附件 32：北京国建工程监理有限公司周检记录

北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R 二类
居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用
地（配建“保障性租赁住房”）
安全周联检记录
（第 028 期）



门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

安全周联检会议纪要

工程名称: 北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地 (配建“保障性租赁住房”)		
会议主题: 安全检查专题会		
会议时间: 2022 年 9 月 20 日	会议地点: 施工现场	主持人: 高敬兴
与会单位	建设单位、监理单位、施工单位	纪要签收
建设单位	北京辰轩置业有限公司	李敬
监理单位	北京国建工程监理有限公司	王.12
施工单位	北京建工四建工程建设有限公司	张敬
一、会议内容:		
一) 上周·存在的安全文明施工问题及整改落实情况:		
监理提出的问题,施工单位已整改完成。		
二) 本周安全检查情况:		
1、施工现场厂区内防护栏杆未张挂密目安全网;		
2、施工现场主楼低于 1.2 米的窗洞口未加设钢管防护;		
3、因大风天气导致爬架外防护网片局部封闭不严;		
4、施工现场个别出料口盖板未及时进行恢复;		
5、钢筋加工区未采用定型防护进行围合;		
6、施工现场安全通道上方脚手板未进行满铺;		
7、首层水平安全网张挂施工,个别施工人员未正确佩戴安全带。		
三) 需要协调解决事项:		
本项无		
四) 本周安全重点管控事项:		
1、施工现场基坑边坡及临边防护进行重点管控;		
2、对施工现场特种作业人员施工等进行重点管控;		
3、对施工现场塔吊、施工升降机等大型机械设备使用进行重点管控;		
4、对施工现场场区消防环网、各主楼楼内消防水及消防设施设置、临用电、临时用水、消防泵房情况进行重点管控;		
5、对施工现场普通模板支撑体系、超限模板及高支模支撑体系、铝模支撑体系、落地式双排脚手架搭设、附着式升降脚手架进行重点管控;		
6、对施工现场主楼水平安全网搭设进行重点管控;(持证上岗、劳动防护用品配备及使用);		
7、对施工现场及生活区疫情防控重点管控事项:		
● 各工点防疫专员与安保人员严格登记手续。测量体温、核查健康码、行程码、核酸报告		

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

符合要求方可入场：

● 各工点实行全封闭、实名制管控，在场人员全部固定，严禁人员擅自外出；

● 各工点每日对办公区、生活区安排专人全面消毒通风，每日不少于2次，消杀、通风记录应准确填写；

● 各工点所有人员要求佩戴口罩上下班；

● 施工单位应有序组织施工人员分批次进行核算检测，并保持1米间距，避免人员聚集；

● 对进入现场车辆进行全面消杀、信息登记。运送建材车辆张贴封条情况，驾驶员个人防护情况，非必要不离开车辆，减少与施工人员接触；

● 施工单位防疫物资室内配备满足一个月使用的口罩、消毒液、测温枪等防疫物资，建立物资，并建立物资发放台账；

● 按照属地防疫要求开展全员核酸检测和环境检测，协调专业机构上门采样，建立人员及环境核酸检测台账。

2022年9月20日

签发人:田力

二、会议照片：



三、会议签到表（附后）

四、本周问题照片：

周安全联合检查记录表

工程名称：北京市门头沟区永定镇 MC00-0605-0004 地块 R2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		编号 028		
受查时间：2022-09-20		受查单位：北京建工四建工程建设有限公司		
序号	隐患照片	隐患描述	责任单位/人	整改完成时间

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

1		施工现场厂区内防护栏杆未张挂密目安全网	杨志强 张成尧	两天
2		施工现场主楼低于1.2米的窗洞口未加设钢管防护	杨志强 张成尧	两天
3		因大风天气导致爬架外防护网片局部封闭不严	杨志强 张成尧	一天

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估
报告

4		施工现场个别出料口盖板未及时进行恢复	杨志强 张成尧	一天
5		钢筋加工区未采用定型防护进行围合	杨志强 张成尧	一天
6		施工现场安全通道上方脚手板未进行满铺	杨志强 张成尧	一天

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

7		首层水平安全网张挂施工,个别施工人员未正确佩戴安全带	杨志强 张成尧	一天
---	---	----------------------------	------------	----

周安全联合检查隐患/整改记录单

工程名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0004 地块 B2 二类居住用地、MC00-0605-0008 地块 F3 其他类多功能用地（配建“保障性租赁住房”）		检查单位：北京国建工程监理有限公司	
参加单位及人员：见签到表		受检单位：北京建工四建工程建设有限公司	
受检时间：2022-09-20		编号：028	
施工现场厂区内防护栏杆未张挂密目安全网（2天）		整改责任人：杨志强	
整改前： 		整改后： 	

门头沟区永定镇天曜家园“9.12”高处坠落一般生产安全事故整改和防范措施落实情况评估报告

施工现场主楼低于 1.2 米的窗洞口未加设钢管防护（2 天） 整改责任人：杨志强	
整改前： 	整改后： 
因大风天气导致爬架外防护网片局部封闭不严（1 天） 整改责任人：杨志强	
整改前： 	整改后： 
施工现场个别出料口盖板未及时进行恢复（1 天） 整改责任人：杨志强	
整改前： 	整改后： 

钢筋加工区未采用定型防护进行围合（1天）		整改责任人：杨志强	
整改前：		整改后：	
			
施工现场安全通道上方脚手板未进行满铺（1天）		整改责任人：杨志强	
整改前：		整改后：	
			
首层水平安全网张挂施工，个别施工人员未正确佩戴安全带（1天）		整改责任人：杨志强	
整改前：		整改后：	
			

整改要求： 1、施工现场应进行区域划分，材料分区码放，并采用密目安全网进行张挂，使施工现场文明施工状态得以体现； 2、施工现场主楼内低于 1.2 米的窗洞口应安排人员加设一道钢管防护，并将其固定牢靠，保障施工现场人员安全； 3、由于大风天气导致爬架外防护网片局部封闭不严，及时安排人员将吹开的防护网片绑扎牢固，避免因大风天气持续进行导致防护网片吹落，造成安全事故的发生； 4、施工现场各主楼内楼梯口防护、电梯井口防护及电梯井内张挂安全平网或搭设硬防护、预留洞口防护、坑井防护等应随着楼层提升及时跟进搭设； 5、施工现场安全通道脚手板应进行满铺，保障施工现场人员进出主楼安全可靠； 6、首层水平安全网张挂施工，专职安全管理人员应加强巡视检查，督促施工人员正确佩戴安全帽、系挂安全带等劳动防护用品，保障施工现场高处作业人员安全。	
整改意见： 乙完成整改	整改负责人（签字）：李成强 时间：2017年9月12日 北京国建工程监理有限公司 永定镇天曜家园项目部 资料专用章
复查意见： 李成强完成	复查人员签字：李成强 时间：2017年9月22日 北京国建工程监理有限公司 第八项目部 资料专用章

安全周联检签到表

[illegible]